



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 27.09.2018

Niederschrift

10. Ortsbeiratssitzung Wiebelsbach vom 12.09.2018

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Karl-Heinz Prochaska

Ortsbeiratsmitglied

Frau Jutta Burghardt

Herr Alexander Saal

Herr Klaus Scheuermann

Frau Helga Weber

Erster Stadtrat

Herr Erster Stadtrat Alois Macht

Seniorenbeirat

Herr Reinhard Daum

Schriftführer

Herr Matthias Damm

Gäste

Herr Dr. Fritz Roth

Fraktionsvorsitzender

Nicht anwesend:

Beginn der Sitzung:

19:00 Uhr

Ende der Sitzung:

20:15 Uhr

Tagesordnung:

10. Ortsbeiratssitzung Wiebelsbach am 12.09.2018

1. Begrüßung
2. Genehmigung des Protokolls vom 12.03.2018
3. Bericht des Magistrats/Ortsvorstehers
- 3.1. Ev. Kindertagesstätte Heubach - Umgestaltung des Außengeländes
Vorlage: FB4/0407/2018
4. Sachstandsberichte zu:
Parkplatz Bahnhof
Baugebiet "Strutfeld"
geplante Baumaßnahmen
Renovierung "Trauerhalle"
Schadstoffbelastung im Bereich untere Odenwaldstraße/Stockwiesen
Lebensmittelgrundversorgung
Pakt für den Nachmittag im Bereich der Grundschule
Öffnungszeiten Kindergarten
5. Kenntnisnahme "Nachtragshaushalt"
6. Organisation Seniorennachmittag
7. Anregungen/Verschiedenes

Zu TOP 1 Begrüßung

Der Ortsvorsteher begrüßt die Anwesenden, insbesondere den 1. Stadtrat Herrn Alois Macht, aus dem Seniorenbeirat Herrn Reinhard Daum, den Fraktionsvorsitzenden Herrn Dr. Fritz Roth und die anwesenden Gäste.

Die fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die Tagesordnung wird angenommen.

Zu TOP 2 Genehmigung des Protokolls vom 12.03.2018

Das Protokoll der letzten OB-Sitzung vom 12.03.2018 wurde genehmigt.

Zu TOP 3 Bericht des Magistrats/Ortsvorstehers

Zu TOP 3.1 Ev. Kindertagesstätte Heubach - Umgestaltung des Außengeländes Vorlage: FB4/0407/2018

Herr Prochaska berichtet vom Beschluss der Stadtverordnetenversammlung, die Sanierung vom Außengelände des Kindergartens in Heubach in das Jahr 2018 vorzuziehen. Somit wird die für 2018 geplante Investition zur Sanierung der Mehrzweckhalle Wiebelsbach (Fenster und Außentür) verschoben. Nach jetzigem Stand ist davon auszugehen, dass die Maßnahme erst im Jahr 2020 umgesetzt wird.

Herr Macht führt hierzu an, dass die energetische Sanierung der Mehrzweckhalle lediglich in das KIP-Programm aufgenommen war, weil hier noch Mittel frei waren. Eine Dringlichkeit zur energetischen Sanierung wird nicht gesehen, so dass man nun die für Wiebelsbach geplanten Mittel für die ganzheitliche Umgestaltung des Kindergarten Heubach umwidmet.

Zu TOP 4 Sachstandsberichte zu: Parkplatz Bahnhof Baugebiet "Strutfeld" geplante Baumaßnahmen Renovierung "Trauerhalle" Schadstoffbelastung im Bereich untere Odenwaldstraße/Stockwiesen Lebensmittelgrundversorgung Pakt für den Nachmittag im Bereich der Grundschule Öffnungszeiten Kindergarten

- Parkplatz Bahnhof: Herr Alois Macht berichtet, das als Grundlage für Verhandlungen zum Ankauf des Geländes ein Bodengutachten erstellt wird. Dieses Gutachten wird erst in einem halben Jahr, also in 2019 erwartet. Klaus Scheuermann weist darauf hin, dass der Ankauf des Geländes nicht unbedingt durch die Stadt erfolgen muss, sondern auch vom Landkreis oder Hessen Mobil erfolgen kann. Während der Ankaufsverhandlungen ist es durchaus möglich, parallel die Planung zur Umgestaltung der Flächen voran zu bringen.
Dem OB-Protokoll ist eine Anfrage der FDP sowie die Antwort der Landesregierung beigefügt. Der Magistrat wird gebeten, hierzu Stellung zu beziehen. Des Weiteren soll die Verwaltung nachfragen, von wem an den Bahnhöfen in Altheim und Dieburg die Parkflächen finanziert wurden.
- Baugebiet Strutfeld: Herr Macht berichtet darüber, dass aktuell Prüfungen und Berechnungen für die Kanalisation aller Neubaugebiete vorgenommen werden. Dies geschieht in der Rangfolge Semd (abgeschlossen), Heubach (anstehend), Kleestadt und dann Wiebelsbach.
- Baumaßnahme Feuerwehrhaus: Herr Macht berichtet, dass der Vertrag für die Rohbauarbeiten unterschrieben ist und mit den Arbeiten zeitnah begonnen wird. Der Feuerwehrturm entfällt komplett.
- Baumaßnahme Spielplatz „Auf der Gasse“: Herr Macht berichtet, dass die Genehmigung des Haushalts erst im Juli erfolgte, somit war die Erneuerung/Aufwertung des Spielplatzes bisher noch nicht möglich. **Der Ortsbeirat bittet um Auskunft vom Magistrat, wann hier nun die entsprechende Umsetzung erfolgt.**
Außerdem bittet der Ortsbeirat um Mitteilung, was aus dem „Spielpark-Vorschlag“ geworden ist, siehe Protokoll vom 15.01.2018, TOP 6, „die Vorlage /0124/2018 an den Sozialausschuss wurde vertagt“.
- Baumaßnahme Trauerhalle-Friedhof: Das Dach der Trauerhalle wurde erneuert. Die Sanierung des Eingangsbereichs und der Front-Fassade ist noch ausstehend. Die vom Ortsbeirat angeregte Überdachung / Trennwand (OB-Protokoll vom 12.03.2018, TOP 5) ist finanziell nicht darstellbar. **Der Ortsbeirat bittet um Auskunft vom Magistrat, wann der Weg zur Urnenwand auf dem alten Friedhof behinderten-gerecht gestaltet wird.**
- Schadstoffbelastung im Bereich untere Odenwaldstraße/Stockwiesen: Herr Macht berichtet, dass weitere Bodenproben und Untersuchungen vorgenommen werden.
- Lebensmittelversorgung: Herr Prochaska berichtet von der Insolvenz des Bäckers und das sich aktuell eine Alternative zeitnah abzeichnet.
- Pakt für den Nachmittag: Herr Prochaska berichtet, dass aktuell 29 Kinder bis 14:30 Uhr mit Verpflegung teilnehmen, 6 Kinder nehmen aktuell bis 16:30 Uhr teil.

- Öffnungszeiten Kindergarten: Herr Prochaska berichtet erneut von zu kurzen Öffnungszeiten und dass es keine Anlehnung an die Zeiten für den Pakt für den Nachmittag gibt. **Der Ortsbeirat bittet den Sozialausschuss um eine erneute Prüfung bzw. Abfrage an alle Kinder eines Jahrgangs, da Abfragen innerhalb des Kindergartens den Bedarf nicht repräsentativ wieder spiegeln.**
- Breitband: Herr Prochaska berichtet, dass dem Kreistag ein Antrag zum weiteren Ausbau der unterversorgten Gebiete (kleiner 50 Mbit) für die nächste Kreistag-Sitzung vorgelegt wird.

Zu TOP 5 Kenntnisnahme "Nachtragshaushalt"

Der Ortsbeirat nimmt den Nachtragshaushalt zur Kenntnis.

Zu TOP 6 Organisation Seniorennachmittag

Der Seniorennachmittag wird unter dem Schwerpunkt „Gesang“ am 2. Advent stattfinden.

Zu TOP 7 Anregungen/Verschiedenes

Für den Volkstrauertag am 18. November bittet Herr Prochaska um zahlreiches Erscheinen.

Der Ortsbeirat und der Schützenverein, welcher direkt an den Nebenkosten beteiligt ist, bitten darum, die Außenbeleuchtung der Mehrzweckhalle bedarfsgerecht und sinnvoll einzustellen, um Kosten zu sparen. Möglichkeiten wie Dämmerungsschalter oder Bewegungsmelder sollten technisch und finanziell darstellbar sein.

Dem Ortsbeirat liegt ein Schreiben von Thorsten Blümler vor, in dem er Fragen und Anregungen zu Kindertagesstätten, zum Pakt für den Nachmittag und zur Ferienbetreuung an die Schulleitung, Kindergartenleitung, Kreisverwaltung und Herrn Bürgermeister Ruppert adressiert hatte. Zum Zeitpunkt der OB-Sitzung gab es von keiner Seite eine Antwort. **Das Schreiben liegt dem Protokoll bei, der Ortsbeirat bittet um Beantwortung.**

Am Parkplatz Bettelmannsbuche ist eine Sitzbank kaputt und die Wanderkarte

fehlt seit geraumer Zeit. Da es die Gemarkung Otzberg betrifft, wird darum gebeten, den Sachverhalt weiter zu melden.

In der Mehrzweckhalle ist die Dachluke (Treppe) nicht sicher zu bedienen und auf dem Dachboden eine seitliche Absturzsicherung nicht mehr ordnungsgemäß befestigt. Es wird um Nachbesserung gebeten.

Es wurde festgestellt, dass an der „Endhaltestelle Sportplatz“ ein Busfahrer der Fa. Winzenhöler, die Mülleimer aus seinem Bus in den öffentlichen Papierkorb entleert hat (Linie 671 v. 03.09.2018, Ankunft 20:17 Uhr). **Es wird darum gebeten, die Fa. Winzenhöler anzuhalten, Müll aus dem Bus nach Betriebsschluss über den eigenen Betriebshof zu entsorgen.**

Der Ortsbeirat spricht sich einstimmig dafür aus, die vorhandenen Blinklichter in der Odenwaldstraße (Durchfahrverbot LKW >10m Länge) außer Betrieb nehmen.

Es wird um Aufstellung von Abfallbehältern / Hundetoiletten in der Verlängerung der Kirchstraße und Verlängerung der Straße Ettern gebeten.

Karl-Heinz Prochaska
Ortsvorsteher

Matthias Damm
Schriftführer