

Anlage zur Vorlage 210/0059/2020

Ausweisung von Wohnbauflächen – Stand Kleestadt und Wiebelsbach

	KLEESTADT	WIEBELSBACH
<i>Größe ca.</i>	4 ha	1 ha
<i>WE/ha (bei Annahme 30/ha)</i>	120	30
<i>Kosten außerhalb des Baugebietes für Infrastruktur (insbes. Entwässerung)</i>	1,7 bis 2,5 Mio.	>100.000
<i>Bauplatzbewerber für diesen Stadtteil</i>	150	120
<i>Baulücken</i>	20 (Stand 01/2020)	16 (Stand 01/2020)
<i>Anzahl Grundstücke privat/städtisch</i>	40/0	4/0
<i>Eigenentwicklung / Erschließungsträger</i>	Erschließungsträger empfehlenswert	Eigenentwicklung leistbar

210/Pil

Oktober 2020