## **BESCHLUSSAUSFERTIGUNG**

Beschlussorgan: Stadtverordnetenversammlun	Sitzung vom: 12.11.2015	Niederschrift zur Sitzung StV/067/2015
a		

## Auszug:

 Antrag der SPD Fraktion vom 17.09.2015 zum Ausbau des sozialen Wohnungsbaus in Groß-Umstadt Vorlage: SPD/0001/2015

Zu diesem Antrag liegt ein Änderungsantrag von Bündnis 90/die Grünen vor. Der TOP 8 und der TOP 8.1 werden deshalb zusammengefasst und gemeinsam zur Abstimmung gestellt.

## **Beschluss:**

Unter dem Ziel zusätzliche Sozialwohnungen zu schaffen sind folgende Schritte einzuleiten:

- Bis 2017 sollen mindestens 24 neue Wohnungen mit sozialer Bindung entstehen. Mit diesen Wohnungen ist der Wegfall der Sozialbindung von bestehenden Wohnungen zu kompensieren (wurde bereits im Februar 2014 beantragt).
- 2. Der Magistrat stellt <u>bis zum Jahreswechsel</u> auf, welchen Bedarf es an Sozialwohnungen in Groß-Umstadt gibt. Bestandteil der Aufstellung sind der aktuelle Bestand an Sozialwohnungen, Prognosen für den Bestand der Sozialwohnungen für die nächsten 10 Jahre, eine bereinigte bzw. aktuelle Warteliste, sowie eine valide und begründete Abschätzung des zukünftigen Bedarfs. Der Magistrat wird beauftragt, den langfristig prognostizierten Bedarf an Sozialwohnungen den städtischen Gremien zu übermitteln.

- Der Magistrat wird aufgefordert für den nach Punkt 2 definierten, ggf vorhandenen Fehlbetrag an Sozialwohnungen eine oder verschiedene Handlungsoptionen zu entwickeln. Diese sind im Apri I 2016 den dann neu gewählten Entscheidungsträgern vorzustellen.
- Sowohl die Bedarfsermittlung, als auch die Handlungsoptionen werden im <u>Turnus von 2 Jahren</u> weiterentwickelt.
- In die anstehende Priorisierung hinsichtlich der Erschließung bereits ausgewiesener Baugebiete, soll der soziale Wohnungsbau als Kriterium aufgenommen werden um eine entsprechende Bebauung, auf Teilen dieser Flächen, vorzusehen.

## Abstimmungsergebnis:

Einstimmig, 28 Jastimmen