



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 19.05.2022

Niederschrift

8. Ortsbeiratssitzung Wiebelsbach vom 16.05.2022

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Karl-Heinz Prochaska

stellvertretender Ortsvorsteher

Herr Alexander Saal

Ortsbeiratsmitglied

Herr Dennis Alfonso Muñoz

Frau Lena Weber

Magistrat

Frau Stadträtin Jutta Burghardt

Herr Stadtrat Klaus Scheuermann

Ausländerbeirat

Herr Said Betraki

Seniorenbeirat

Herr Reinhard Daum

Schriftführer

Herr Matthias Damm

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Frau Helga Weber

Entschuldigt

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:51 Uhr

Tagesordnung:

8. Ortsbeiratssitzung Wiebelsbach am 16.05.2022

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 07.03.2022 und 25.04.2022
3. Bericht des Magistrats / Ortsvorstehers
4. Sachstand zur Auftragsliste
5. Beratung zum Standort einer e- Ladestation
6. Sachstand Neugestaltung Kinderspielplatz „Auf der Gasse“
7. Sachstand zum Kita- Neubau
8. Anregung / Verschiedenes

Zu TOP 1 Begrüßung

Herr Prochaska begrüßt die Anwesenden, insbesondere die Vertreter aus dem Magistrat, sowie Herrn Betraki (Ausländerbeirat) und Herrn Daum (Seniorenbeirat).

Die fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit wurden festgestellt. Die Tagesordnung wurde angenommen.

Zu TOP 2 Genehmigung der Protokolle der Sitzungen vom 07.03.2022 und 25.04.2022

Gegen das Protokoll der Sitzung vom 07.03.2022 liegt ein Widerspruch von Herrn Dennis Alfonso Munoz vor. Das Protokoll vom 07.03.2022 wurde per Abstimmung einstimmig genehmigt, der Widerspruch liegt diesem Protokoll bei. Ortsvorsteher Karl-Heinz Prochaska nimmt den Widerspruch ohne Bewertung zur Kenntnis. Das Protokoll der Sitzung vom 25.04.2022 wurde genehmigt.

Zu TOP 3 Bericht des Magistrats / Ortsvorstehers

Jutta Burghardt berichtet wie folgt:

- Herr Bürgermeister Kirch lässt sich für die heutige Sitzung entschuldigen. Die OBR-Sitzung in Klein-Umstadt war bereits vorab terminiert, er wird versuchen zur nächsten Sitzung nach Wiebelsbach zu kommen.
- Die Schwimmbadsaison startet am 26.05.22 mit unveränderten Eintrittspreisen.
- Das Johannisfest und Winzerfest finden, sofern sich die Situation nicht verändert, wie vor Corona statt.
- Der 23. Juli 2022 ist der neue Termin für den „Tag der offenen Tür“ in der Trinkwasseraufbereitungsanlage.
- Das Thema „Baumbestattungen“ wurde im Magistrat vorgetragen und liegt in der Verwaltung zur Bearbeitung.
- Sachstand Kindergarten: Die Baugenehmigung ist beantragt und die Ausschreibung läuft. Das Wunschziel seitens des Magistrates und Bürgermeister Kirch ist ein Baubeginn im Jahr 2022 und eine Fertigstellung in 2023 zum neuen Kindergartenjahr.
- Informationen zum Ankauf Bahnhofsgeländes kommen in einer der nächsten Sitzungen, Herr Bürgermeister Kirch befasst sich zeitnah mit der Thematik.
- Eine Bürgerinfo zum Thema „Arsenbelastung“ (Rohrwiesenweg) wird vom Bürgermeister zeitnah erfolgen.
- Das Neubaugebiet „Strutfeld“ ist im Haushalt nicht separat ausgewiesen, wird jedoch zusammen mit dem Neubaugebiet in Kleestadt von ein und demselben Planer entwickelt.
- Für eine E-Ladesäule soll seitens der Verwaltung noch ein möglicher Standort am Friedhof geprüft werden, vielleicht kann man ja im Zusammenhang mit dem neuen Baugebiet eine öffentliche Ladesäule mitplanen.
- Der Spielplatz „Auf der Gasse“ soll in der von Herrn Vötsch vorgeschlagenen und in der vom Ortsbeirat gewünschten Planung umgesetzt werden. Einen herzlichen Dank an Herrn Vötsch für die gute Zusammenarbeit.

- Im Zuge der Planung eines Radweges von Reinheim nach Groß-Umstadt (entlang der B 426) will sich Herr Bürgermeister Kirch für eine sicherere Quermöglichkeit der B 426 im Bereich Wiebelsbach einsetzen.

Herr Prochaska berichtet wie folgt:

- Am 11.06.2022 findet das Lindenfest der FFW Wiebelsbach statt. Das neue Feuerwehrhaus wird eingeweiht und es erfolgt die Übergabe der neuen Fahrzeuge.
- Eine neue „Relaxbank“ wurde oberhalb der katholischen Kirche aufgestellt und ist gut besucht. Vielen Dank an den Revierförster Herr Kaffenberger.

Zu TOP 4 Sachstand zur Auftragsliste

- Die Instandsetzung des geteerten Querweges in der Verlängerung der Ettern Richtung Wald konnte noch nicht vorgenommen werden.
- Zum Thema Sicherer Schulweg im Bereich Bahnunterführung gibt es keinen neuen Sachstand.
- Anmerkung zum Haushalt 2022: Mittel zum Ankauf des Bahnhofsvorplatzes sind nicht genannt, jedoch noch aus den Vorjahren vorhanden.
- Der Anstrich der Urnenwand auf dem Friedhof soll erfolgen, sobald es die Witterung zulässt, wahrscheinlich im Mai. **Da die Urnenwand schon zu zwei Dritteln belegt ist, bittet der Ortsbeirat darum, eine Erweiterung der Urnenwand zu planen und vorzunehmen.**
- Zur Lage des Zigarettenautomaten in der Odenwaldstraße erfolgte eine Kontaktaufnahme mit der Betreiberfirma, eine Anbringung an einer anderen Örtlichkeit wird geprüft.
- Zum Thema Baumbestattungen in Wiebelsbach gibt es noch keine Rückmeldung der Fachabteilung.
- Der Antrag auf Tempo 30 in der Odenwaldstraße bleibt weiter offen.
- Eine Gewerbefläche an der B45 in Wiebelsbach wird nicht entwickelt, da man seitens der Verwaltung keinen Bedarf sieht.
- Freies WLAN an der Mehrzweckhalle Wiebelsbach soll umgesetzt werden, der Task wurde bei der Verwaltung abgeschlossen.
- Der Auftrag zur Reinigung des Bachlaufes am unteren Sportplatz wurde an den Bauhof erteilt.
- Die Planung und der Ausbau eines neuen Gehweges im Strutfeld (neue Kita) soll laut Verwaltung mit der Erschließung des Neubaugebietes erfolgen.
- Die Reparatur von Schlaglöchern am Bahnhofsvorplatz wurde beauftragt.
- Die weitere Nutzung des alten Kindergartengebäudes z.B. durch die Grundschule bleibt offen.

Zu TOP 5 Beratung zum Standort einer e- Ladestation

Es wurde ergebnisoffen wie folgt diskutiert:

- Der Parkplatz am Feuerwehrhaus wird als nicht machbar erachtet, da die Parkfläche für die PKW der Einsatzkräfte freigehalten werden müssen.

- Der Parkplatz am Friedhof wird als Alternative gesehen, laut Alexander Saal sei am Friedhof auch die Leitungsführung unproblematisch. Lena Weber und Dennis Munoz halten die Lage am Friedhof für interessant, da der neue Spielplatz künftig auch auswärtige Besucher mit PKW anziehen dürfte.
- Die Leitungsführung zum Parkplatz der MZH ist aufwändig und könnte lediglich im Zuge des Kita-Neubaus zusammen mit einer besseren Parkplatz-Beleuchtung wirtschaftlich darstellbar werden.
- Eine Umsetzung am Bahnhof ist vom Zeithorizont her unpassend.

Herr Dennis Alfonso Munoz schlägt vor, im Zuge des Kita-Neubaus das gesamte Areal rund um die MZH aufzuwerten, hier u.a. mit einer E-Ladesäule aber auch mit einer Einkaufsmöglichkeit z.B. ein „tegut Minimarkt (TEO)“. Alternativ sei auch im geplanten Neubaugebiet die E-Ladesäule denkbar.

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung um Prüfung, ob das Projekt E-Ladestation und die dazugehörigen Mittel aufgeschoben und im Zuge des anstehenden Kita-Neubaus realisiert werden können. Falls kein Aufschub der Investition möglich ist, soll die E-Ladestation am Friedhof Wiebelsbach (wenn die technischen Voraussetzungen gegeben sind) errichtet werden.

Sitzungsunterbrechung von 20:30 Uhr bis 20:35 Uhr zum TOP 5

Zu TOP 6 Sachstand Neugestaltung Kinderspielplatz „Auf der Gasse“

Den Plänen wurde zugestimmt und die Umsetzung läuft bereits an.

Zu TOP 7 Sachstand zum Kita- Neubau

Siehe TOP 3 „Bericht aus dem Magistrat“.

Zu TOP 8 Anregung / Verschiedenes

Herr Dennis Alfonso Munoz regt an, dass der Ortsbeirat sich perspektivisch der folgenden zwei Punkte annehmen sollte:

- Errichtung eines „tegut Minimarktes (TEO)“ in Wiebelsbach.
- Meinungsbildung und ggf. Beschlussempfehlung des Ortsbeirates zum Neubau des Vereinsheims TSV Wiebelsbach.

Sitzungsunterbrechung von 20:43 Uhr bis 20:45 Uhr zum TOP 4 „Gewerbefläche“.

Zusammenfassung der aktuellen Anregungen / Wünsche

- Friedhof Wiebelsbach: Da die Urnenwand schon zu zwei Dritteln belegt ist, bittet der Ortsbeirat darum, eine Erweiterung der Urnenwand zu planen und vorzunehmen.
- E-Ladestation in Wiebelsbach: Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung um Prüfung, ob das Projekt E-Ladestation und die dazugehörigen Mittel aufgeschoben und im Zuge des anstehenden Kita-Neubaus realisiert werden können. Falls kein Aufschub der Investition möglich ist, soll die E-Ladestation am Friedhof Wiebelsbach (wenn die technischen Voraussetzungen gegeben sind) errichtet werden.

Karl-Heinz Prochaska
Ortsvorsteher

Matthias Damm
Schriftführer