

Dieter Blaschke  
Iglauer Straße 1  
64823 Groß-Umstadt/Richen

Groß-Umstadt/Richen, 05.03.2022

An den Ortsbeirat Richen

Betr.: Innenstadtverdichtung, hier Richer Teil der Gustav-Hacker Siedlung

Sehr geehrte Damen und Herren des Ortsbeirates Richen,

alles spricht von fehlenden Wohnungen. Bauland ist knapp und fruchtbare Böden sollten nicht bebaut werden.

Wir haben die Möglichkeit über die Innenstadtverdichtung der Gustav-Hacker Siedlung Wohnraum zu schaffen.

Für den Groß-Umstädter Teil der Siedlung (westlich der Hans-Kudlich-Straße) ist dies bereits geschehen und ein Bebauungsplan erstellt worden.

Unser Sohn möchte auch gerne unser Grundstück in der Iglauer Straße bebauen, was auch möglich wäre. Eine Bauvoranfrage bei der Stadt Groß-Umstadt wurde bereits positiv befürwortet. Leider gibt das Bauamt in Dieburg kein grünes Licht, da für den Richer Teil der Gustav-Hacker Siedlung kein Bebauungsplan vorliegt. Weiterhin kann auch kein Wohnhaus mehr angebaut werden, da dies bereits in den 70er Jahren erfolgte.

Wir möchten Sie hiermit als Ortsbeirat bitten, auf die Stadt Groß-Umstadt einzuwirken, damit auch für den Richer Teil der Gustav-Hacker Siedlung **schnellstens** und nicht erst in ein paar Jahren ein Bebauungsplan erstellt wird.

Mit freundlichen Grüßen

Dieter Blaschke

