

210/0163/2022

Sachbearbeiter: Abteilung 210  
Az: Astrid Pillatzke  
210/Pil  
Datum: 14.10.2022

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit	Abstimmung
Magistrat	18.10.2022	Vorberatung	TOP 4
Ortsbeirat Wiebelsbach		Vorberatung	
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr		Vorberatung	
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung	

## Bebauungsplan "Westlich Rohrwiesenweg" - Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag

### Beschlussvorschlag:

Dem städtebaulichen Vertrag zwischen der Stadt Groß-Umstadt und der Achim & Lorenz Karn GbR in der Fassung vom 04.10.2022 wird zugestimmt.

Anlagen Städtebaulicher Vertrag Entwurf 04.10.2022 (nebst Anlagen)

**Begründung:**

Begleitend zum Bebauungsplan wurde der vorliegende Städtebauliche Vertrag erarbeitet. In diesen Verträgen können Vereinbarungen und Festlegungen getroffen werden, die nicht auf Bebauungsplanebene festgesetzt werden können. Wie z.B. Kostenübernahmen, Beitragsfestsetzungen, Bauverpflichtungen u.a.