

FB1/2139/2016

Fachbereich: Fachbereich 1
Sachbearbeiter: Andrea Möbius
Az:
Datum: 10.08.2016

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit	Abstimmung
Stadtverordnetenversammlung			

Magistratsantrag zum Antrag der SPD-Fraktion vom 05.01.2015 bzgl. Änderung des Flächennutzungsplanes Sportgelände Raibacher Tal

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird aufgefordert, folgende Änderungen im Flächennutzungsplan Groß-Umstadt umzusetzen:

In Groß-Umstadt ist die Fläche des Sportgeländes im Raibacher Tal im Flächennutzungsplan für Wohnbebauung vorzusehen. Auf einem Teil des Geländes sind Parkplätze für den Gruberhof einzurichten.

Begründung:

Die hiermit vorgelegte Vorlage hat ihren Ursprung in der Vorlage FB1/1758/2015. Diese ist gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung zur Nummer FB1/2057/2016 vom 28.01.2016 als Vorlage des Magistrates erneut einzubringen. Dem Beschluss der Stadtverordnetenversammlung wird hiermit entsprochen.

Die Nutzung des Sportgeländes durch die Vereine ist nicht mehr gegeben. Mit der Bebauung des Geländes kann zusätzliche stadtnahe Wohnbaufläche innerhalb der vorhandenen Bebauung entstehen. Die schwierige Parkplatzsituation bei Veranstaltungen im Gruberhof kann durch die Schaffung zusätzlicher Parkplätze verbessert und entschärft werden.