



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 06.02.2018

Niederschrift

19. Ortsbeiratssitzung Umstadt vom 29.01.2018

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Herr Dr. Peter Ditter
Herr Karl Dörr
Herr Mathias Horn
Herr Friedrich Jahn
Herr Stefan Jost
Herr Joachim Kühn
Herr Klaus Mahla
Herr Gerhard Pfeffermann
Herr Karl Werner Storck

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Joachim Ruppert

Erster Stadtrat

Herr Erster Stadtrat Alois Macht

Magistrat

Frau Stadträtin Renate Filip
Herr Stadtrat Diethard Kerkau
Frau Stadträtin Ursula Münch
Herr Stadtrat Reinhold Ritter

Stadtverordnetenvorsteher

Herr Matthias Kreh

Stadtverordneter

Herr Dr. Fritz Roth

Seniorenbeirat

Herr Reinhard Schreek

Nicht anwesend:

Stadtverordneter

Herr Siegfried Hartleif

Beginn der Sitzung: 20:10 Uhr
Ende der Sitzung: 20:55 Uhr

Tagesordnung:

19. Ortsbeiratssitzung Umstadt am 29.01.2018

1. Eröffnung und Feststellen des Altersvorsitzenden
2. Wahlen
 - 2.1. Neuwahl des Ortsvorstehers
 - 2.2. Neuwahl des stellvertretenden Ortsvorstehers
 - 2.3. Neuwahl des Schriftführers
3. Genehmigung der Niederschrift
4. Haushalt 2018
5. Bebauungsplan "Hans-Böckler-Straße" im Stadtteil Umstadt - Aufstellungsbeschluss
6. Verschiedenes

Zu TOP 1 Eröffnung und Feststellen des Altersvorsitzenden

- Bürgermeister Ruppert begrüßt die anwesenden Mandatsträger und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
- Die Einladung erfolgte form- und fristgerecht mit Schreiben vom 15.01.2018.
- Es gibt folgende Änderung zur Tagesordnung: Es wird einstimmig beschlossen, dass TOP 4 auf die nächste Sitzung verschoben wird.
- Bürgermeister Ruppert stellt fest, dass Herr Jahn ältestes Mitglied des Gremiums ist und überträgt ihm die Leitung der Sitzung.

Zu TOP 2 Wahlen

Zu TOP 2.1 Neuwahl des Ortsvorstehers

Herr Mahla schlägt Herrn Horn als Ortsvorsteher vor. Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Beschluss:

Der Ortsbeirat wählt Herrn Horn zum Ortsvorsteher.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	8	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	1

Herrn Horn nimmt die Wahl an

Zu TOP 2.2 Neuwahl des stellvertretenden Ortsvorstehers

Herr Dörr schlägt Herrn Kühn als stellvertretenden Ortsvorsteher vor. Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Beschluss:

Der Ortsbeirat wählt Herrn Kühn zum stellvertretenden Ortsvorsteher.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	8	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	1

Herrn Kühn nimmt die Wahl an.

Zu TOP 2.3 Neuwahl des Schriftführers

Herr Horn schlägt Herrn Mahla als Schriftführer vor. Es gibt keine weiteren Vorschläge.

Beschluss:

Der Ortsbeirat wählt Herrn Mahla als Schriftführer.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	8	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	1

Herrn Mahla nimmt die Wahl an.

Herr Jahn übergibt die Sitzungsleitung an den neuen Ortsvorsteher Herrn Horn, der für sich das Vertrauen bedankt.

Zu TOP 3 Genehmigung der Niederschrift

Der Ortsbeirat genehmigt mit 9 Ja-Stimmen das Protokoll der letzten Sitzung.

Zu TOP 4 Haushalt 2018

Zurückgestellt

Zu TOP 5 Bebauungsplan "Hans-Böckler-Straße" im Stadtteil Umstadt - Aufstellungsbeschluss

Herr Jost fragt mit Blick auf das letzte größere Bauvorhaben in den Kappesgärten an, ob verhindert werden könne, dass Wohnungen ohne Stellplatz verkauft werden können. Bürgermeister Ruppert will das prüfen lassen. Es entsteht eine längere Diskussion darüber, welchen Einfluss die Stadt auf diesen Sachverhalt nehmen kann und wie dies in den Beschlussvorschlag eingebunden werden kann.

Herr Ditter wünscht sich, dass für jedes neue Bauvorhaben zukünftig sozialer Wohnungsbau festgeschrieben wird. Stadtverordnetenvorsteher Kreh merkt an, dass bereits ein Prüfantrag beschlossen wurde, nachdem der Magistrat dies prüfen soll.

Beschluss:

Der Ortsbeirat empfiehlt dem Beschlussvorschlag zuzustimmen unter der Maßgabe, dass in der Umsetzung der Kauf einer Wohnung an den Kauf mindestens eines Stellplatzes gekoppelt wird.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	9	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

Der Beschlussvorschlag ist somit Einstimmig angenommen.

Zu TOP 6 Verschiedenes

Herr Storck Ist der Meinung, dass beim letzten „Rudelsingen“ das Hallendrittel der Stadthalle mit rund 300 Besuchern überfüllt war und die Sicherheit der Gäste nicht mehr gewährleistet gewesen sei. Er schlägt vor, die gesamte Stadthalle zu nutzen. Dies hätte zudem den Vorteil, dass nicht extra eine Bühne aufgebaut werden müsste. Der Bürgermeister lässt dies prüfen.

Herr Storck berichtet von Problemen mit einem Eigentümer im Hauptmannweg, bei dem sich u.a. viel Müll auf dem Grundstück ansammelt. Der Bürgermeister bittet die Nachbarn, dies dem Ordnungsamt zu melden, um aktiv werden zu können.

Herr Storck berichtet, dass in der Eichendorffstraße die Straße um einen Sinkkasten ca. 20 cm eingebrochen ist. Der Bürgermeister kümmert sich darum.

Herr Kühn berichtet, dass der neu hergerichtete Weg entlang der Bahnlinie regelmäßig durch ein Quad benutzt wird und der Zustand des Weges darunter leidet. Der Bürgermeister lässt prüfen, wie dies kontrolliert werden kann.

Bürgermeister Ruppert berichtet von einem Treffen der Ortsvorsteher mit der Sparkasse:

Die Filiale in der GHS soll geschlossen werden. Auch der Geldautomat in der Kreisklinik soll nicht weiter betrieben werden. Ortsvorsteher Horn regt an, mit den Vertretern der Sparkasse zu reden, dass der Sparkassenbus als Ersatz zukünftig auch die GHS anfährt. Herr Dörr plädiert dafür, dass der Briefkasten der Sparkasse am Marktplatz wieder zur Verfügung stehen sollte.

Ortsvorsteher Horn gibt den nächsten Termin bekannt: Am 5. Februar soll über den Haushalt, Bausachen, die Zukunft der „Initiative Kappesgärten“ und die Zukunftswerkstatt beraten werden.

Um 20:55 Uhr schließt Ortsvorsteher Horn die Sitzung.

Mathias Horn
Ortsvorsteher

Klaus Mahla
Schriftführer