

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr  
der Stadt Groß-Umstadt

Groß-Umstadt, den 14.01.2021

An die  
Mitglieder  
der Stadt Groß-Umstadt

64823 Groß-Umstadt

## **E I N L A D U N G**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 36. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr für

**Dienstag, den 26.01.2021, 20:00 Uhr**  
**Stadthalle, Großer Saal, Erdgeschoss, Am Darmstädter Schloss 6**

ein.

Mit freundlichem Gruß  
gez.: Dieter Ohl, Vorsitzender

## Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 24.11.2020
3. Richtlinien zur Vergabe der städtischen Baugrundstücke 2021  
Neufassung der Richtlinie
4. Änderung des Bebauungsplanes "Ziegelwaldweg II" im Bereich des  
Parkplatzes am Waldfriedhof
5. Baugebiet "Auf der Kirchhofsbeine" im Stadtteil Heubach - Anordnung der  
Umlegung
6. Bebauungsplan „Kirchhofsbeine“ in Heubach; Antrag der SPD-Fraktion vom  
05.01.2021
7. Bebauungsplan "Auf der Warth, 4. Änderungsplan" im Stadtteil Umstadt -  
Aufstellungsbeschluss
8. Nachhaltige Energiestandards für Baugebiete; Antrag der Fraktion "Bündnis  
90/Die Grünen" vom 05.01.2021
9. Ausweisung von Wohnbauflächen in den Stadtteilen Wiebelsbach und  
Kleestadt; Antrag der SPD-Fraktion vom 05.01.2021
10. Mitteilungen der Verwaltung
- 10.1. Beantwortung der Fragen der FDP-Fraktion vom 23.11.2020 zur  
Siedlungsdichte/Bebauungsdichte
- 10.2. Lärmaktionsplan Hessen - Bekanntmachung Endplan 3. Runde und  
Beteiligung zum Lärmaktionsplan 4. Runde
- 10.3. Landesentwicklungsplan Hessen 2020 - 4. Änderung - 2.  
Öffentlichkeitsbeteiligung
11. Anregungen und Mitteilungen