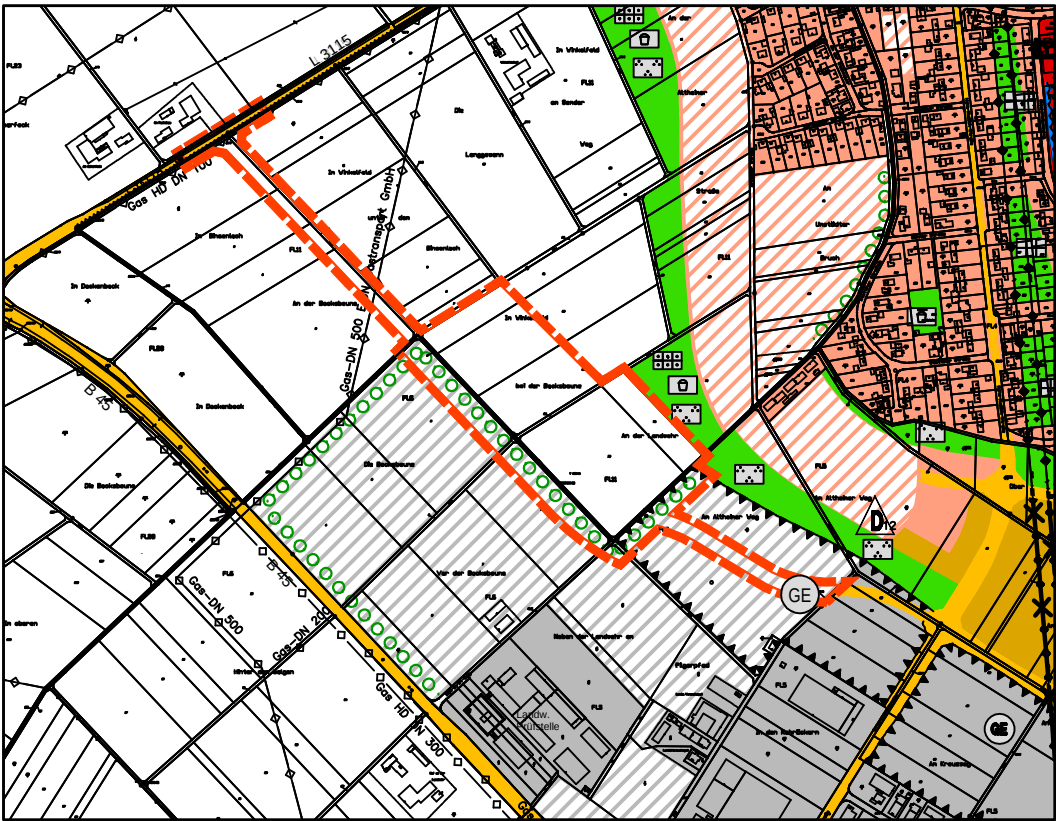


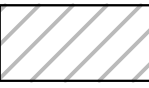
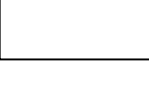
Stadt Groß-Umstadt

Flächennutzungsplan, 2. Änderung

Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan



Darstellungen

-  Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege
-  Gewerbliche Bauflächen, geplant
-  Gewerbegebiet, geplant
-  Flächen für die Landwirtschaft
-  Flächen für Nutzungsbeschränkungen
-  landschaftsplanerisch notwendige Anpflanzung
-  unterirdische Versorgungsleitung - Gas
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes

Verfahrensvermerke

Aufstellung

Durch Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom

Offenlegung

Öffentlich ausgelegt in der Zeit vom bis

Beschluss

Von der Stadtverordnetenversammlung abschließend beschlossen am

Datum

Unterschrift

Genehmigung

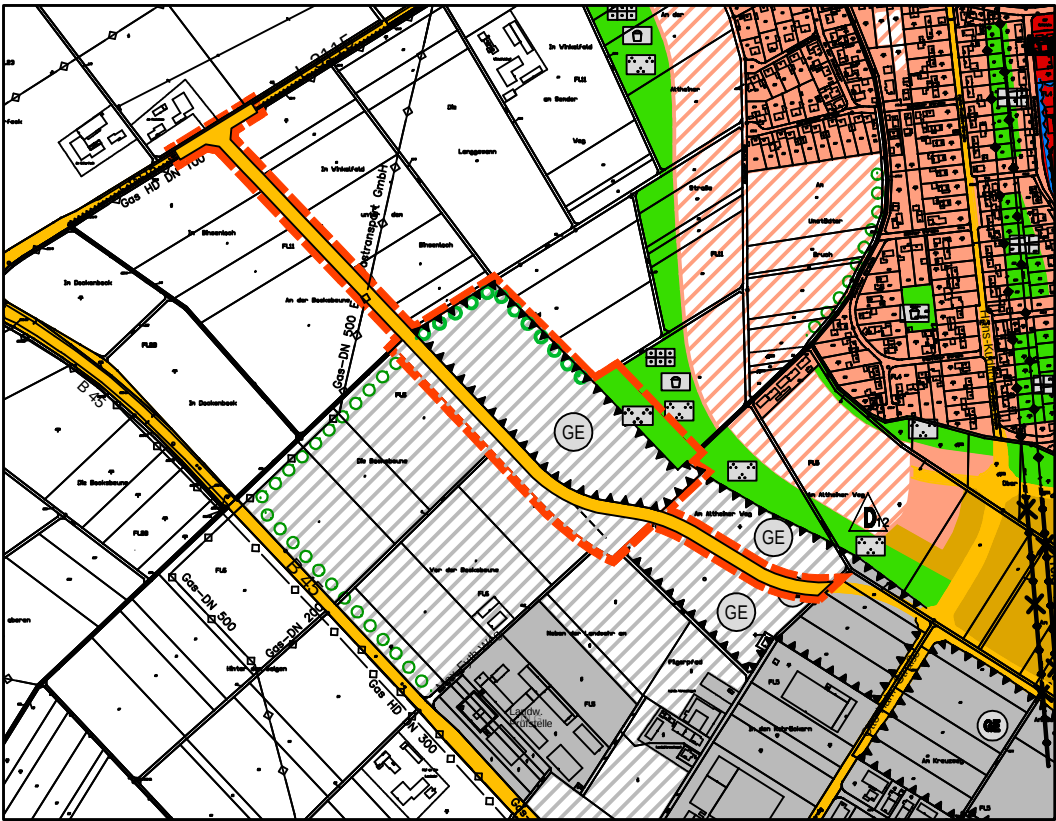
Bekanntmachung der Genehmigung

Die Genehmigung des Flächennutzungsplanes, 2. Änderung wurde gemäß § 6 Abs. 5 BauGB mit dem Hinweis auf die Bereithaltung am ortsüblich bekannt gemacht.

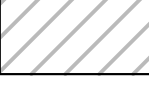
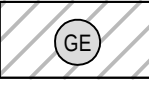
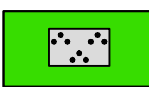
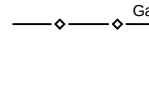
Datum

Unterschrift

Flächennutzungsplan, 2. Änderung



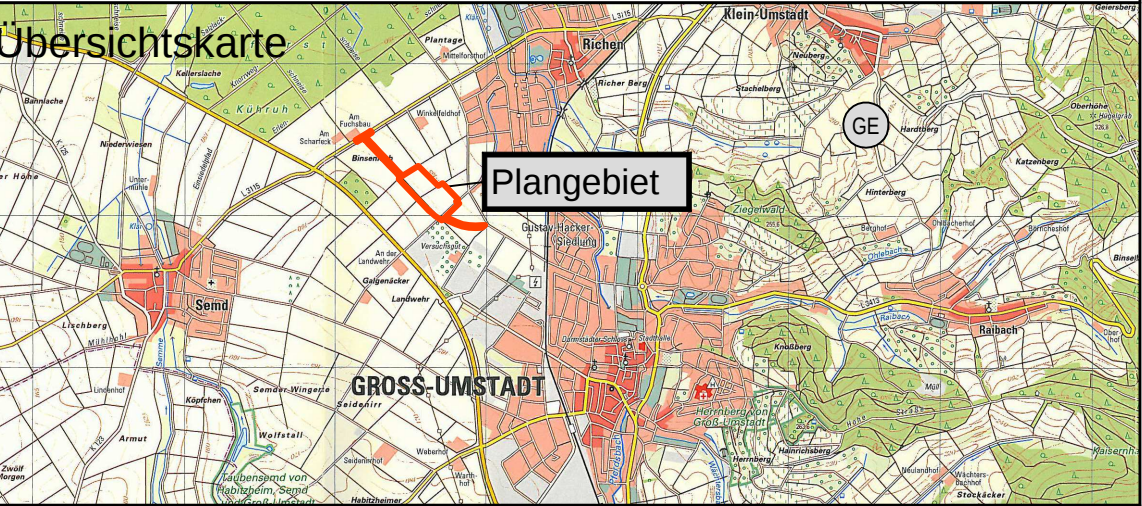
Darstellungen

-  Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege
-  Gewerbliche Bauflächen, geplant
-  Gewerbegebiet, geplant
-  Grünflächen
Zweckbestimmung: Parkanlage
-  Flächen für Nutzungsbeschränkungen
-  landschaftsplanerisch notwendige Anpflanzung
-  unterirdische Versorgungsleitung - Gas
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634)

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Bau-nutzungsverordnung -BauNVO) in der Fassung der Bekannt-machung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)



Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes ändert den rechtswirksamen Flächennutzungs-plan in den Gemarkungen Groß-Umstadt, Semd und Richen in allen Darstellungen.

Stadt Groß-Umstadt Flächennutzungsplan, 2. Änderung

Vorentwurf

Maßstab : 1:10000
Auftrags-Nr. : P B60090-P

Stand: November 2019

planungsbüro für städtebau
göringer_hoffmann_bauer

im rauhen see 1
64846 groß-zimmern
Hoffmann

telefon (060 71) 493 33
telefax (060 71) 493 59
email info@planung-ghb.de
www.planungsbüro-für-städtebau.de