



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 14.12.2018

Niederschrift

22. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr vom 04.12.2018

Anwesend:

Ausschussvorsitzender

Herr Dieter Ohl

Ausschussmitglied

Herr Dennis Alfonso Muñoz

Frau Pia Eckert-Graulich

Herr Michael Engels

Herr Heiko Handschuh

Herr Stefan Jost

Herr Klaus Scheuermann

Stellvertretendes Mitglied

Herr Siegfried Hartleif

Frau Peggy Yvonne Pittner

Vertreter für Kornelia Helbig

Vertreterin für Karlheinz Müller

Stadtverordnetenvorsteher

Herr Matthias Kreh

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Joachim Ruppert

Erster Stadtrat

Herr Erster Stadtrat Alois Macht

Magistrat

Herr Stadtrat Richard Fikar

Herr Stadtrat Reinhold Ritter

Seniorenbeirat

Herr Ernst Oberle

Verwaltung

Frau Astrid Pillatzke
Frau Karin Sauerwein
Herr Uwe Schmidt

Schriftführerin

Frau Katrin Müller

Ferner anwesend

Herr Gehbauer
Frau Girschick
Herr Gehbauer
Herr Hürten

Landkreis Darmstadt-Dieburg
Landkreis Darmstadt-Dieburg
Landkreis Darmstadt-Dieburg
Ernst-Reuter-Schule

Nicht anwesend:

Stellvertretende Ausschussvorsitzende

Frau Kornelia Helbig

Entschuldigt, vertreten durch Siegfried
Hartleif

Ausschussmitglied

Herr Karlheinz Müller

Entschuldigt; vertreten durch Peggy Pitt-
ner

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

Tagesordnung:

1. Eröffnung
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Sachstand Erweiterung/ Sanierung/ Neubau Ernst-Reuter-Schule
4. Vorstellung Radverkehrskonzept des Landkreises Darmstadt-Dieburg
5. Erweiterung Kita Kleestadt- Vorstellung der Planung
6. Haushalt 2019 - Fragen und Information
7. Verkehrsentwicklungsplan; Antrag der SPD-Fraktion vom 15.11.2018
Vorlage: SPD/0024/2018
8. ÖPNV-Konzeptes für das Bahnhofsgelände in Wiebelsbach; Antrag der SPD-Fraktion vom 15.11.2018
Vorlage: SPD/0020/2018
9. Schaffung von Wohnraum im alten Bettenhaus der Kreisklinik; Antrag der SPD-Fraktion vom 15.11.2018
Vorlage: SPD/0026/2018
10. Fragen und Anregungen
11. Bericht der Verwaltung

Zu TOP 1 Eröffnung

Der Ausschussvorsitzende Herr Ohl begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit besteht.

Die Antragstellerin beantragt die Tagesordnungspunkte 7 und 9 in Teil B der Tagesordnung zu verschieben.

Die Änderung der Tagesordnung wird angenommen.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift

Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 18.09.18 liegen nicht vor.

Das Protokoll wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 9 Jastimmen

Zu TOP 3 Sachstand Erweiterung/ Sanierung/ Neubau Ernst-Reuter-Schule

Zu diesem Punkt sind Frau Löffler und Herr Gehbauer vom Landkreis Darmstadt-Dieburg anwesend. Sie teilen mit, dass es keinen neuen Standort für die Ernst-Reuter-Schule geben wird, da kein Grundstück kurzfristig als Standortalternative zur Verfügung steht. Stattdessen sollen die Gebäude auf dem vorhandenen Grundstück umgebaut bzw. abgebrochen und neu errichtet werden. Für die Zeit der Bauarbeiten soll der Unterricht auf einem Ersatzgrundstück stattfinden.

Zu TOP 4 Vorstellung Radverkehrskonzept des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Zu diesem Punkt sind Frau Girschick vom Landkreis Darmstadt-Dieburg und Herr Fremer vom Büro RV-K anwesend. Herr Fremer stellt das erarbeitete Konzept vor.

Die Präsentation wird dem Protokoll in elektronischer Form angehängt.

Zu TOP 5 Erweiterung Kita Kleestadt- Vorstellung der Planung

Frau Sauerwein erläutert den Vorentwurf.

Herr Scheuermann informiert, dass viele Kinder aus Wiebelsbach in anderen Ortsteilen in den Kindergarten gehen.

Herr Handschuh regt an, dass die Kita Kleestadt in einem geringeren Umfang als vorgestellt vergrößert wird.

Bürgermeister Ruppert teilt zu diesem Punkt mit, dass es einen Besichtigungstermin für die Kita Wiebelsbach geben wird.

Zu TOP 6 Haushalt 2019 - Fragen und Information

Frau Pillatzke gibt einen Überblick über die Projekte, die im nächsten Jahr anstehen.

Der Ausschuss erkundigt sich, ob die Mittel für die energetische Sanierung der Halle Wiebelsbach für nächstes Jahr im Haushalt eingestellt wurden. (Anm. d. Verwaltung: Die Mittel wurden für nächstes Jahr beantragt.)

Zu TOP 7 Verkehrsentwicklungsplan; Antrag der SPD-Fraktion vom 15.11.2018 Vorlage: SPD/0024/2018

-verschoben-

Zu TOP 8 ÖPNV-Konzeptes für das Bahnhofsgelände in Wiebelsbach; An- trag der SPD-Fraktion vom 15.11.2018 Vorlage: SPD/0020/2018

Herr Munoz stellt den Antrag vor.

Der Beschlussvorschlag wird geringfügig geändert:

Der Magistrat wird beauftragt mit dem Landkreis und dem RMV Vorgespräche über die Erstellung eines Nutzungskonzeptes mit besonderer Beachtung von ÖPNV, Parkflächen, Fahrradabstellflächen und dergleichen für das Bahnhofsgelände in Wiebelsbach zu führen.

Abstimmungsergebnis: 7 Jastimme 2 Neinstimmen

Zu TOP 9 Schaffung von Wohnraum im alten Bettenhaus der Kreisklinik; Antrag der SPD-Fraktion vom 15.11.2018 Vorlage: SPD/0026/2018

-verschoben-

Zu TOP 10 Fragen und Anregungen

Herr Scheuermann fragt an, wie die oberen Stockwerke der Kreisklinik für die Feuerwehr erreichbar sind.

Stadtverordnetenvorsteher Herr Kreh stellt folgenden Antrag:

Der Magistrat wird beauftragt in Zusammenarbeit mit der Landesenergieagentur die Ergebnisse der Bürgerbefragung zur Windenergie als Zeitungsbeilage im Odenwälder Bote den Bürgern zur Verfügung zu stellen.

Frau Pillatzke erläutert auf Nachfrage den aktuellen Sachstand zum städtischen Grundstück in der Mühlstraße.

Der Ausschuss erkundigt sich nach der Synopse zu den Präsentationen für den sozialen Wohnungsbau. (Anm. d. Verwaltung: Die Unterlagen sind zurzeit in Bearbeitung, ein genauer Termin kann noch nicht genannt werden.)

Auf die Frage nach dem aktuellen Stand bezüglich der Verkehrssituation am Pflegeheim teilt Bürgermeister Herr Ruppert mit, dass momentan ein Überweg an der Apotheke im Gespräch ist, da hier eine ausreichende Beleuchtung vorhanden sei.

Herr Oberle bemängelt, dass die in Dorndiel durchgeführten Veränderungen an der Beleuchtung nicht an jeder Stelle zu Verbesserungen führten.

Er erkundigt sich außerdem nach dem Stichweg zwischen Breubergstraße 3 und 5, der nicht beleuchtet ist. Frau Pillatzke teilt mit, dass es sich hier um eine Privatstraße handelt. Bei Privatstraßen liegt die Verkehrssicherungspflicht z.B. in Form von Beleuchtung bei den Eigentümern.

Zu TOP 11 Bericht der Verwaltung

Es liegen keine weiteren Mitteilungen der Verwaltung vor.

Der Ausschussvorsitzende schließt die Sitzung um 21:50 Uhr.

Dieter Ohl
Ausschussvorsitzender

Katrin Müller
Schriftführerin