

CDU/0032/2020

Parteienantrag CDU

Sachbearbeiter:

Az:

Datum: 27.01.2020

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit	Abstimmung
Haupt- und Finanzausschuss		Vorberatung	
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung	

Kriterienkatalog bei Verkauf von Gewerbeflächen; Antrag der CDU-Fraktion vom 24.01.2020

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird beauftragt, der Stadtverordnetenversammlung einen Entwurf für einen Kriterienkatalog zum Verkauf von Gewerbeflächen vorzulegen. Insbesondere sollen dabei die Aspekte der Nachhaltigkeit, der zu erwartenden Gewerbesteuerzahlungen und der Qualität der Arbeitsplätze berücksichtigt werden.

Begründung:

Im Bereich des Verkaufs von Wohnbauflächen hat sich die Stadt Groß-Umstadt bereits einen Kriterienkatalog gegeben, der den Verkauf von städtischen Grundstücken an private Bauherren und Bauträger regelt. Vor dem Hintergrund der anstehenden Ausweisung von über 15 ha Gewerbefläche entlang der B 45 ist es sinnvoll, sich für den Gewerbebereich ebenfalls solche Kriterien zu geben, weil Boden eine endliche Ressource ist und wir uns deshalb besonders gut überlegen sollten, wie wir die Flächen mit dem größten Nutzen für die Stadt einsetzen können.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.