



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 18.07.2022**

## **Niederschrift**

### **7. Ortsbeiratssitzung Raibach mit Ortsrundgang vom 06.07.2022**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteherin**

Frau Claudia Harms

##### **stellvertretender Ortsvorsteher**

Herr Wolfgang Schlander

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Stefan Kern

Herr Marc-Simon Reimann

##### **Bürgermeister**

Herr Bürgermeister René Kirch

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Oliver Schröbel

##### **Ausländerbeiratsvorsitzender**

Herr Hamid Anzoul

##### **Seniorenbeirat**

Herr Bernd Münch

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Robert Schwebel

Entschuldigt

Beginn der Sitzung:

19:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:11 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **7. Ortsbeiratssitzung Raibach mit Ortsrundgang am 06.07.2022**

1. Begrüßung und Feststellung Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung Niederschrift der 6. Sitzung vom 28.04.22
  - 2.1. Bericht Magistrat und Ortsvorsteherin
3. Seniorennachmittag 2022
4. Nachlese Auftaktveranstaltung Raibach wünsch Dir was
5. Verschiedenes

## **Vor Sitzungsbeginn gab es von 19-20 Uhr einen Ortsrundgang**

Ortsvorsteherin Harms begrüßt alle Anwesenden, im besonderen Bürgermeister René Kirch, Magistratsmitglied Oliver Schröbel und Dr. Angela Homm-Belzer von der Arbeitsgemeinschaft Gewässerschutz und Landwirtschaft sowie Landwirt Herr Weber und Raibacher Bürger.

Danach übergibt sie das Wort an Ortsbeiratsmitglied Schlander, der in der Hauptsache durch den Ortsrundgang führt und an den Hochwasserschutzrelevanten Punkten zu den Gegebenheiten die Situation erklärt.

Der Rundgang startet an der Kreuzung Weißdornweg/Fliederweg. Hier wird berichtet, wie das Wasser den Weg vom s.g. Manne Graben Oberhalb des Weißdornweges, Richtung Ort nimmt und dann abbiegt zum Raibach, der an einigen Stellen offen und nicht verrohrt ist.

Am Ende des asphaltierten Weißdornweges ist ein kleiner asphaltierter Wall, dahinter befindet sich eine Abwasserrinne. Aufgabe: Diese muss regelmäßig gereinigt werden, damit das ankommende Abwasser aufgenommen und abgeleitet werden kann. Hier fällt auf, dass das natürliche Gelände so gestaltet ist, dass der Großteil des Wassers schon vor der Abwasserrinne weggeleitet wird und diese ihre Aufgabe nicht im vollen Umfang erfüllt.

Am Manne Graben selbst, wird die zum Starkregenereignis im letzten Jahr defekte Abdeckung angesprochen, die dazu führte, dass die Aufnahme des Wassers durch Äste, Laub und andere Dinge verzögert oder verhindert wurde. Dieses Rohr kann schon unter optimalen Umständen nicht solche Wassermassen aufnehmen. Aufgabe: Am Manne Graben muss ein regelmäßiger Rückschnitt und eine Reinigung stattfinden.

Eine Kurze Diskussion mit allen Beteiligten entsteht.

Frau Homm-Belzer erklärt anschaulich, wie das Wasser auf sehr trockenes Gelände trifft und wie auf Beton wegfliest, dabei wird auch viel Erde mit weggespült, da ein Versickern unmöglich ist. Eine Risikominimierung mit den Landwirten sei möglich, aber nur zum Teil. Sicherlich werden Baumaßnahmen stattfinden müssen. Großereignisse wird es immer wieder geben, die Schäden hierbei kann man nur reduzieren, nicht aufhalten.

Eine weitere Diskussion mit allen Beteiligten findet statt.

Die Breite und Tiefe der Heubacher Hohl oberhalb des Kuckucksweges fällt auf. Diese könnte schon erhebliche Wassermassen aufnehmen und zurückhalten. Aufgabe: An der Heubacher Hohl (Überführung Buchelweg zum Feldweg in Richtung Sendemast) ist zu prüfen wo die Verrohrung liegt und wie häufig diese zu reinigen ist.

Beim Weg vom Sendemast Richtung Wacholderweg (Gasseweg) fallen Frau Homm-Belzer die Pflastersteine auf. Hier könnte man für den Erosionsschutz, Querfugen anbringen, die das Wasser auf die Felder ableiten und so die Fließgeschwindigkeit in den Ort reduzieren. Eine Querfuge alle 50 Meter wäre hier optimal. Dies könnte in Zusammenarbeit mit der Jagdgenossenschaft realisiert werden.

Aufgabe: Prüfen wieviel und welche Materialien benötigt werden für diese Maßnahme und ob die Jagdgesellschaft sich hier beteiligen möchte. Frau Harms wird das Gespräch mit dem Vorstand der Jagdgenossenschaft führen.

Bürgermeister Kirch erläutert, dass die Probleme deutlich sichtbar sind und er versteht, dass der Ortsbeirat sich nicht so ganz ernst genommen sieht, da seit einem Jahr hier keine Lösungen gefunden wurden, dies muss aber geschehen.

Frau Homm-Belzer erläutert die Situation und die möglichen Maßnahmen anhand eines Infoblattes noch einmal in Detail. Hier hebt sie die möglichen Maßnahmen mit den Landwirten hervor. Diese Maßnahmen könnten schon viel abfedern, aber wie bereits erwähnt nicht alles, da Starkregenereignisse auch mit diversen Maßnahmen nicht zu kontrollieren sind.

Erneut gibt es eine kurze Diskussion mit allen Beteiligten.

Ortsvorsteherin Harms dankt Frau Homm-Belzer für ihre Ausführungen und auch Bürgermeister Kirch für seine Teilnahme am Ortsrundgang. Dann leitet Ortsvorsteherin Harm zum offiziellen Teil über.

## **Zu TOP 1      Begrüßung und Feststellung Beschlussfähigkeit**

Ortsvorsteherin Harms begrüßt erneut alle Anwesenden, im besonderen Bürgermeister Kirch und Magistratsmitglied Schröbel. Auch Herr Münch vom Seniorenbeirat und Herr Anzoul vom Ausländerbeirat werden vorgestellt.

Ortsvorsteherin Harms stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist. Ortsbeiratsmitglied Schwebel ist entschuldigt.

## **Zu TOP 2      Genehmigung Niederschrift der 6. Sitzung vom 28.04.22**

Die Niederschrift vom 28.04.2022 wird einstimmig genehmigt.

## **Zu TOP 2.1      Bericht Magistrat und Ortsvorsteherin**

Ortsvorsteherin Harms übergibt das Wort an Bürgermeister Kirch.

- Dieser Bericht über einen Termin vor 3 Wochen mit Hessen Mobil und einem möglichen Anschluss des Radweges aus Richtung Raibach kommend an das Umstädter Radwegenetz. Ein Antrag auf Prüfung durch mehrere Fraktionen liegt dem Magistrat vor. Der Radweg endet in der Planung durch Hessen Mobil auf Höhe des Gruberhofes und führt mit dem letzten Stück über einen s.g. Schutzstreifen. Hessen Mobil sieht hier keine Lösung, da die zu erwerbenden Grundstücke und der Naturschutz zu nicht unerheblichen Problemen und Verzögerungen der bisherigen Planung führen würden.  
Bürgermeister Kirch nimmt dies zur Kenntnis, da die bisherige Planung durch den Anschluss an das Umstädter Radwegenetz nicht gefährdet werden soll. Der Antrag der Fraktionen sieht einen Anschluss über die Straße Am Herrenberg und die Pferdekoppel in Richtung Breite Gasse vor. Diese Möglichkeit soll weiter geprüft werden, da Bürgermeister Kirch die Bezeichnung des s.g. Schutzstreifens nicht als Schutz für Fahrradfahrer, sondern als weitere Gefährdung sieht. Eine Fertigstellung des Radweges ist nach bisherigem Planungsstand für 2026 zu erwarten.
- Bürgermeister Kirch stellt fest, dass alle Feste im Stadtgebiet trotz der hohen Corona-Inzidenzzahlen stattfinden können.
- Am 23.07.2022 findet an der Trinkwasseraufbereitungsanlage ein Tag der offenen Tür mit Rahmenprogramm statt.
- Der Haushalt 2022 ist genehmigt, eine Haushaltssperre von 20% wurde vom Bürgermeister beschlossen.
- Tagesmütter sollen einen Zuschuss erhalten.

Bürgermeister Kirch übergibt wieder das Wort an Ortsvorsteherin Harms. Diese berichtet:

- Herr Schmidt vom Ordnungsamt hat sich aufgrund von Verständnisfragen bezüglich der Beleuchtung an der Bushaltestelle Oberdorf bei ihr gemeldet. Der Wunsch des OB eine solarbetriebene Leuchte, die explizit die dunkle Haltestelle und das Häuschen beleuchtet, wurde verstanden. Eine zeitnahe Umsetzung wurde zugesichert.
- Erneute Erdarbeiten am Hauspfad und illegale Umformung des Geländes haben stattgefunden. Dies ist ebenfalls ein Hochwasserschutz Relevantes Thema. Zudem lagert an dieser Stelle reichlich Bauschutt im Aussengelände. Der OB wünscht hier nachdem mehrfach über diese Situation aufmerksam gemacht wurde und auch bereits mehrfach Ortsbegehungen stattgefunden haben um Bearbeitung.
- Vandalismus auf der Obstwiese und an den Eierboxen der Familie Fuhr
- In Kürze anstehende Sanierung der Asphaltdecke im Sandweg

Bürgermeister Kirch bittet erneut um das Wort und berichtet:

- Bezüglich des Vandalismus sei Präsenz der Hilfspolizei hier das Schlagwort, es sind mehrere Stellen zu besetzen, was in nächster Zeit passieren wird.
- Der Fleisch/Nudel/Eier Automat der Familie Fuhr wird an der Bushaltestelle Unterdorf Höhe der Alten Schule aufgestellt. Eine Allgemeingültigkeit für die Gebühren soll gefunden werden und keine Einzellösungen. Die Kosten für den Stromanschluss werden durch einen separaten Stromzähler, der angebracht werden soll von Familie Fuhr übernommen.

### **Zu TOP 3      Seniorennachmittag 2022**

Ortsvorsteherin Harms stellt die Frage an Bürgermeister Kirch und Magistratsmitglied Schröbel, ob den ein Seniorennachmittag Coronabedingt im Herbst stattfinden kann.

Bürgermeister Kirch meint bei aktuellem Stand kann im Herbst der Seniorennachmittag stattfinden, aber nicht mehr im November bzw. Dezember. Alles weitere ist nicht absehbar.

Sollte kein Seniorennachmittag stattfinden, so berichtet Bürgermeister Kirch, plant er den Haushaltsantrag für Dezember 2022 einzubringen, damit dieser im März bereits genehmigt werden kann. Dann könnten die Mittel im Jahr 2023 für ein Frühlingfest genutzt werden, damit die Senioren nach mehreren Jahren Verzicht wieder eine Würdigung erfahren.

#### **Zu TOP 4 Nachlese Auftaktveranstaltung Raibach wünsch Dir was**

Ortsvorsteherin Harms berichtet von der Veranstaltung und die positiven Rückmeldungen der Bürger, die vor Ort waren. Das weitere Vorgehen wird die Auswertung der Veranstaltung sein und die Planung von Folgeveranstaltungen in dieser Form. Ziel ist es die Bürger wieder mehr im Ort zusammen zu bringen, gemeinsam in Projektgruppen einige der Wünsche umzusetzen, um so die Dorfgemeinschaft zu stärken.

#### **Zu TOP 5 Verschiedenes**

- Ortsvorsteherin Harms berichtet über die Neugewählten Gremien: Seniorenbeirat und den Ausländerbeirat.
- Am 24.07.2022 findet im portugiesischen Club eine Benefizveranstaltung für die Ukraineflüchtlinge statt. Hier gibt es ein Rahmenprogramm und für das leibliche Wohl ist gesorgt.
- Die Stadtmeisterschaft findet beim FC Raibach vom 15.07.2022 bis zum 24.07.2022 statt. Hier ist mit erhöhtem Parkaufkommen zu rechnen.
- Raibach kann 50 Jahre Eingemarkung feiern. Mit den Ortsvereinen wird noch besprochen ob dies z. B. am Kerbwochenende im Oktober als kleine Feierlichkeit ergänzt werden kann.

Am 13.11.2022 ist Volkstrauertag.

Die nächste Sitzung findet am 03.11.2022 statt.

Ortsvorsteherin Harms schließt die Sitzung um 21:11 Uhr.

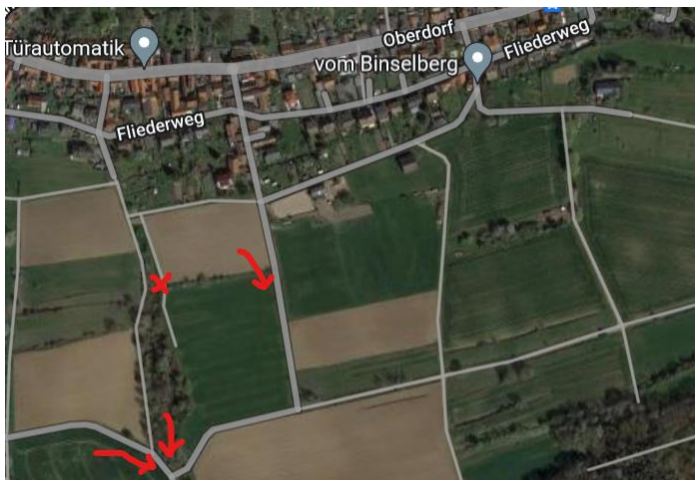
## Aufgaben:

- Die Abwasserrinne am Ende des Weißdornweges muss regelmäßig gereinigt werden, dies ist in einen jährlich wiederkehrenden Plan aufzunehmen, um Starkregenereignisse abzumildern.
- Am Manne Graben muss ein regelmäßiger Rückschnitt und eine Reinigung stattfinden, ebenfalls um Starkregenereignisse abzumildern.
- An der Heubacher Hohl oberhalb des Kuckucksweges ist zu prüfen wo die Verrohrung liegt und wie häufig diese zu reinigen ist.
- Mögliche Umsetzung für die Querfugen am Weg Sendemast Wacholderweg/Gasseweg mit der Jagdgenossenschaft klären – übernimmt Ortsbeirat.
- Am Hauspfad Bauschutt und Erdbewegungen am Hang prüfen bzw. mit den Eigentümern klären.

Anmerkung: mit x-markiert = Mannegraben

Mit 2 Pfeilen markiert = Verrohrung Heubacher Hohl

Mit 1 Pfeil markiert = Querfugen am Gasseweg



Claudia Harms  
Ortsvorsteherin

Claudia Harms  
Schriftführerin