



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 22.11.2022**

## **Niederschrift**

### **18. Ortsbeiratssitzung Kleestadt vom 16.11.2022**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteherin**

Frau Marina Glorius

##### **Stellvertretende Ortsvorsteherin**

Frau Birgitt Engelhardt

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Helmut Beckenhub

Frau Elke de Leeuw

Herr Ernst-Ludwig Döring

Herr Georg Grimm

Frau Nathalie Moos

##### **Bürgermeister**

Herr Bürgermeister René Kirch

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Horst Engelhardt

Herr Stadtrat Norbert Knöll

##### **Seniorenbeirat**

Herr Hans Günther Kilberth

##### **Schriftführerin**

Frau Andrea Püchner

##### **Gäste**

Herr Horst Duka

Frau Rosemarie Göckel

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 22:08 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **18. Ortsbeiratssitzung Kleestadt am 16.11.2022**

1. Begrüßung & Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 19.10.2022
3. Mitteilungen der Ortsvorsteherin
4. Mitteilungen des Magistrates
5. Sitzung der Vereinsvorstände und des Ortsbeirats
6. Bericht des Vereins Kleestadt aktiv e.V.
  - Änderungen im Dorffest-Ausschuss
  - Mitgliederversammlung
  - Kirchenkonzert mit Katharina, Kevin Pabst & Chor Triangel
7. DRK Kleestadt – Blutspendetermin am 30.12.2022
8. Vorschau auf die Veranstaltungen im Dezember 2022
9. Wahl Bürger\*In des Jahres 2022
10. Seniorennachmittag - Rückblick
11. Volkstrauertag - Rückblick
12. Bericht aus dem Team Ortsbegrünung & AG Bücherschrank
13. Weihnachtsbaum 2022
14. Anfragen aus früheren Protokollen
15. Mitteilungen und Anfragen

## **Zu TOP 1      Begrüßung & Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Frau Glorius begrüßt Herrn Bürgermeister René Kirch, Herrn Engelhardt und Herrn Knöll vom Magistrat, Herrn Hans Günther Kilberth vom Seniorenbeirat sowie alle Ortsbeiratsmitglieder und Gäste, Beschlussfähigkeit ist gegeben.

## **Zu TOP 2      Genehmigung der Niederschrift vom 19.10.2022**

Zur Niederschrift vom 19.10.2022 gab es keine Einwände. Das Protokoll ist genehmigt.

## **Zu TOP 3      Mitteilungen der Ortsvorsteherin**

Es erfolgt ein Bericht durch die Ortsvorsteherin. Hierzu wird im Einzelnen auf den Inhalt des Anlagenkonvoluts 1 verwiesen.

Zum Punkt Sachstandsliste, die künftig nur noch vierteljährlich erscheint, erläutert Bürgermeister René Kirch an Beispielen, wann sich Bürger direkt an die Stadt wenden sollen an [buergermail@gross-umstadt.de](mailto:buergermail@gross-umstadt.de).

Herr Kilberth regt zum Thema Verschwisterung an, einen weiteren Artikel im Odenwälder Boten zu veröffentlichen, bei dem auch die Skulptur abgebildet wird. Zur Erneuerung der Verschwisterung wurde im letzten Jahr eine Skulptur erschaffen, die in diesem Jahr vor dem Rathaus von Dicomano einen festen Platz fand. Bürgermeister Rene Kirch und Bürgermeister Stefano Passiatore enthüllten die Skulptur gemeinsam.

Nathalie Moos ergänzt zum Thema Hofflohmarkt den neuen Termin 15.10.2023. Hier werden zusätzlich die „Netten Herrn“ Getränke und Bratwurst mit Brötchen anbieten, außerdem gibt es Kaffee und Kuchen im Sonntags Café.

## **Zu TOP 4      Mitteilungen des Magistrates**

Herr Horst Engelhardt berichtet, dass sich die letzten Sitzungen überwiegend mit dem Haushalt beschäftigt haben, dieser wird am 24.11.2022 eingebracht und geht zur Beratung in die Gremien.

Am 26.11.2022 ist zum 1. Todestag von Joachim Ruppert eine kleine Feier auf dem Marktplatz Groß-Umstadt geplant.

Ab 2024 übernimmt der Landkreis die Zulassungsstelle in Groß-Umstadt, diese soll möglichst am gleichen Standort bleiben. Herr Kirch ergänzt, dass diese Kündigung schriftlich kam, ohne dass man zuvor miteinander gesprochen hat. Die betroffenen Mitarbeiter:innen der Kfz-Stelle wissen leider noch nicht, was das für sie bedeutet. Die Mitarbeiter werden Arbeitsverträge beim Landkreis angeboten bekommen, viele wollen aber lieber bei der Stadt Groß-Umstadt bleiben. Herr Kirch möchte dies auch allen Betroffenen ermöglichen. Anfang Dezember findet ein Gesprächstermin mit dem Landrat statt.

Es haben nur drei Seniorennachmittage stattgefunden, und zwar in Richen, Klein-Umstadt und Kleestadt. Da das Gesundheitsamt in Hessen plant, die Quarantäne aufzuheben, und die Corona-Situation sich in Richtung Endemie entwickelt, sollte jeder künftig selbstverantwortlich damit umgehen. Herr Kirch respektiert die Entscheidungen der Ortsbeiräte, die über das Stattfinden entscheiden.

Die Stadt Groß-Umstadt hat ihre Bewerbung zum Kompass-Programm eingereicht. Dieses Programm ist ein passgenaues Lösungsangebot zu kommunalen Sicherheitsbedürfnissen. Ziel ist es, die objektive Sicherheitslage zu ermitteln und das subjektive Sicherheitsgefühl zu verbessern und präventive Maßnahmen zu ergreifen. In Zusammenarbeit mit 2 bis 5 anderen Kommunen müssen dann Punkte eigenständig umgesetzt werden. Abschließend kann man ein Zertifikat/Gütesiegel erhalten.

Es gibt kein DaDiNa-Fahrplanbuch mehr, künftig kann man nur noch online den Service nutzen.

## **Zu TOP 5      Sitzung der Vereinsvorstände und des Ortsbeirats**

Hier wird auf das Protokoll der Sitzung der Vereinsvorstände am 26.10.2022 verwiesen. (Anlagenkonvolut 2)

Zum Thema Termine regt Bürgermeister Kirch an, diese direkt auch auf der Homepage der Stadt Groß-Umstadt einzutragen.

## **Zu TOP 6      Bericht des Vereins Kleestadt aktiv e.V.**

- **Änderungen im Dorffest-Ausschuss**
- **Mitgliederversammlung**
- **Kirchenkonzert mit Katharina, Kevin Pabst & Chor Triangel**

Am Nussfest gab es u.a. einen Wettbewerb für neue Ortsbegrüßungstafeln. Alle Beiträge wurden im Bürgerhaus ausgestellt und man konnte per Stimmzettel 3 Favoriten wählen. Die 3 Gewinner werden am Neujahrsempfang vorgestellt.

### **Änderungen im Dorffest-Ausschuss**

Der Dorffestausschuss wird um folgende neue Mitglieder erweitert: Elke de Leeuw, Birgitt Engelhardt, Marius Hüther, Andrea Püchner und Wolfgang Schwarz, diese wurden in der Vorstandssitzung bestätigt.

### **Mitgliederversammlung**

Die Mitgliederversammlung von Kleestadt aktiv findet am 18.11.2022 um 19:30 Uhr im Gasthaus zum Lamm mit Neuwahlen des gesamten Vorstandes statt. Bitte Mitgliedsausweise mitbringen.

### **Kirchenkonzert mit K. Herz, K. Pabst & Chor Triangel**

Das Konzert mit Katharina Herz, Kevin Pabst und dem Chor Triangel vergangenen Samstag war eine sehr gelungene und würdige Abschlussveranstaltung. Einziges Manko war die kalte Kirche. Wir hätten uns über ein paar mehr Besucher:innen gefreut, aber es fanden sehr viele Veranstaltungen parallel statt.

Herr Kilberth schlägt vor, eine Silbermünze zu prägen anlässlich der 800 Jahre Kleestadt.

## **Zu TOP 7      DRK Kleestadt – Blutspendetermin am 30.12.2022**

Der Blutspendetermin des DRK am 30.12.2022 kann nicht im Bürgerhaus stattfinden, hier kann keine Ausnahme für Kleestadt gemacht werden. Im September wurde bereits die Entscheidung getroffen und dem DRK mitgeteilt, vom 23.12.-02.01. alle Hallen aus Energiespargründen zu schließen, das Personal hat ebenfalls keinen Dienst. Wir schlagen dem DRK vor – da es rechtzeitig informiert wurde und den Termin nicht verlegen wollte – wie in der Vergangenheit das Blutspenden im DRK-Heim durchzuführen.

## **Zu TOP 8      Vorschau auf die Veranstaltungen im Dezember 2022**

01.12.2022, 18:00 Uhr Besinnlicher Advent in der Kirche

04.12.2022, 17:00 Uhr, Nikolaus am Rathaus, Gesang- und Glühwein

11.12.2022, 18:00 Uhr Adventsgottesdienst mit Glühwein und Snacks

17.12.2022, 14:00 Uhr Weihnachtsfeier VdK im DRK-Heim

17.12.2022, 18:00 Uhr Weihnachtsfeier Feuerwehr Ochsenstadl

24.12.2022, 16:00 Uhr Familiengottesdienst, 22 Uhr Christmette

30.12.2022, 15:30 – 19:30 Uhr Blutspendetermin.

31.12.2022, 23:50 Uhr Treffen am Rathaus, 800 Jahre Kleestadt ausklingen lassen um 00:00 Uhr bei einem Glas Sekt (bringt jeder selbst mit), Vorschlag von Birgitt Engelhardt wird mit einer Enthaltung einstimmig angenommen.

## **Zu TOP 9      Wahl Bürger\*In des Jahres 2022**

Neues Konzept Bürger des Jahres: Dagmar Steinmetz schlug eine Änderung des bisherigen Wahlmodus vor. Von potentiellen Kandidatinnen und Kandidaten sollte eine Vita erstellt werden, die herausstellen sollte, was diese Personen für Kleestadt tun bzw. wie sie sich für unseren Ort einsetzen. Diese Vitas sollten in einer Mappe gesammelt und öffentlich ausgelegt werden. Der Vorschlag wurde kontrovers diskutiert und im Anschluss einstimmig abgelehnt.

Allerdings wird gemäß einem Vorschlag von Jürgen Schneider ein Stimmzettel erstellt, der an alle Haushalte verteilt werden soll. Dieser Vorschlag wurde einstimmig angenommen. Marina Glorius hat den Stimmzettel erstellt und als Vorschlag dem Protokoll der Sitzung beigelegt.

Das Entscheidungsgremium bestehend aus Wolfgang Schmitt, Dagmar Steinmetz und Marina Glorius wurde um 2 Mitglieder, Heidi Bodensohn und Rosy Göckel, erweitert. Auch dies war eine einstimmige Entscheidung.

Am Neujahrsempfang wird der/die Bürger:in des Jahres gekürt. Dieser findet am 20.01.2023 wieder im Rathaus statt. Die Siegerbilder der Ortsbegrüßungstafeln und der römische Meilenstein im Erdgeschoss werden ebenfalls zu besichtigen sein.

### **Zu TOP 10      Seniorenachmittag - Rückblick**

Der Seniorennachmittag fast ohne Programm wurde sehr positiv bewertet, die Senior:innen hatten endlich mal Zeit sich zu unterhalten. Einzig bemängelt wurde, dass man die Reden kaum verstanden hat. Die Lautsprecheranlage war nicht in Betrieb, da defekt. Es wurde vorgeschlagen, ein transportables Mikro anzuschaffen und/oder einen Antrag zu stellen für eine neue Anlage. Für nächstes Jahr sind für solche Positionen allerdings keine Haushaltsmittel eingeplant. Ab 01.12.2022 gibt es einen neuen Leiter für das Infrastrukturelles Gebäudemanagement, der dann auch nach und nach Bestandsaufnahmen macht. Der Ortsbeirat soll sich überlegen, was am sinnvollsten ist und dies als allgemeinen Antrag einreichen, ggf. unter Vereinsförderung oder für die Halle.

Herr Kilberth fragt, ob wieder ein Sketch vom Theater aufgeführt werden könnte – Helmut Beckenhub klärt das.

Durch Anmeldungen war eine bessere Planung möglich, das soll künftig beibehalten werden.

Herr Kirch möchte beim nächsten Ortsvorstehertreffen über die Standards bei Seniorennachmittagen sprechen, die sich in der Bewirtung schon unterscheiden: In Klein-Umstadt gibt es Kuchen und belegte Brötchen, in Richen gibt es nur Kuchen und Torten, in Kleestadt gibt es Kuchen und einen Abendbrotteller. Viele Ortsbeiräte tendieren zu einem Sommertermin.

### **Zu TOP 11      Volkstrauertag - Rückblick**

Pfarrer Stenzel hat vorgeschlagen die Kränze in einem Trauerzug zur Halle zu bringen. Ab der Trauerhalle fand das Programm wie gewohnt statt, dieses Jahr unter größerer Beteiligung. Dank an den Musikzug.

## **Zu TOP 12      Bericht aus dem Team Ortsbegrünung & AG Bücherschrank**

In Sachen Telefonzelle gibt es noch keine Neuigkeiten. Birgitt Engelhardt versucht es gerade auf mehreren Kanälen. Herr Kilberth verweist auf einen Artikel im Darmstädter Echo, dass gerade viele Telefonzellen abgebaut werden (Anlage).

Zum Thema Ortsbegrünung: Rosy Göckel hat in den Kübeln die alten Pflanzen beseitigt und neue Blumenzwiebeln gesteckt. Es sollen Vereine mit Kindern und gezielt Personen zum Thema Baumpatenschaften angesprochen werden zum Gießen über den Sommer.

## **Zu TOP 13      Weihnachtsbaum 2022**

Der Baum wird zwischen dem 22.-24.11.2022 gestellt. Am Wochenende danach (26.11.2022) sollte dann die Lichterkette und der Baumschmuck angebracht werden. Diverse Kindergruppen haben hierfür zugesagt zu basteln: Ein Ortsbeiratsmitglied sollte bei den einzelnen Gruppen beim Schmücken anwesend sein. Elke de Leeuw schlägt vor, große rote Kugeln oben mit Kabelbindern zu befestigen, die nicht so leicht gestohlen/beschädigt werden können. Eine Zeitschaltuhr für die Lichterkette wird von 17-22 Uhr aktiviert. Nathalie Moos schlägt vor, mit einem Mini-Nikolaus die Kinder zu belohnen, die gebastelt haben.

## **Zu TOP 14      Anfragen aus früheren Protokollen**

Siehe Anlage Sachstandsliste OB.

Wegen des Problems mit der Mülltonne Ecke Spitzengasse wird Helmut Beckenhub den Hausbesitzer persönlich ansprechen.

## **Zu TOP 15      Mitteilungen und Anfragen**

### **Anregung**

Herr Kilberth fragt, ob Sammelbestellungen für Solaranlagen für Balkongeländer/ Garagendächer wie in anderen Gemeinden erfolgen könnten. In Groß-Umstadt könnte das vielleicht der Energieberater in die Hand nehmen.



## **Anfrage Stand Langstädter Straße**

Herr Kirch teilt mit, dass die Beauftragung im neuen Jahr erfolgt.

## **Anfrage Feuerwehrhaus**

Ernst-Ludwig Döring fragt, ob mit dem Umbau des Feuerwehrhauses planmäßig am 21.11.2022 begonnen wird.

## **Baugebiet Kleestadt**

Am 15.11.2022 wurde das Baugebiet in der Bauausschuss-Sitzung besprochen. Hierzu waren auch die Ortsbeiräte von Kleestadt und Wiebelsbach eingeladen. Details hierzu in der Anlage. Zum Thema Innenverdichtung: Es gibt in Kleestadt 3 Leerstände und 18 Baulücken und 7 geringfügig bebaute Grundstücke. Dem gegenüber stehen 239 Interessenten für Kleestadt. In der Analyse ist in Kleestadt aufgrund des Bedarfs das Neubaugebiet gerechtfertigt. Bei den 25 Baumöglichkeiten im Ortskern ist nicht geklärt, was davon realisierbar ist.

Die Entwässerung des Oberflächenwassers und die Infrastrukturkosten fallen auf jeden Fall an, deshalb wäre es richtig, das Baugebiet in Gänze zu erschließen. Alle Fraktionen haben auf den sehr großen Flächenverbrauch hingewiesen, dies ist ökologisch ein großes Problem. 2011 wurde der Flächennutzungsplan geschaffen. Man erwartet innovative Vorschläge für Ausgleich.

Falls die Stadtverordnetenversammlung dem Bauvorhaben zustimmt, könnte im Januar ein Erschließungsträger ausgewählt werden. Horst Engelhardt fragt, ob die Stadtverordnetenversammlung bei Ablehnung das Baugebiet auch canceln könnte, dies wird von Bürgermeister Kirch bejaht. Was passiert, wenn jemand sein Grundstück nicht verkaufen will -> Planfeststellungsverfahren. Grundstücke die im privaten Besitz bleiben, erhalten eine Grundbucheintragung, dass nach 11 Jahren eine Bebauung erfolgen muss.

Marina Glorius schließt die Sitzung um 22:08 Uhr.

Marina Glorius  
Ortsvorsteherin

Andrea Püchner  
Schriftführerin