



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 03.01.2023

Niederschrift

6. Ortsbeiratssitzung Dorndiel vom 15.12.2022

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Karl-Heinz Dührig

stellvertretender Ortsvorsteher

Herr Mirco Dührig

Ortsbeiratsmitglied

Frau Rotraud Haußmann

Frau Ramona Völker

Magistrat

Frau Stadträtin Ursula Münch

Seniorenbeirat

Herr Dr. Peter Ditter

Schriftführerin

Frau Ursula Deckert

Nicht anwesend:

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:13 Uhr

Tagesordnung:

6. Ortsbeiratssitzung Dorndiel am 15.12.2022

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 20.09.2022
3. Mitteilungen des Magistrats
4. Sachstandsberichte zu erledigten/unerledigten Anregungen
5. Freiflächen-PV-Anlagen - Festlegung der Flächen für einen moderaten und nachhaltigen Ausbau
Vorlage: 210/0168/2022
6. Haushaltssatzung der Stadt Groß-Umstadt für das Haushaltsjahr 2023
Vorlage: 340/0119/2022
7. Nachlese: ausgefallener Seniorennachmittag / Präsente 2022
8. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Dührig eröffnete die Sitzung um 20:04 Uhr im Bürgertreff.
Er begrüßte zur 6. Ortsbeirat-Sitzung die Vertreterin des Magistrates, den Seniorenbeirat und die Ortsbeiratsmitglieder sowie die interessierten Bürger Dorn-diels.

Es wurde frist- und formgerecht eingeladen
Die Beschlussfähigkeit wurde festgestellt.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift vom 20.09.2022

Herr Dührig bat die Ortsbeiratsmitglieder um Genehmigung der Niederschrift der 5. Ortsbeirat-Sitzung.

Diese wurde einstimmig von den anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern genehmigt.

Zu TOP 3 Mitteilungen des Magistrats

Frau Stadträtin Ursula Münch teilt mit, dass

- Die Sanierung des Schwimmbades in Angriff genommen wurde, das Schwimmbad wird z.Zt. abgerissen.
- Die Ressourcen werden neu strukturiert / Ein Ressourcenleiter wird noch bestimmt.
- Es fand eine Haupt- und Finanzausschuss-Sitzung statt, wobei einige Quick-Wins (eine sichtbare Verbesserung, die unmittelbaren Nutzen hat und schnell umgesetzt werden kann) diskutiert wurden:
 - Tiersteuer (Katzen- / Hunde- Pferde-Steuer) wobei eine neue Hundesteuer abgelehnt wurde, da diese erst erhöht wurde
 - Zweitwohnsitz-Steuer

Zu TOP 4 Sachstandsberichte zu erledigten/unerledigten Anregungen

Kinderspiel-Platz

- Der Kinderspielplatz ist z.Zt. Baustelle.
Es werden 2 neue Spielgeräte installiert.
- Die Kleinkinder-Rutsche (war nicht mehr standfest), die am 08.05.2022 entfernt wurde, ist jetzt nach über einem ½ Jahr!!!! wiederaufgebaut.

Ruhebänke

- Es fand eine Ortsbegehung (Ortsvorsteher Herr Dührig und Herrn Güzel statt, um festzustellen, dass es sich bei dem Standort der entfernten Ruhebänke durchaus um Dorndieler Gebiet handelt. Bei dem Gespräch mit Herrn Güzel wurde festgestellt, dass die Entfernung der Ruhebänke auf Veranlassung von Förster Kaffenberger vorgenommen wurde. Eine Bank musste aufgrund von Totholz in den Bäumen versetzt werden. Zu der zweiten Bank bitten wir um Information, wann diese wieder installiert wird.

Zustand der geschotterten Straßen – Hirschbergstraße und Am Haag

- Der Zustand der Straßen (haben riesige Löcher) wurde bereits im April 2022 moniert. Hier ist bisher nichts weiter passiert. Wir haben keine Rückmeldung „die Straßen wieder verkehrstechnisch herzurichten“ erhalten.

Jugendkeller im Bürgertreff

- Zu der Situation zum Jugendkeller ist ebenfalls nichts weiter passiert. Wir haben bis heute keine Mitteilung erhalten, ob der Ortsvorsteher Herr Dührig die Schirmherrschaft und die Dorndieler Jugend den Keller wieder in Selbstverwaltung übernehmen kann.

Mistablagerung nach Düngemittelverordnung

- In unserem Protokoll vom 20.09.2022 wurde die Stadtverwaltung nochmals darüber informiert, dass der Landwirt Gaydoul aus Wald-Amorbach wiederum seit 08.03.2022 seinen Mist am Wirtschafts- und Radweg abgeladen hat. Dieser hätte spätestens im Oktober 2022 wieder beseitigt werden müssen. Jedoch auch hier ist nichts weiter passiert, obwohl wir die Stadtverwaltung eindringlich darum gebeten hatten, hier eine Lösung zu finden und sich ggf. mit dem Landwirtschaftsamt Reichelsheim bzw. direkt mit dem Landwirt in Verbindung zu setzen.

Zu TOP 5 **Freiflächen-PV-Anlagen - Festlegung der Flächen für einen moderaten und nachhaltigen Ausbau **Vorlage: 210/0168/2022****

Es wurde zu der durch den Magistrat empfohlenen Fläche für den Stadtteil Dorndiel zur Errichtung von Freiflächen-PV-Anlagen zugestimmt.

Entscheidend war bei der Beurteilung die in den Kriterien festgelegte Bodenwertzahl <50.

Mit den zuständigen Fachbereichen beim RP werden durch den Magistrat Vorgespräche geführt.

Für Dorndiel käme ein Einzelacker an der L3413 Südhang mit ca. 1ha (Bereich rechts der Hasenhecke) in Betracht. Dort sollen die PV-Anlagen aufgestellt werden.

Für den Antrag über die PV-Anlagen stimmten die Ortsbeiratsmitglieder wie folgt ab:

3 Ortsbeirats-Mitglieder dafür

1 Ortsbeirats-Mitglied dagegen

Beschlussvorschlag:

Auf allen in der Anlage durch den Magistrat empfohlenen Flächen wird der Errichtung von Freiflächen-PV-Anlagen zugestimmt.

Zur Maximierung der Planungssicherheit werden vor Beginn der erforderlichen Bauleitplanungen (FNP-Änderungen und Bebauungspläne) Gespräche mit den zuständigen Fachbereichen beim RP geführt.

Die Punkte 8-10 der beschlossenen Grundlagen und Kriterien sowie die Kostenverteilung für die durchzuführenden Planungen werden über städtebauliche Verträge geregelt und gesichert.

Anlagen:

- Beschlossene Grundlagen und Kriterien vom 22.09.2022
- Bewertung und Analyse der Flächen (neu ab 22.11.2022)
- Lagepläne (Luftbilder)

Zu TOP 6 Haushaltssatzung der Stadt Groß-Umstadt für das Haushaltsjahr 2023 Vorlage: 340/0119/2022

Der Haushaltsplan 2023 wurde vorgestellt.

Die Ortsbeiratsmitglieder haben den Haushaltsplan zur Kenntnis genommen.

Beschlussvorschlag:

Die im Entwurf eingebrachte Haushaltssatzung der Stadt Groß-Umstadt für das Haushaltsjahr 2023 wird

– ergänzt um die hierzu beschlossenen Änderungsanträge beschlossen.

Zu TOP 7 Nachlese: ausgefallener Seniorennachmittag / Präsente 2022

Der Dorndieler Ortsbeirat hat nach intensiver Beratung beschlossen, dass der für den 11. Dezember 2022 geplante Seniorennachmittag auf Grund der nach wie vor kritischen Pandemiesituation ausfällt. Das Budget wurde genutzt und jeweils eine kleine Präsenttasche (Wein, Dosenwurst, Nudeln, Schokolade und Äpfel) durch die Ortsbeiratsmitglieder an die betreffenden Senioren (über 65 Jahre) übergeben. Des Weiteren wurde beschlossen, dass Dorndiel keinen Seniorennachmittag mehr im Winter veranstaltet. Er soll jeweils im Frühjahr/Frühsummer stattfinden. Für das Jahr 2023 wurde als neuer Termin: Sonntag, den 25. Juni 2023 um 14.30 Uhr festgelegt.

Zu TOP 8 Mitteilungen und Anfragen

Erfahrungen mit der Buslinie GU2

Die Busausfälle und erhebliche Verspätungen sind nach wie vor auf der Tagesordnung bei der Buslinie GU2.

Seit der letzten Sitzung hat sich weder die DADINA noch das Busunternehmen Jungermann auf den Vortrag in der letzten Sitzung gemeldet.

Wir bitten hiermit nochmals, dass durch die Verwaltung ein Ansprechpartner genannt wird, der Seitens der Stadt Groß-Umstadt als Kontaktperson für den Ortsbeirat fungiert, damit man mit der DADINA und der Firma Jungermann die Vorkommnisse erörtert, um eine gemeinsame zukunftsrichtige Lösung zu erarbeiten.

Kirchweg

Der Zustand dieses Weges ist katastrophal. Er wächst mittlerweile komplett zu und ist mit Erde zu geschwemmt. Es ist teilweise nur noch ein kleiner Pfad vorhanden.

Hier sollte der Weg wieder einmal rechts und links von wildwachsenden Hecken und Sträuchern freigeschnitten und die Erde/Schotter beseitigt werden, sodass er wieder für Wanderer und Spaziergänger begehbar wird.

Wirtschafts- und Radweg

Der Weg wächst in der Mitte bereits wieder mit Gras zu. Auch hier sollte der Mittelstreifen jetzt im Winter/Frühjahr abgemulcht werden.

Bäume und Hecken

Im Bereich der Hirschbergstraße und auf dem Spielplatz hin zum Anwesen Heise wachsen die Bäume/Sträucher ebenfalls enorm in die Höhe und müssten dringend zurückgeschnitten werden.

Herr Dührig bedankte sich für das Vertrauen und wünschte weiterhin gute Zusammenarbeit. Er schloss die Sitzung um 21:13 Uhr.

Karl-Heinz Dührig
Ortsvorsteher

Ursula Deckert
Schriftführerin