



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 18.02.2020**

## **Niederschrift**

### **29. Ortsbeiratssitzung Kleestadt vom 11.02.2020**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteherin**

Frau Marina Glorius

##### **stellvertretender Ortsvorsteher**

Herr Jürgen Schneider

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Ernst-Ludwig Döring

Frau Birgitt Engelhardt

Herr Ewald Rößler

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Horst Engelhardt

Herr Stadtrat Richard Fikar

Herr Stadtrat Diethard Kerkau

##### **Seniorenbeirat**

Herr Hans Günther Kilberth

#### **Nicht anwesend:**

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Helmut Beckenhaub

Herr Georg Grimm

Entschuldigt

Entschuldigt

Beginn der Sitzung: 20:30 Uhr

Ende der Sitzung: 21:45 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **29. Ortsbeiratssitzung Kleestadt am 11.02.2020**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Mitteilung der Ortsvorsteherin
4. Mitteilungen aus dem Magistrat
5. Vorbereitung der Ortsbeiratssitzung mit Ortsrundgang am 01.03.2020
6. Baugebiet
7. Termin Müllsammelaktion 2020
8. Nachlese Neujahrsempfang 2020
9. Anregungen und Mitteilungen

### **Zu TOP 1      Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Die Ortsvorsteherin Marina Glorius begrüßte die Anwesenden und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

### **Zu TOP 2      Genehmigung der Niederschrift**

Herr Kilberth bemerkte, er sei bei seiner Anmerkung anlässlich des Wasserrohrbruchs in der Sackgasse nicht korrekt zitiert worden. Eine Änderung des Protokolls ist allerdings nicht notwendig.

### **Zu TOP 3      Mitteilung der Ortsvorsteherin**

Der Antrag des OB Kleestadt zur Förderung der dörflichen Infrastruktur in Kleestadt wurde von der Stadtverordnetenversammlung angenommen.

Die Anträge des OB Kleestadt „Starkstromanschluss (Baustromanschluss) im alten Rathaus und „Ausbau Langstädter Straße“ wurden von der Stadtverordnetenversammlung an den Magistrat überwiesen.

Zu dem Thema Starkstromanschluss erhielten wir folgende Information: Das Angebot der Firma Reich kommt in KW 7, 2020.

#### **Antrag**

**Bitte noch ein 2. Angebot von einem ortsansässigen Elektrotechniker einholen.**

Der Hebesatz für die Grundsteuer A wird um 60 Punkte auf 400 Punkte angehoben.

Eingeschränkte Sicht Spitzengasse/Fr.-Ebert-Strasse. Hier bestehen gem. der Abteilung 210 keine baurechtlichen Bedenken gegen die Einfriedigungen.

Die Treppe bei der Bushaltestelle „Am Heimgesberg“ hat inzwischen einen Handlauf erhalten, der auch rege genutzt wird.

Bzgl. der zusätzlichen Laterne vor dem Bürgerhaus bittet die Verwaltung, den gewünschten Standort der Lampe in einen Plan einzuzeichnen, der hierfür zur Verfügung gestellt wurde. Dies wird während des Ortrundgangs am 01.03.2020 erledigt.

#### Friedhof – Mauerdurchbruch:

Die Arbeiten werden je nach Witterung und Personalsituation des Bauhofes in den nächsten Monaten ausgeführt. Sobald die Arbeiten erledigt sind, erfolgt Mitteilung an den Ortsbeirat.

#### Abgebauter Tisch in der Untergasse in Richtung DRK Heim:

“Ein Ersatz für den angefaulten Tisch in der Untergasse ist bestellt und wird nach Lieferung aufgebaut.”

Mitteilung vom 03.04.2019:

“Der Steg wird bis Ende April wiederhergestellt und freigegeben. Ein neuer Tisch muss erst bestellt werden. Aktuell sind keine Lagerbestände vorhanden. Da Tische und Bänke als Sammelbestellung aufgeben werden, bitten wir hier um Geduld.”

Zur Erläuterung: Die Tische und Bänke werden jedes Jahr im März / April vom Geo-Naturpark geliefert.

Wir laden Mitarbeiter der Fachabteilung zur Ortsbegehung am 01.03.20 ein.

Der dringend für den Neujahrsempfang benötigte Kühlschrank wurde am Tag vor dem Neujahrsempfang geliefert. Vielen Dank hierfür!

#### **Zu TOP 4      **Mitteilungen aus dem Magistrat****

##### Stadtrat Richard Fikar berichtete aus dem Magistrat:

Der Bürgermeister berichtete über eine negative Stellungnahme des Ortsbeirates Kleestadt zum U3-Angebot in Klein-Umstadt;

Der Bürgermeister sprach die Jahreshauptversammlung der Jugendfeuerwehr und der Feuerwehr in Kleestadt an; hieran wird Stadtrat Fikar teilnehmen; Bürgermeister Ruppert bittet um Sachstand hinsichtlich des Anbauprojekts

## Zum Thema Mini-Umstadt

1. Die Abteilung 140 wird im Vorgriff auf die Verabschiedung des Haushalts 2020 mit der Vorbereitung zur Durchführung der Ferienspielmaßnahme „mini-Umstadt“ beauftragt.
2. Sponsoren werden kontaktiert
3. Honorarkräfte und BetreuerInnen werden angeworben.
4. Vorbehaltlich der Genehmigung des Haushalts 2020, führt die Stadt Groß-Umstadt in der Zeit 06.07. – 17.07.2020 (Dauer der Ferienspiele; 10 Tage) die Spielstadt „mini-Umstadt“ entsprechend beiliegender Rahmenbedingungen durch
5. Der Subventionsbedarf darf auch bei einer Vollkostenrechnung 50.000,-€ nicht überschreiten

## Zur Stadtverordnetenversammlung\_Haushalt 2020 – Übernahme von OB Empfehlungen in den Magistrat

1. Starkstromanschluss (Baustromanschluss) im alten Rathaus:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen, im Haushalt 2020 ausreichende finanzielle Mittel für die Errichtung eines anschlussfertigen Starkstromanschlusses in Gestalt eines Baustromverteilerkastens im alten Rathaus bereitzustellen, der auch eine Bauzählervorrichtung beinhaltet.

### Begründung:

Am 09.12.2019 fand zu Kleestadt eine Rathausbegehung statt, bei der über einen Starkstromanschluss durch einen Baustromanschluss geredet worden ist. Über den Inhalt der Gespräche wird auf das Anlagenkonvolut 3 zu Top 5 verwiesen.

Die Fa. Reich KG aus Groß-Umstadt wird ein Angebot für den Starkstromanschluss vorlegen und der Ortsbeirat regte in seiner Sitzung vom 18.12.2019 an, zum Zwecke der Vergleichbarkeit zusätzlich auch ein alternatives Angebot von Firmen aus dem Ort einzuholen.

Der Antrag wird einstimmig mit sieben Stimmen vom Ortsbeirat so beschlossen.

## 2. Ausbau Langstädter Straße/Neues Baugebiet:

Der Ortsbeirat beantragt, zu prüfen und zu berichten, ob mit Blick auf den Ausbau der Langstädter Straße zeitgleich die Parzellierung der angrenzenden Grundstücke im Rahmen des neuen Baugebiets vorgezogen werden könnte, um das wiederholte Aufreißen der Straße im Zuge der Realisierung des Baugebiets zu vermeiden. Es sind hierfür ausreichende Mittel für eine zeitlich vorzuziehende Parzellierung bereitzustellen. Der Antrag wird einstimmig mit sieben Stimmen vom Ortsbeirat so beschlossen.

## 3. Förderung der dörflichen Infrastruktur in Kleestadt.

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Für die Durchführung einer Machbarkeitsstudie bzgl. der dauerhaften Etablierung einer die dörfliche Infrastruktur beachtenden Einkaufsmöglichkeit in Kleestadt zum Zwecke der Versorgung mit Gütern des täglichen Bedarfs werden 3.000 Euro in den Haushalt eingestellt.

Begründung:

Im Zuge der Diskussion um die Ansiedlung einer Einkaufsmöglichkeit wird deutlich, dass eine solche im Ort erwünscht ist aber gleichzeitig auch die Existenz der beiden bestehenden örtlichen Läden nicht beeinträchtigt oder gefährdet werden darf. Daher ist es der Wunsch des Ortsbeirats, dass beide Anliegen Berücksichtigung finden und Vorhaben dahingehend zu prüfen sind.

Hierzu gibt es die Gelegenheit, auf Fördermittel des europäischen Programms LEADER zuzugreifen, das Projekte der Daseinsvorsorge im ländlichen Raum maßgeblich unterstützt.

Es wird vom Ortsbeirat begrüßt, eine Einkaufsmöglichkeit im Ort zu etablieren, die von möglichst allen Bürgerinnen im Ort akzeptiert und frequentiert wird und sich auch örtliche sowie regionale Erzeuger und Händler einbringen können. Denkbar wäre auch, eine Ausweitung der bestehenden Läden durch Förderung zu unterstützen.

Vom für die Förderung zuständigen Regionalmanagement würde ein Antrag der Stadt Groß- Umstadt auf Unterstützung einer solchen Einkaufsmöglichkeit begrüßt werden. Erster Schritt und Voraussetzung für die Bereitstellung der Mittel wäre eine sog. Machbarkeitsstudie durch ein Planungsbüro, welches den täglichen Bedarf an Gütern erhebt. Die Kosten der Studie in Höhe von etwa 10.000 Euro werden vom Regionalbudget mit einem Anteil von 70 bis 80 % gefördert. Der Rest muss vom Antragsteller als Eigenanteil zur Verfügung gestellt werden.

Der Antrag wird mehrheitlich mit sechs Stimmen bei einer Enthaltung vom Ortsbeirat so beschlossen.

Der Ortsbeirat nimmt den Haushaltsentwurf 2020 unter der Maßgabe zur Kenntnis, dass seine Haushaltsanträge Berücksichtigung finden.

## **Zu TOP 5**

### **Vorbereitung der Ortsbeiratssitzung mit Ortsrundgang am 01.03.2020**

Die Ortsbeiratssitzung beginnt am 1. März 2020 um 14.30 Uhr im Kleestädter Rathaus. Die Einladungen mit der Tagesordnung wurden bereits verschickt. Für den TOP 3, Ortsrundgang, ist folgende Route vorgesehen:

1. Rathaus (Starkstromanschluss, Poller-Aufstellung Rathausplatz, Platz für einen Info-Tafel)
2. Platz am Friedensmahl (Baum – Anliegerbeschwerden)
3. Gaststätte „Zum Lamm“ (Parkverbot)
4. Sackgasse (gegenüberliegende Seite – Zickzacklinien erneuern, Beschwerde von Anliegern der Sackgasse wegen zugeparkter Ausfahrt)
5. Triebshohl (Ausweisung von Parkplätzen)
6. Heinrich-Ritzel-Straße (Sichtbehinderungen)
7. Zollstockweg
8. Brandenburger Straße (Bank – Abfalleimer)
9. Baugebiet Am Heimgesberg / Langstädter Straße
10. Bürgerhaus / Festplatz (Parkplätze, E-Tanksäule)
11. Kindergarten (geplante Erweiterung – Außengelände – Weg zum Jugendcontainer – Beleuchtung)
12. Bank und Tisch auf dem Weg zum DRK Heim
13. Friedhof (Mauerdurchbruch / Eingang)
14. Pumpstation

**Der Ortsbeirat lädt alle Mitarbeiter aus den Fachabteilungen zur Ortsbeiratssitzung mit Ortsbegehung am 01.03.20 ein.**

**@Parlamentarisches Büro**

**Bitte leiten Sie die Einladung an die betreffenden Mitarbeiter(innen) weiter.**

## **Zu TOP 6      Baugebiet**

1. Wir warten auf den Magistratsentscheid zu dem Antrag des OB Kleestadt, der von der Stadtverordnetenversammlung an den Magistrat überwiesen wurde:

Der Ortsbeirat beantragt, zu prüfen und zu berichten, ob mit Blick auf den Ausbau der Langstädter Straße zeitgleich die Parzellierung der angrenzenden Grundstücke im Rahmen des neuen Baugebiets vorgezogen werden könnte, um das wiederholte Aufreißen der Straße im Zuge der Realisierung des Baugebiets zu vermeiden. Es sind hierfür ausreichende Mittel für eine zeitlich vorzuziehende Parzellierung bereitzustellen.

Der Antrag wird einstimmig mit sieben Stimmen vom Ortsbeirat so beschlossen.

2. Wir warten auf das Ergebnis der hydraulischen Berechnung, die auf Wunsch der Stadt Babenhausen erstellt werden soll.

## **Zu TOP 7      Termin Müllsammelaktion 2020**

Der bereits festgelegte Termin 17. Oktober 2020 ist für den NABU nicht möglich, da an diesem Tag bereits das Kelterfest des NABU stattfindet. Daher wurde der 24.10.20 ausgesucht. Dieser Termin muss mit dem NABU noch abgestimmt werden.

Der Kindergarten wird angesprochen, sich ebenfalls an der Müllsammelaktion zu beteiligen.

## **Zu TOP 8      Nachlese Neujahrsempfang 2020**

Der Neujahrsempfang wurde wieder einmal gut besucht. Es war eine gute Auftaktveranstaltung für das Jahr 2020 mit einer würdigen Bürgerin des Jahres, Christine Heuser.

Der Neujahrsempfang 2021 findet am 15.01.21 im Kleestädter Rathaus statt.



## **Zu TOP 9      Anregungen und Mitteilungen**

1. Herr Kilberth sprach den Seniorennachmittag an. Von 323 eingeladenen Seniorinnen und Senioren gegenüber 100 Teilnehmerinnen und Teilnehmern. Das macht eine Teilnehmerquote von 39%. Es wurde angeregt, mit den Einladungen Rückläufe zu verschicken, um im Vorfeld Informationen über die Zahl der Besucher zu erhalten.
2. Der Baum am Friedensmahl wurde zurückgeschnitten. Allerdings klagen die Anwohner noch über einen Ast, der direkt auf das Dach schlägt. Es besteht die Gefahr, dass der Ast bei starkem Wind die Dachziegel beschädigt.

**Bitte den Ast noch abschneiden.**

3. Kinderfasching. Um die ständigen Diskussionen über die Zuständigkeiten beim Kinderfasching zu klären, werden zur nächsten Ortsbeiratssitzung am 17.03.2020 die Vorsitzenden der Vereine eingeladen.

Marina Glorius  
Ortsvorsteherin und Schriftführerin