

CDU/0036/2020

Parteienantrag CDU

Sachbearbeiter:

Az:

Datum: 28.01.2020

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit	Abstimmung
Haupt- und Finanzausschuss		Vorberatung	
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung	

**Sozialer bzw. bezahlbarer Wohnraum;
CDU-Antrag vom 24.01.2020****Beschlussvorschlag:**

1. Es ist zu prüfen, ob und, wenn ja, unter welchen Umständen und welchem finanziellen Aufwand in der städtischen Liegenschaft Bahnhofstraße 4 in Klein-Umstadt (sog. Parteihaus) Sozialer oder mindestens bezahlbarer Wohnraum geschaffen werden kann.
2. Der Magistrat wird aufgefordert, alle im städtischen Besitz befindlichen Immobilien, die Wohnzwecken dienen und/oder für Wohnzwecke geeignet sind, auf ihre Tauglichkeit zur Umwandlung in Sozialen bzw. bezahlbaren Wohnraum zu überprüfen. Die Prüfergebnisse sind der Stadtverordnetenversammlung über die Fachausschüsse vorzulegen.
3. Der Bau- und der Sozialausschuss werden beauftragt, zeitnah ein Konzept zu erarbeiten, wie und unter welchen Voraussetzungen sozialer bzw. bezahlbarer Wohnraum geschaffen werden kann. Ein Bestandteil der Überlegungen sollte die in Arbeit befindliche Matrix zur Auswahl von Bauträgern sein.

Begründung:

Die Thematik des sozialen bzw. bezahlbaren Wohnraums wird seit Jahren immer dringender, aber die Groß-Umstädter Politik schafft es nicht, hier Lösungsansätze vorzubringen. Diesem Missstand soll durch die vorgeschlagenen kurz- und mittelfristigen Maßnahmen zumindest ein Stück weit abgeholfen werden.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.