



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 27.07.2021**

## **Niederschrift**

### **3. Ortsbeiratssitzung Klein-Umstadt vom 13.07.2021**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteher**

Herr Udo Kalbfleisch

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Wilhelm Adams

Herr Ralf Gunkel

Frau Saskia Jungermann

Herr Alwin Kreher

Herr Dennis Mühlhahn

Frau Peggy Yvonne Pittner

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Dr. Gerhard Brunst

Herr Stadtrat Klaus Scheuermann

##### **Stadtverordnete/r**

Frau Helga Berthold

Herr Michael Engels

##### **Stadtverordneter**

Herr Dirk Mühlhahn

##### **Ausländerbeiratsvorsitzender**

Herr Hamid Anzoul

##### **Seniorenbeirat**

Frau Erna Macht

##### **Schriftführer**

Herr Peter Dyroff

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **3. Ortsbeiratssitzung Klein-Umstadt am 13.07.2021**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift 2. Sitzung
3. Mitteilungen des Magistrats
4. Mitteilung des Ortsvorsteher
5. Bebauung Hinter dem Junkerhaus
6. Mitteilungen und Anfragen

## **Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsvorsteher begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## **Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift 2. Sitzung**

Das Protokoll der 2. Ortsbeiratssitzung wird einstimmig genehmigt.

## **Zu TOP 3 Mitteilungen des Magistrats**

- Anwesenheitsliste bitte direkt dem Magistratsvertreter mitgeben
- Ortsbeiratstreffen, 22.9. 19:00 Stadthalle, s. Einladung
- Familienpark auf der Bleiche ist eingeweiht. 2x pro Monat Hilfestellung an den Geräten (Seniorenbeirat)
- Förster Kaffenberger plant Baumsamen Sammel- und Pflanzaktion mit Schulkindern
- Plan zur Nummerierung der Bänke zur besseren Wartung wird überprüft
- Schwimmbaderneuerung noch nicht endgültig entschieden
- Neue Broschüre Hallen & Säle verfügbar
- Hallen voraussichtlich ab Aug wieder verfügbar
- Winzerfest->Herbstmarkt, kleiner, mit Zugangskontrolle bzw. Vorbuchung, pandemieabhängig
- Wasseraufbereitungsanlage voraussichtlich Okt/Nov voll in Betrieb. Es wird öffentlich informiert. Entkalkungsanlagen müssen umgestellt werden auf neue Wasserhärte  
KI.-Umstadt hat eigene Wasserversorgung, unabhängig von GU Wasseraufbereitung, also nicht betroffen
- Unser Dorf hat Zukunft, neue Aktion

## **Zu TOP 4 Mitteilung des Ortsvorsteher**

Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ Bewerbung bis spätestens 31.10.2021 möglich. Der Ortsbeirat beschließt, abzufragen, ob andere Stadtteile an diesem Wettbewerb teilnehmen wollen.

Sollte dies der Fall sein, wird Klein-Umstadt nicht teilnehmen.

Der Ortsvorsteher verteilt Flyer der UKH „Schutz und Leistungen“ an die Ortsbeiratsmitglieder.

Am Spielplatz Weinbergstraße wird ein Kasten im Bereich der Tischtennisplatte vom Bauhof montiert. Darinnen sind Tischtennisschläger und Bälle, die von der Tischtennisabteilung gestiftet sind. Diese kümmert sich auch um eventuellen Ersatz.

## **Zu TOP 5      **Bebauung Hinter dem Junkerhaus****

Während der Besprechung dieses Themas verlassen Saskia Jungermann und Udo Kalbfleisch den Raum.

### **Beratungsergebnis:**

Der Ortsbeirat bittet darum, dass seitens der Fachabteilung ein „vor Ort-Termin“ mit Bürgerbeteiligung stattfindet.

Dabei soll geklärt werden, wie weit – und unter welchen Bedingungen – eine Erschließung möglich ist.

Als „Maximallösung“ käme eine Bebauung bis zum Grundstück Flur 4, 112 in Frage.

Saskia Jungermann und Udo Kalbfleisch nehmen wieder an der Sitzung teil.

## **Zu TOP 6      **Mitteilungen und Anfragen****

### **Frage:**

Wann steht das Rathaus in Klein-Umstadt wieder zur Nutzung zur Verfügung?

Im oberen Bereich der Bahnhofstraße wird am 07.08.2021 ein „Berchfest“ gefeiert.  
Beginn ist um 17:00 Uhr.

Alle Bürger sind herzlich eingeladen.

Udo Kalbfleisch  
Ortsvorsteher

Peter Dyroff  
Schriftführer