



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 29.06.2017

Niederschrift

13. Ortsbeiratssitzung Umstadt vom 26.06.2017

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Karl Dörr

Ortsbeiratsmitglied

Herr Dr. Peter Ditter

Herr Mathias Horn

Herr Stefan Jost

Herr Joachim Kühn

Herr Klaus Mahla

Herr Gerhard Pfeffermann

Erster Stadtrat

Herr Erster Stadtrat Alois Macht

Magistrat

Herr Stadtrat Diethard Kerkau

Herr Stadtrat Reinhold Ritter

Stadtverordnete/r

Herr Heiner Hax

Herr Dr. Fritz Roth

Herr René Stieme

Seniorenbeirat

Herr Reinhard Schreek

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Herr Friedrich Jahn

Herr Karl Werner Storck

Entschuldigt

Entschuldigt

Verwaltung

Frau Christine Claar

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:01 Uhr

Tagesordnung:

13. Ortsbeiratssitzung Umstadt am 26.06.2017

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Innerstädtischer Verkehr
4. Stadtteilpräsentation Umstadt
5. Jubiläum zur 1275-Jahrfeier Umstadt
6. Mitteilungen und Anfragen
7. Mitteilungen des Magistrates - laufende Projekte
8. Offene Aufträge und Anregungen

Zu TOP 1 Begrüßung

- Der Ortsvorsteher Karl Dörr begrüßt die anwesenden Mandatsträger und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
- Er macht darauf aufmerksam, dass die wegen des Radwegekonzeptes geplante Fahrradtour am 01. Juli ausfallen muss, da bis dato kein Vertreter der Hochschule Darmstadt seine Teilnahme zugesagt hatte.
- Die Einladung erfolgte form- und fristgerecht mit Schreiben vom 13.06.2017.
- Änderungswünsche zur Tagesordnung gibt es nicht.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift

Gegen die Niederschrift der 12. Sitzung vom 22.05.2017 gibt es keine Einwände. Sie ist damit genehmigt.

Zu TOP 3 Innerstädtischer Verkehr

Der Ortsvorsteher Karl Dörr bemerkt einleitend, dass der innerstädtische Verkehr ein Dauerthema ist, das dringend angegangen werden muss. Der letzte Verkehrsentwicklungsplan stamme aus dem Jahr 2001.

Peter Ditter weist darauf hin, dass die innerstädtischen Verkehrsprobleme auch wichtige Themen bei den beiden Zukunftswerkstätten des Ortsbeirates in der letzten Legislaturperiode gewesen sind und dass sich die Probleme wegen der laufenden Neubebauung weiter verschärfen. Das lässt sich aus Verkehrsgutachten z.B. dem zum Baugebiet unterhalb des Krankenhauses auch ablesen. Deshalb schlägt er vor, neue Ideen zur Verkehrslenkung z.B. im Rahmen eines internen Workshops mit Unterstützung und Leitung durch einen externen Verkehrsplaner zu entwickeln.

Klaus Mahla macht darauf aufmerksam, dass auch der neue Verlauf der Buslinien durch den Bau der Bushaltestelle am Bahnhof zu berücksichtigen sei.

Stadtrat Kerkau weist darauf hin, dass erst einmal der Ist-Zustand erfasst werden muss. Aus der anschließenden Diskussion ergibt sich, dass man sich auf die Kernstadt fokussiert, die Auswirkungen auf die benachbarten Stadtteile aber berücksichtigt und dass die Erfassung des Ist-Zustandes am sinnvollsten durch das Büro Retzko + Topp erfolgen sollte, das ja auch alle projektbezogenen Verkehrsuntersuchungen nach 2001 durchgeführt hat. Die Ergebnisse sollten dann dem Ortsbeirat durch einen Mitarbeiter von Retzko + Topp erläutert werden.

Die Aufforderung des Ortsbeirates an den Magistrat, das Büro Retzko + Topp mit der Zusammenstellung des Ist-Zustandes zu beauftragen, stellt Karl Dörr zur Abstimmung. Alle 7 anwesenden Ortsbeiratsmitglieder stimmen diesem Vorschlag zu.

Zu TOP 4 **Stadtteilpräsentation Umstadt**

In der letzten Legislaturperiode haben sich die Stadtteile in sehr unterschiedlicher Form in der Säulenhalle präsentiert.

Der Ortsbeirat Umstadt präsentierte Umstadt 2 Mal in der Form der gut besuchten Zukunftswerkstätten. Eine solche soll auch 2018 wieder durchgeführt werden. Über Form und Inhalte der nächsten Zukunftswerkstatt werden Herr Schreek und die Ortsbeiratsmitglieder Klaus Mahla, Stefan Jost und Joachim Kühn Ideen und Vorschläge erarbeiten.

Zu TOP 5 **Jubiläum zur 1275-Jahrfeier Umstadt**

Das vielfältige Programm zur 1275-Jahrfeier von Umstadt wird in der Zeit vom 10.08. bis 19.08.2018 stattfinden. Am ersten Tag ist ein Festabend in der Stadthalle geplant. Karl Dörr bemüht sich darum, für diesen Abend den CDU-Politiker Kurt Biedenkopf als Festredner zu gewinnen, der bekanntlich nach dem 2. Weltkrieg das Groß-Umstädter Gymnasium besucht und hier gewohnt hat.

Für das Festprogramm ist auch eine historische Sportolympiade geplant. Hier ist der Ortsbeirat aufgefordert, Wettkämpfer zu finden, die in

den Disziplinen Bogenschießen, Steinweitwurf usw. antreten wollen.
Jede Mannschaft soll aus 3 Damen und 3 Herren bestehen.

Zu TOP 6 **Mitteilungen und Anfragen**

Karl Dörr teilt mit, dass die Anfrage des Ortsbeirates zu den Brötchentüten der Bäckerei Bickert, Stellplatz Wohnmobile und Bäume im Bereich Unterste Beune/Pilgerpfad in der Zwischenzeit von der Verwaltung wie nachfolgend dargestellt, beantwortet wurden.

Abfall der Bäckerei Bickert

Mit dem Juniorchef der Fa. Bickert wurde über die Abfallproblematik gesprochen. Er wird in dieser Wochen noch einen Müllbehälter vor seinem Geschäft aufstellen lassen. Aus hygienischen Gründen ist es leider unvermeidbar auf das Verpacken der Ware zu verzichten aber leider gibt es Menschen, die trotz aufgestellter Papierkörbe einfach alles fallen lassen. Herr Bickert hat zugesagt, mit uns im Gespräch zu bleiben und an einer gemeinsamen Lösung zu arbeiten.

Stellplatz für Wohnmobile

Der Wunsch auf Ausweisung eines neuen Stellplatzes für Wohnmobile ist nachvollziehbar. Es ist geplant, für innenstadtnahe Stellplätze im nächsten Haushalt mittel einzuplanen. Dabei ist auch der vom Ortsbeirat vorgeschlagene Platz im Blick. Allerdings möchten wir über die Bauphasen „Abbruch des ehemaligen Pflegeheims“ bis „Betonierung Fundament“ nicht aktuell in Angriff nehmen, um keine weiteren Parkflächen aus diesem Umfeld zu nehmen.

Bäume im Bereich Unterste Beune/Pilgerpfad

Die Bäume in dem gesamten Gebiet sind in der jährlich regelmäßigen Baumkontrolle. Der Rückschnitt der auffälligen Bäume erfolgt nach der Vorlage des Berichts der Begutachtung. Aufgrund der Anregung aus dem Ortsbeirat wird aber zusätzlich noch mal nagesehen, welche Lampen zugewachsen sind und zeitnah freigeschnitten werden müssen.

Der Ortsbeirat hatte in der letzten Sitzung den Magistrat aufgefordert, bezüglich der Außenbewirtschaftung des Lokals La Fontana in der Georg-August-Zinn-Straße zu klären, ob von der vor dem La Fontana errichteten Holzkonstruktion aus gebrauchten Europaletten:

- die bautechnische und verkehrstechnische Anforderungen erfüllt werden und ob
- alle Anforderung an die gestalterischen Kriterien u.a. auch des Denkmalschutzes erfüllt sind.

Der erste Stadtrat Macht teilte dazu mit, dass ihm noch keine Rückmeldung aus der Verwaltung vorliege.

Somit ist festzustellen, dass der Magistrat auch nach fast 2-monatiger Standzeit der Holzkonstruktion keine Angaben zu Genehmigungslage und zu den oben genannten Punkten machen kann.

Der Stadtverordnete Heiner Hax weist darauf hin, dass der äußere, auf der Parkfläche vor seinem Haus befindliche Sonnenschirm von La Fontana aus der Verankerung gerissen wurde, dass der Rest des Halters aber noch dort stehe und man sich daran verletzen könne.

Zu TOP 7 **Mitteilungen des Magistrates - laufende Projekte**

Der erste Stadtrat Macht berichtet über die für den Ortsbeirat wichtigen Themen aus dem Magistrat. Der Bericht ist als Anlage beigefügt. Darüber hinaus weist er darauf hin, dass die Vorbereitungen zum Bau des P+R Platzes am Bahnhof laufen und dass dort vor dem Beginn der Arbeiten noch Zauneidechsen zu sammeln und umzusiedeln sind. Der P+R-Platz soll bis Ende 2018 fertiggestellt sein.

Zu TOP 8 **Offene Aufträge und Anregungen**

Karl Dörr:

Er teilt mit, dass er am 06. Und 07. Juli eine Vertretung für die Überbringung der Geburtstagsglückwünsche der Stadt braucht. Die Gratulation am 07.07. wird Klaus Mahla übernehmen.

Joachim Kühn:

Er weist darauf hin, dass der Weg entlang der Bahnlinie fertiggestellt wurde, stellt fest, dass er noch gesperrt ist und regt an, dass auch nach Aufhebung der Sperrung z.B. durch rot-weiße Pfosten verhindert werden sollte, dass Autofahrer den Weg benutzen. Erster Stadtrat Macht ergänzt, dass die Maßnahme 6.500 Euro gekostet hat und dass erst mal ein Niederschlagsereignis abgewartet wird, bis die Sperrung aufgehoben werden kann.

Gerhard Pfeffermann:

Er berichtet, dass nach Änderung der Verkehrsführung in der Krankenhausstraße täglich 30-50 Fahrzeuge vom Mörsweg in die jetzt als Sackgasse ausgeschilderte Straße „Am Steinborn“ einfahren und dann wieder wenden müssen. Er meint, die Beschilderung Sackgasse sollte noch durch eine halbseitige Sperrung des Straße „Am Steinborn“ ergänzt werden.

Mathias Horn:

- Er bemängelt, dass ebenfalls in Zusammenhang mit der neuen Verkehrsführung in der Krankenhausstraße das Umleitungsschild für die Linksabbieger in die Zimmerstraße schlecht sichtbar sei und schlägt vor, es von der rechten auf die linke Seite zu stellen.
- Er regt an, dass der Parkplatz am Stadtfriedhof intensiver überwacht wird, weil hier die erlaubte Parkzeit von 2 Stunden öfters nicht eingehalten wird.

Herr Schreek:

Er merkt an, dass sich nach seinen Beobachtungen die neue Verkehrsführung in Krankenhausstraße und Zimmerstraße sehr bewährt hat und er noch keine Staus oder sonstigen Probleme beobachten konnte.

Peter Ditter:

Er fragt, wie weit die Vorbereitungen zu der im März von der Stadtverordnetenversammlung beschlossenen Wiederöffnung der Toilette an Pfälzer Schloss gediehen seien. Der erste Stadtrat Macht weist zunächst irrtümlich darauf hin, dass der Haushalt 2017 noch nicht genehmigt sei. Karl Dörr stellt dann fest, dass hier offensichtlich die notwendigen Vorbereitungen für die Ausschreibung etc. noch nicht getroffen wurden.

Zusammenfassung offener Aufträge und Anfragen:

DATUM	THEMA	Zuständig	STATUS/ Rück- meldung
20.02.2017	Das Stadtmarketing arbeitet schon seit dem 22.08.2016 an dem Thema, so dass ein Zwischenstand der Überlegungen gegeben werden sollte.	Stadtmarketing	erledigt
26.06.2017	<i>Ausweisung eines neuen Stellplatzes wird erst in Angriff genommen, wenn die Umleitungen rund um das Krankenhaus wieder aufgehoben werden können.</i>		
13.09.2016	Einholung von Interessenbekundungen für Errichtung und Betrieb eines Kiosks am Bahnhof	Magistrat	offen
20.03.2017	Hierzu steht in der Beschlussvorlage FB05/1110/2017: <i>„Die Fläche für einen Kiosk mit öffentlichem WC ist zwischen dem ehemaligen Bahnhofsgebäude und den Bushaltestellen geplant. Sie wird in Kürze durch die Verwaltung öffentlich ausgeschrieben.“</i>		
23.01.2017	Rückmeldung des Bürgermeisters zur Stellungnahme von Herrn Schreek zur Gastronomie am Bahnhof.	Bürgermeister	offen
22.05.2017	Anfrage zu Nutzungsvarianten des städtischen Grundstücks in den Kappesgärten an der Richer Straße (Flurstück 13)	Magistrat	Mündliche Mitteilung liegt vor, schriftliche steht noch aus
22.05.2017	Höhe des Förderbetrags für den Besuch des Fußball-Jugendfördervereins in Saint-Péray	Herr Macht	Erledigt, 1.000 Euro
22.05.2017	Entsorgung der Tüten durch die Bäckerei Bickert am Wendelinuspark	Magistrat	erledigt
22.05.2017	Rückschnitt der Bäume im Bereich Unterste Beunepilgerpfad im Herbst wegen der Straßenbeleuchtung	Bauhof	erledigt

22.05.2017	Information über die Häufigkeit von Unfällen auf dem Pumptrack	Magistrat	erledigt
26.06.2017	Bessere Ausschilderung Sackgasse in der Straße am „Steinborn“, halbseitige Sperrung	FB 3	offen
26.06.2017	Optimierung des Standortes des Hinweisschildes für die Linksabbieger in die Zimmerstraße auf die Umleitung (von rechte auf linke Seite stellen)	FB 3	offen
26.06.2017	Kontrolle des Parkplatzes am Stadtfriedhof	FB 3	offen
22.05.2017	Klärung, ob die bautechnischen, verkehrstechnischen, gestalterischen und denkmalrechtlichen Anforderungen die die Holzkonstruktion aus Europaletten vor dem „La Fontana“ erfüllt werden bzw. ob die erforderliche Genehmigung vorliegt.	Magistrat	offen
26.06.2017	Beseitigung der Reste des Sonnenschirmhalters in der Außenbewirtschaftung La Fontana (äußerer Schirm vor dem Hotel „Zum Lamm“)	FB 3	offen
26.06.2017	Klärung, ob die Vorbereitungen zur Wiederöffnung der öffentlichen Toilette am Pfälzer Schloss am Laufen sind.	Magistrat	offen

Karl Dörr
Ortsvorsteher

Peter Ditter
Schriftführer