



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 07.11.2022**

## **Niederschrift**

### **17. Ortsbeiratssitzung Kleestadt vom 19.10.2022**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteherin**

Frau Marina Glorius

##### **Stellvertretende Ortsvorsteherin**

Frau Birgitt Engelhardt

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Helmut Beckenhaub

Frau Elke de Leeuw

Herr Georg Grimm

Frau Nathalie Moos

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Norbert Knöll

##### **Seniorenbeirat**

Herr Hans Günther Kilberth

##### **Ausländerbeirat**

Herr Said Betraki

##### **Gäste**

Frau Daniella Sagnelli-Reeh

**Nicht anwesend:**

**Ortsbeiratsmitglied**

Herr Ernst-Ludwig Döring

Entschuldigt

**Magistrat**

Herr Stadtrat Horst Engelhardt

Entschuldigt

**Schriftführerin**

Frau Andrea Püchner

Entschuldigt

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:55 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **17. Ortsbeiratssitzung Kleestadt am 19.10.2022**

1. Begrüßung & Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 14.09.2022
3. Mitteilungen der Ortsvorsteherin
4. Mitteilungen des Magistrates
5. Bericht des Vereins Kleestadt aktiv e.V. zum Stand der 800-Jahr-Feier
6. DRK Kleestadt – Blutspendetermin am 30.12.2022
7. Baugebietsentwicklung Wiebelsbach und Kleestadt - Festlegung der Gebietsgrenzen  
Vorlage: 210/0159/2022
8. Vorschau auf die Veranstaltungen im November 2022
9. Seniorennachmittag am 23.10.2022
10. Volkstrauertag am 13.11.2022
11. Bericht aus dem Team Ortsbegrünung
12. AG Bücherschrank
13. Anfragen aus früheren Protokollen
14. Mitteilungen und Anfragen

## **Zu TOP 1      Begrüßung & Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Frau Glorius begrüßt den Magistrat, den Seniorenbeirat, den Ausländerbeirat, alle anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und die Gäste. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

## **Zu TOP 2      Genehmigung der Niederschrift vom 14.09.2022**

Thema Netto: Nathalie Moos spricht sich ausdrücklich gegen die Aussetzung der Rückbauklausel aus.

Herr Kilberth merkt an, dass sich der Seniorenbeirat gegen die Rückbauklausel ausspricht, da man das Gebäude gegebenenfalls anderweitig nutzen könne.

Nathalie Moos merkt außerdem zu Top 5 an, dass die Bewässerung des Nussbaums keineswegs gut funktioniere und sie oft beim Vorbeikommen gesehen hat, dass der Bewässerungssack leer war und sie manuell bewässert habe. Da ist dringend Verbesserung nötig. Man sollte eine Gemeinschaft zur Bewässerung bilden.

Frau Glorius schlägt vor die Grünflächen AG zu erweitern, um diesen Missstand abzustellen.

Man sollte die Idee mit der Miniramp, die jetzt zentral in Groß-Umstadt verwirklicht wurde noch einmal für Kleestadt aufgreifen. Georg Grimm merkte an, dass der Spielplatz in der Berliner Straße aus seiner Sicht ein geeigneter Standort wäre. Es wird angefragt, ob die Mittel jetzt verfallen oder zukünftig für Kleestadt bereit stehen dafür.

Die Niederschrift vom 14.09.2022 wurde einstimmig von den Ortsbeiratsmitgliedern genehmigt mit Verweis auf die vorgenannten Hinweise.

## **Zu TOP 3      Mitteilungen der Ortsvorsteherin**

Am 02.11.2022 findet eine Schulung über Sessionnet und Mandatos statt. Birgitt und Elke werden teilnehmen.

Am 21.11.2022 wird mit der Erweiterung des Feuerwehrhauses begonnen. Die Maschinen der Baufirma werden voraussichtlich auf dem Rathausplatz stehen.

Beim Haushalt 2023 wird eine hohe Diskrepanz zwischen Einnahmen und Ausgaben erwartet. Für die Kreisumlage rechnet man mit 1,5 Mio Euro. Dazu kommen noch höhere Energiekosten.

Landrat Schellhaas hat zum Jahresende den Vertrag für die Kfz-Zulassung mit den

Kommunen gekündigt. Die Mitarbeiter sollen bei der Stadtverwaltung weiter beschäftigt werden.

Als Energiesparmaßnahme sollen städtische Gebäude im Winter nur bis max. 19 Grad C beheizt werden.

Der Weihnachtsbaum wird in diesem Jahr nur in der Zeit von 17.00 Uhr bis 22.00 Uhr beleuchtet.

Die Sportlergala, die am 12.11.22 stattfinden sollte, wurde abgesagt. Dafür gibt es im Frühjahr 2023 einen „Tag des Sports.“ Dieser soll die Kosten der Sportlergala nicht übersteigen.

Birgitt Engelhardt wurde als Stellvertreterin von Frau Beate Pfeffermann in den Frauenbeirat gewählt.

Said Betraki wird den Ausländerbeirat ab sofort im OB Kleestadt vertreten.

Im Rahmen des Nussfestes machte Dorothee Dorschel ein Foto mit den Netten Herren, dem Ortsbeirat und dem gespendeten Sonnenschirm:



Ein Bericht wird in Kürze im Odenwälder Boten erscheinen. Nochmals herzlichen Dank an die Netten Herren für diese Spende.

Die Einladungen zur Sitzung der Vereinsvorstände und dem OB am 26.10.2022 sind verschickt. Eingeladen sind auch die Mitglieder des Dorffest-Ausschusses, da es hier Veränderungen geben wird.

Die Tagesordnung lautet:

1. Begrüßung
2. Terminabstimmung für das 1. Halbjahr 2023
3. Nachlese zum Jubiläumsjahr
4. Dorffest – Personelle Änderungen im Dorffest-Ausschuss
5. Wahl „Bürger\*In des Jahres“ – neuer Konzeptvorschlag
6. Anregungen und Mitteilungen

#### **Zu TOP 4      **Mitteilungen des Magistrates****

Herr Knöll bemerkt, dass die Fenster unseres Rathauses dringend einen neuen Anstrich benötigen.

Aufgrund von neuen Zahlen des Landkreises verschiebt sich die Verabschiedung des Haushalts auf Februar 2023.

Er verweist darauf, dass der Kindergarten im nächsten Jahr August / September Eröffnung haben wird und danach die Renovierung des alten Teils beginnen soll.

Die Kfz-Zulassung wurde nach einem Gespräch zwischen Herrn Bürgermeister Kirch und Landrat Schellhaas gekündigt.

Der Kindergartenneubau in Wiebelsbach wird sich durch die gestiegenen Baukosten verteuern.

Frau Engelhardt fragt wegen des Beginns der Erneuerung der Langstädter Straße nach. Herr Knöll wird nachfragen wann dies geschehen soll.

Die Abbrucharbeiten des Schwimmbades werden voraussichtlich erst Anfang Januar/Februar 2023 beginnen.

Herr Beckenhaub fragt nach warum der Kreishaushalt 2022 noch gesperrt ist. Herr Knöll wird nachfragen und informieren warum dies der Fall ist.

Es gibt keine weiteren Fragen zur Ausführung des Magistrats.

#### **Zu TOP 5      **Bericht des Vereins Kleestadt aktiv e.V. zum Stand der 800-Jahr-Feier****

Richard Fikar hat sich für heute entschuldigt. Er hat seinen Bericht an Marina Glorius geschickt, die ihn in der Sitzung vorlas.

Es gab keine Fragen zu dem Bericht von Richard Fikar.

#### **Zu TOP 6      **DRK Kleestadt – Blutspendetermin am 30.12.2022****

Wegen Energiesparmaßnahmen sollen das Kleestädter Bürgerhaus zwischen den Jahren nicht zur Verfügung stehen.

Der Ortsbeirat hat sich einstimmig dafür ausgesprochen, dass der Blutspendetermin wie geplant stattfinden soll.

Begründung:

Nach Angaben der Bundeszentrale für gesundheitliche Aufklärung (BZgA) werden in Deutschland etwa 15.000 Blutspenden benötigt – und das pro Tag. Doch die Zahl der Spender ist seit einigen Jahren rückläufig. Daten des Paul-Ehrlich-Instituts belegen: 2011 wurden pro 1.000 Einwohner noch 95 Spenden registriert, 2019 waren es lediglich 79 – ein Rückgang um 16,8 Prozent. Daher ist jede Spende wichtig.

Wir bitten darum, trotz der notwendigen Energiesparmaßnahmen die Wichtigkeit des Blutspendetermines anzuerkennen und dem DRK am 30.12.22 des Kleestädter Bürgerhaus zur Verfügung zu stellen.

Dieser Antrag muss wegen den Vorbereitungen zum Blutspendetermin als sehr dringend eingestuft werden und wir bitten ihn mit Priorität sehr hoch zu bearbeiten.

**Zu TOP 7      Baugebietsentwicklung Wiebelsbach und Kleestadt - Festlegung der Gebietsgrenzen  
Vorlage: 210/0159/2022**

Herr Beckenhub bemängelt den Wegfall von Flächen wegen dem Abstand zu einem landwirtschaftlichen Gewerbe, die nicht beplant werden sollen.

Die Fläche soll auf keinen Fall als Brachland verbleiben, sondern man könne sich eine Renaturierung mit Bänken und Bäumen vorstellen.

Der Antrag wird mit dem Zusatz: Die Fläche mit zu Beplanen, mit Renaturierung durch einheimische Bepflanzung, einstimmig angenommen.

**Beschlussvorschlag:**

Das Wohnbaugebiet in Kleestadt wird komplett, wie es im Flächennutzungsplan dargestellt ist, bis auf die Teilfläche des bestehenden landwirtschaftlichen Betriebes, entwickelt.

In Wiebelsbach wird zusätzlich zu der beschlossenen Fläche von ca. 1 ha das angrenzende Gebiet, welches ebenfalls im Flächennutzungsplan als Wohnbaufläche ausgewiesen ist, gemeinsam mit der vorstehenden Fläche in Kleestadt über einen Projektentwickler/Realisierungsträger entwickelt.

## Zu TOP 8

## Vorschau auf die Veranstaltungen im November 2022

Datum	Beginn	Veranstaltung/Veranstaltungsort/Veranstalter
23.10.2022		<b>Seniorenachmittag</b> Buergerhaus Kleestadt, Ortsbeirat Kleestadt
28.10.2022	20:00	<b>Jahreshauptversammlung</b> DRK-Heim, NABU
29.10.2022	19:00	<b>Theaterstück des SV</b> Buergerhaus Kleestadt, SV Kleestadt
30.10.2022	16:00	<b>Theaterstück des SV</b> Buergerhaus Kleestadt, SV Kleestadt
05.11.2022	14:00-16:00	<b>Winterfutter für unsere Gartenfreunde (Vogelfutter)</b> Alter Ortskern, Obst- und Gartenbauverein
06.11.2022		<b>Erzählcafe - Thema: Auswanderung Kleestädter nach Amerika</b> Gemeindehaus, Heimat- und Geschichtsverein
12.11.2022	19:00	<b>Konzert mit KATHARINA HERZ + KEVIN PABST+Triangel</b> Ev. Kirche, Kleestadt aktiv
20.11.2022	10:30	<b>Ewigkeitssonntag Gottesdienst</b> Ev. Kirche, Ev. Kirchengemeinde
26.11.2022		<b>Kirchenkonzert von JOKE</b> Ev. Kirche, Feuerwehrmusikanten

## Zu TOP 9

## Seniorenachmittag am 23.10.2022

Es gibt 70 Anmeldungen. Die Fahrdienste sind verteilt worden.

Die Bäckerei Vogel liefert die Kuchen an.

Das DRK übernimmt die Verpflegung mit 9 Helfern und Rosy Göckel hilft als Privatperson mit.

Ab 10 Uhr wird der Aufbau starten.

Ab 14 Uhr beginnt die Veranstaltung.

Bantschow & Bantschow liefert das Abendessen.

Holger Saal liefert die Getränke.

Birgitt Engelhardt besorgt den Wein.

Das Jugendorchester der Feuerwehrmusikanten Joke wird ab 16 Uhr auftreten.

Herr Kilberth vom Seniorenbeirat wird etwas vortragen.

Frau Glorius bereitet ein Quiz vor.

Frau Parr sorgt für die Dekoration.

Das Abendessen wird um 17 Uhr nach dem Auftritt des Jugendorchesters serviert.

Frau Dorschel von der Presse verlässt aus Termingründen die Sitzung.

### **Zu TOP 10 Volkstrauertag am 13.11.2022**

Die Kränze werden in der Kirche aufgestellt und nach dem Gottesdienst in einem Trauerzug zum Friedhof getragen.

Marina Glorius weist darauf hin, dass die Veranstaltung eine Ortsbeiratsveranstaltung ist. Es wäre schön, wenn die Ortsbeiratsmitglieder auch teilnehmen.

### **Zu TOP 11 Bericht aus dem Team Ortsbegrünung**

Nathalie Moos berichtet, dass die übrigen Blumenzwiebeln noch gesetzt werden sollen. Das Ortsbegrünungsteam soll noch um Baumpaten erweitert werden. Man ist am überlegen, ob man Kinder mit ins Boot nehmen soll.

### **Zu TOP 12 AG Bücherschrank**

Nathalie Moos gibt bekannt, dass sie sich wegen ihres Studiums etwas zurücknehmen muss. Birgitt Engelhardt hat einen Kontakt nach Richen, wo ebenfalls eine Telefonzelle als Bücherschrank besorgt werden soll. Birgitt Engelhardt wird Kontakt aufnehmen um vorhandenen Daten zu sammeln und weiter aktiv zu werden.

### **Zu TOP 13 Anfragen aus früheren Protokollen**

Es ist leider keine Rückmeldung zu den Punkten an Frau Glorius erfolgt. Wir bitten die Fragen aus früheren Protokollen zeitnah und vollständig zu beantworten.

## **Zu TOP 14      **Mitteilungen und Anfragen****

Birgitt Engelhardt berichtet, dass die Anfragen direkt an die Fachabteilungen zu schicken sind, da das Parlamentarische Büro eine zu hohe Arbeitsbelastung hat. Das ist aber nicht immer möglich, weil man bei manchen Punkten einfach nicht weiß wer zuständig ist.

Es wurde angeregt, dass ein Austausch mit den anderen Stadtteilen bezüglich des Seniorennachmittags stattfinden soll.

In der Kernstadt wurden vier Bushaltestellen barrierefrei umgebaut. Frau Engelhardt als Vertreterin des VdK erörtert die Möglichkeit an Fördergelder zu kommen und man sollte versuchen diese zu erhalten um die Bushaltestelle Schlierbacher Straße barrierefrei umzubauen.

Frau Moos bittet darum eine Anfrage an Hessen Mobil zu stellen wegen einer 30er Zone auf der Straße von und nach Schlierbach, weil das eine Rennstrecke ist und es für viele Eltern der Weg zum Kindergarten ist und die Werkseinfahrt von Airbag in diesem Bereich ist.

Außerdem wird angefragt warum die Wohnung am Bürgerhaus trotz Wohnungsnot schon seit längerem unbewohnt ist.

Herr Grimm bittet darum, dass man die Asphaltdecke an der Ecke Friedrich-Ebert-Straße Am Heimgesberg dringend prüfen sollte, weil es in diesem Bereich zu einer Absenkung der Fahrbahndecke gekommen ist.

Das Ordnungsamt sollte im gesamten Ortsgebiet einen Fokus auf Falschparker legen und verstärkt Kontrollen vornehmen.

Hessen Mobil sollte dringend auf der Umgehungsstraße Richtung Langstadt Geschwindigkeitskontrollen vornehmen, da in dem Kreuzungsbereich Abzweig Am Heimgesberg kein gefahrloses Überqueren mehr möglich ist.

Der Karateverein hat wegen der vielen Veranstaltungen im Bürgerhaus kaum noch Möglichkeit seine Übungsstunden durchzuführen. Es sollte überlegt werden, ob man eventuell ins Rathaus oder ins DRK-Heim ausweichen könnte, um dem Verein regelmäßige Übungsstunden zu ermöglichen.

Marina Glorius  
Ortsvorsteherin

Elke de Leeuw  
Schriftführerin