



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 13.11.2015**

## **Niederschrift**

### **27. Ortsbeiratssitzung Richen vom 02.06.2015**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteher**

Herr Heiko Handschuh

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Hans Peter Abt

Herr Ralf Hirschel

Herr Franz Lühn

Herr Bernd Müller

##### **Erster Stadtrat**

Herr Erster Stadtrat Diethard Kerkau

##### **Stadtverordneter**

Herr Jürgen Effenberger

##### **Seniorenbeirat**

Frau Brunhilde Czerny

##### **Schriftführerin**

Frau Astrid Förster

#### **Nicht anwesend:**

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Sven Blümlein

entschuldigt

Herr Rüdiger Grigoleit

entschuldigt

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:40 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **27. Ortsbeiratssitzung Richen am 02.06.2015**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Bericht aus dem AKDE
4. Bericht zur 1250 Jahrfeier
5. Bebauungsplan "Umstädter Bruch"
  - 5.1. Stellungnahmen zum Baugebiet "Umstädter Bruch"
  - 5.2. Satzungsbeschluss
6. Vorschlag Ortsgerichtsvorsteher für das Ortsgericht
7. Sachstand Straßenbenamung Baugebiet im "Umstädter Bruch"
8. Vorbereitung Seniorennachmittag
9. Verschiedenes

## **Zu TOP 1 Eröffnung und Begrüßung**

Der Ortsvorsteher, Herr Heiko Handschuh, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Es gibt keine Einwände gegen das Protokoll der letzten Sitzung. Damit ist dies genehmigt.

Herr Handschuh bittet darum die Punkte 5-6 mit auf die Tagesordnung zu nehmen. Hiergegen gibt es keine Einwände.

## **Zu TOP 2 Bericht des Ortsvorstehers**

- Bei der Kirche steht als nächstes die Dacheindeckung an. Diese sollte bei entsprechendem Wetter bis Ende nächster Woche fertig sein.
- Der Zustand der Schultoiletten an der Ernst-Reuter-Schule ist sehr schlecht. Von 12 möglichen Toiletten haben nur 4 eine Toilettenschüssel. Bei 3 davon sind die Türen beziehungsweise die Trennwand kaputt. Dies bedeutet, nur eine Toilette ist benutzbar. Allerdings hat auch die Wasserspülung keinen Druck, wegen Verkalkung. Eine Prüfung durch den Schuldezernent Fleischmann hat, trotz Zusage, seit November nicht stattgefunden. Auf der nächsten Kreistagssitzung am 29.06.2015 um 13 Uhr im Kreistagssitzungssaal / Landratsamt Darmstadt Kranichstein, besteht die Möglichkeit nochmals auf diesen Zustand aufmerksam zu machen.
- In der Semder Straße wurden 2 Laternen ersetzt. Allerdings ist hier die Ausleuchtung sehr schlecht. Zum einen behindern Bäume die Lichtausbreitung, diese müssten geschnitten werden. Es wäre auch nützlich, wenn die Laternen höher hängen würden. Dann könnte sich der Lichtkegel besser ausbreiten.

## **Zu TOP 3 Bericht aus dem AKDE**

Die nächste Sitzung mit Besichtigung der Baustelle am Rathaus findet am 18.06.2015 statt.

**Zu TOP 4 Bericht zur 1250 Jahrfeier**

Hier gibt es keine Neuigkeiten. Die Vorbereitungen laufen.

**Zu TOP 5 Bebauungsplan "Umstädter Bruch"**

**Zu TOP 5.1 Stellungnahmen zum Baugebiet "Umstädter Bruch"**

Der Höhenbezugspunkt soll nachträglich definiert werden. Der Ortsbeirat beschließt dies einstimmig.

**Zu TOP 5.2 Satzungsbeschluss**

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Neubekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) den Bebauungsplan „Am Umstädter Bruch, 1. Änderung“ im Stadtteil Richen als Satzung. Sie beschließt ferner über die Begründung. Zugrunde gelegt wird der Entwurf vom April 2015.

Der Geltungsbereich umfasst den Baulandteil des Bebauungsplanes „Am Umstädter Bruch“

**Zu TOP 6 Vorschlag Ortsgerichtsvorsteher für das Ortsgericht**

Das Mandat des Ortsgerichtsvorstehers läuft am 05.07.2015 ab. Im Ortsbeirat wird Heiko Handschuh wieder für dieses Amt vorgeschlagen. Der Ortsbeirat wählt diesen einstimmig, mit einer Enthaltung.

**Zu TOP 7 Sachstand Straßenbenennung Baugebiet im "Umstädter Bruch"**

Das Stadtparlament hatte eigentlich zugesagt, den Punkt „Straßenbenennung“ nochmal auf die Tagesordnung zu nehmen. Dies fand jedoch nicht statt. Damit muss es aus Zeitgründen leider, trotz anderer Anregungen aus dem Ortsbeirat, bei dem Namen „Hedwig Steiner Weg“ bleiben. Dies wird vom Ortsbeirat sehr bedauert.

## **Zu TOP 8 Vorbereitung Seniorennachmittag**

Der Seniorennachmittag soll am 29.11.2015 stattfinden. Der Saalbau und die Beschallung sind bereits gebucht.

Der Chor hat seine Teilnahme zugesagt. Es wäre schön, wenn die Theatergruppe ebenfalls teilnehmen könnte. Die Stadtverordneten werden gebeten, das Budget zu überdenken. Dies ist seit 7 Jahren gleich geblieben, aber die Kosten für Kuchen, Getränke und Geschenke sind gestiegen.

## **Zu TOP 9 Verschiedenes**

- Herr Handschuh bemerkt, dass an der Brücke zwischen Schubertweg und Sportplatz ein Holunder wächst, der die Sicht stark beeinträchtigt. Herr Sauerwein vom Wasserverband Gersprenzgebiet wird gebeten zu veranlassen, dass dieser zurückgeschnitten wird.
- Seit der 25. Sitzung bekommt Herr Lühn keine Protokolle und Einladungen mehr. Es wird gebeten dies zu prüfen und die fehlenden Unterlagen nachzusenden.
- Herr Abt stellt fest, dass die Fußgängerbrücke an der Semder Straße Richtung Sportplatz marode ist. Es sollte an dieser Stelle repariert oder für Ersatz gesorgt werden.
- Herr Müller erkundigt sich nach dem Stand des schnellen Internets. Der 1.Kasten ist fertig und der 2. ist gestellt. Semd ist bereits am Netz, Richen soll bald folgen.
- Er erkundigt sich auch nach dem Windfang am Friedhof. Die Ausführung des Windfangs ist beschlossen. Allerdings ist der Haushalt noch nicht genehmigt. Die Kommunalaufsicht hat noch Bedenken wegen der Straßenbeiträge. Aus diesem Grund kann die Maßnahme noch nicht ausgeführt werden.
- Herr Effenberger stellt fest, dass die Arbeiten am Claudiusweg fertig sind .Die Ausführung ist gut geworden.
- Herrn Handschuh wurde berichtet, dass in der Egerländer Straße Richtung Semd Büsche in den Straßenbereich wachsen. Die Anwohner berichten von gefährlichen Situationen. Es wird gebeten, diese zurückzuschneiden.
- Frau Förster stellt fest, dass der Spiegel Ecke Hauptstraße/Im Stiel nicht richtig eingestellt ist. Das Ordnungsamt wird gebeten dies zu überprüfen und einzustellen.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 17. Juli 2015 um 19 Uhr im Schützenhaus statt.

Heiko Handschuh  
Ortsvorsteher

Astrid Förster  
Schriftführerin