



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 13.09.2019**

## **Niederschrift**

### **15. Ortsbeiratssitzung Raibach vom 15.08.2019**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteherin**

Frau Claudia Harms

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Marcus Braun

Herr Stefan Kern

Herr Felix Klinkenbergh

Herr Robert Schwebel

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Diethard Kerkau

##### **Stadtverordnetenvorsteher**

Herr Matthias Kreh

##### **Seniorenbeirat**

Herr Heinrich Korf

#### **Gäste:**

Herr Andreas Fischer (1. Vorsitzender SG Raibach)

Herr Jan Goll (Wehrführer Feuerwehr)

Raibacher Bürgerinnen und Bürger

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **15. Ortsbeiratssitzung Raibach am 15.08.2019**

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht Magistrat und Ortsvorsteherin
- 2.1. Sportstättenkonzept - Vorstellungen der SG Raibach Groß-Umstadt, des FC Groß-Umstadt
3. Radweg Raibach und Sanierungsmaßnahme L3413
4. Seniorennachmittag 2019
5. Verschiedenes

## Zu TOP 1      **Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Frau Ortsvorsteherin Harms eröffnet die 15. Sitzung des Ortsbeirates Raibach und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Sie begrüßt alle Anwesenden, insbesondere neu im OB Herrn Max Braun und Herrn Korf für den Seniorenbeirat.

Es gibt keine Einwände zum letzten Protokoll.

## Zu TOP 2      **Bericht Magistrat und Ortsvorsteherin**

Von Seiten des Magistrats gibt es nichts zu berichten.

- Bericht der Ortsvorsteherin
  - Der Hofflohmarkt fand am 25.Mai 2019 im Hof der Alten Schule statt. Vorbereitet von der Dof AG und dem Ortsbeirat haben die Leute kräftig gestöbert.  
Durch Einnahmen aus dem Getränkeverkauf und einigen Spenden von Raibacher Bürgern konnte die Orstvorsteherin der Jugendfeuerwehr eine Spende in Höhe von 100 € überreichen.
  - Ein Aktionstag Garten und Hof der Alten Schule wurden von der Dorf AG und dem Ortsbeirat durchgeführt.
  - Das Steinbruchfest wurde von mehr als 100 Gästen gut besucht und hat sehr viel positiven Zuspruch bekommen.
  - Die Geschwindigkeitsmeßtafel wurde wieder aufgehängt. Der OB ist sich jedoch einig, dass die Tafel innerorts der 30`er Zone (z. B. Höhe Unterdorf 25 oder an der Kirche) sinnvoller eingesetzt wäre. An der aktuellen Position wird der laufende Verkehr durch den dort überwiegend parkenden Pferdeanhänger abgebremst. Der OB bittet das Ordnungsamt um Absprache bevor die Tafel „einfach so“ aufgehängt wird.
  - Herr Klinkenberg hat sich über Anschaffungskosten dieser Messtafeln informiert. Diese kosten je nach Modell ca. 1000€-2500€ . **Der OB stellt hiermit den Antrag in eine weitere Messtafel zu investieren um diese in Raibach dauerhaft anzubringen.**
  - In der Alten Schule, 1. Etage ist eine syrische Familie eingezogen.
  - Der Gebäudeschaden am Kindergarten ist nun fachgerecht repariert.

- Die großen Blumenkübel an der Kirche/Gemeindehaus wurden vom Bauhof abgebaut. Den Anwohnern wurde dabei die Auskunft gegeben, dafür gäbe es keinen Ersatz. Auf mehrfache Nachfrage der OV erhielt sie die Auskunft dies wäre nur vorübergehend bis ein stehendes Gerüst am Unterdorf, das in die Fahrbahn hineinragt abgebaut sei. OV Harms bittet Herrn Stadtverordnetenvorsteher Kreh sowie Herrn Kerkau für mehr Transparenz und Informationsfluss zwischen Verwaltung und ehrenamtlichen Gremien zu werben.
- Ein Poller gegenüber der Kirche wurde angefahren. Wird in Kürze repariert.
- Die Begehung des Treppenaufganges bei Frau Toni Jung hat erneut stattgefunden. Anwesend waren Herr Dittmann, Gebäudemanagement, Herr Stephen Strunz, OV Harms und Frau Pohl, Architektin. Ebenfalls anwesend waren Frau Jung und ihr Sohn. Dabei wurden die Möglichkeiten der Reparaturmaßnahmen und angrenzenden Mauer zum Grundstück Jung besprochen. Es werden nun Angebote eingeholt und Familie Jung kann mit den entsprechenden Firmen ebenfalls Kontakt aufnehmen um ihre Grundstücksmauer zu richten.  
Bei diesem Termin vor Ort wurde Herr Strunz auf die unzureichende Pflege dieses Durchgangs hingewiesen. Trotz mehrfachen Hinweis an Herrn Strunz war das Unkraut mittlerweile schulterhoch gewachsen.
- Die Bank an der Urmenwand auf dem Friedhof ist von der Dorf AG mit einer Auflage aus Holz gefertigt worden.
- **Der OB Raibach stellt den Antrag die Erweiterung der Überdachung an der Trauerhalle in den Haushaltsplan mitaufzunehmen..**

## **Zu TOP 2.1 Sportstättenkonzept - Vorstellungen der SG Raibach Groß-Umstadt, des FC Groß-Umstadt**

Herr Andreas Fischer stellt dem OB sowie den anwesenden Raibacher Bürgerinnen und Bürgern das mögliche Konzept zur Erweiterung der Trainingsfläche insbesondere für die Winternutzung und mögliche Sanierung der Gymnastikhalle vor. Es stehen Überlegungen an dies als Erbpacht zu übernehmen und somit Sanierung und Hallenkonzept selbst zu verwalten. Herr Fischer stellt dem OB wie auch den Gästen die Wichtigkeit seines Anliegens in Hinblick auf das erfolgreiche Fortbestehen für die Fußballabteilung, das allgemeine sportliche Angebot (Präventionstrainings etc.), die Kindergruppen und die Trainingsstunden der Mitglieder des Vereines vor.. Die Anlage hierzu ist **Anlage 1.1**

Frau Harms merkt an, dass alle Überlegungen gut durchdacht werden müssen um z. B. die vorhandene Parkplatzsituation nicht zu belasten. Sie bittet die Mitglieder des OB sich über die vorgestellten Möglichkeiten Gedanken zu machen um zur nächsten OB Sitzung eine entsprechende Empfehlung abgeben zu können.

### **Inhalt der Mitteilung**

Im Kontext der Diskussion um das Stadiongelände und der Sportstätten spielt auch die Zukunft des Hartplatzes am Gruberhof eine wesentliche Rolle. Ganz konkret sind hiervon weniger die Vereine betroffen, die das Stadion derzeit nutzen als der FC Groß-Umstadt und die SG Raibach Groß-Umstadt.

Der Vorsitzende beider Vereine brachte nun seine Vorstellungen, in Verbindung mit der sanierungsbedürftigen städtischen Halle in Raibach, in die Diskussion.

Die Konzeption der beiden Vereine zur Kenntnis anbei. Der Vorsitzende wird diese im Rahmen einer Ausschusssitzung erläutern und konkretisieren.

zur Kenntnis genommen

### **Zu TOP 3      **Radweg Raibach und Sanierungsmaßnahme L3413****

Frau Harms und Stadtverordnetenvorsteher Herr Kreh geben kurz Info wie der Ablauf für die bevorstehende Bürgerversammlung geplant ist. Frau Harms bündelt die anstehenden Fragen und wird diese zunächst an den Vertreter von Hessen mobil vortragen.

Hessen mobil wird die Bürgerversammlung nutzen um die anstehenden Sanierungsmaßnahmen, Bauabschnitt 3, Beginn September 2019 zu erläutern.

**Eine langfristige Lösung für Fahrzeuge über 7,5 t, mit oder ohne Anhänger, steht noch aus. Der OB bittet die Verwaltung eindringlich darum eine möglich dauerhafte Lösung für große Gespanne /Durchgangsverkehr zu realisieren. Dies sollte in Anbetracht der langanhaltenden Sperrung bzw. Umleitungsmaßnahmen möglich sein.**

#### **Zu TOP 4      Seniorennachmittag 2019**

Seniorennachmittag ist am Samstag 12.10.2019.

Das Rahmenprogramm steht.

Der Aufbau ist am 11.10.2019 um 19:00 Uhr.

#### **Zu TOP 5      Verschiedenes**

- Herr Heinrich Korf vom Seniorenbeirat wird sich beim Seniorencafe vorstellen.
- Herr Jan Goll informiert über die parkenden Fahrzeuge im Hof der Alten Schule. Der Prüfdienst der Feuerwehren hat ebenfalls die mangelhafte Parksituation im Prüfbericht aufgeführt. Die Mieter wurden bereits mit einem Anschreiben informiert. Insbesondere die Einfahrt und die freie Zufahrt zur Garage muss gegeben sein. Sollte sich bis Ende des Jahres keine Verbesserung der Situation zeigen muss der Innenhof der Alten Schule nur für Dienstfahrzeuge der Feuerwehr freigegeben werden.  
Die allgemeine Mängelliste des Prüfdienstes wird als TOP für die nächste OB Sitzung aufgenommen.

Der Termin für die nächste Sitzung wird auf **Donnerstag den 17.10.2019 um 20:00** Uhr im Feuerwehrhaus Raibach festgelegt.

Frau Harms schließt die Sitzung um 21:50 Uhr

Claudia Harms  
Ortsvorsteherin

Robert Schwebel  
Schriftführer