

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft  
und Verkehr  
der Stadt Groß-Umstadt

Groß-Umstadt, den 08.11.2022

An die  
Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr  
der Stadt Groß-Umstadt

64823 Groß-Umstadt

## **EINLADUNG**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft  
und Verkehr für

**Dienstag, den 15.11.2022, 20:00 Uhr**  
**in die Stadthalle, Großer Saal, Erdgeschoss, Am Darmstädter Schloss 6**

ein.

### **Tagesordnung**

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 11.10.2022
3. Baugebietsentwicklung Wiebelsbach und Kleestadt - Festlegung der  
Gebietsgrenzen
4. Bebauungsplan "Alzheimer Straße" im Stadtteil Richen - Beschluss über die  
öffentliche Beteiligung
5. Bebauungsplan "Westlich Rohrwiesenweg" im Stadtteil Wiebelsbach
- 5.1. Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
- 5.2. Abwägung aus der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der  
Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB) sowie der erneuten  
eingeschränkten Beteiligung
- 5.3. Satzungsbeschluss
6. Mitteilungen des Magistrats und der Verwaltung
- 6.1. Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung  
Kreislaufwirtschaftsgesetz

Mit freundlichem Gruß  
gez.: Michael Engels, Vorsitzender