



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 13.10.2014

Niederschrift

25. Ortsbeiratssitzung Umstadt vom 29.09.2014

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Klaus Mahla

Ortsbeiratsmitglied

Herr Dr. Peter Ditter

Herr Hans-Günter Göring

Herr Stefan Jost

Herr Karl Werner Storck

Herr Heinz Weber

Herr Helmut Wieder

Erster Stadtrat

Herr Diethard Kerkau

Magistrat

Frau Ursula Münch

Seniorenbeirat

Herr Reinhard Schreek

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Herr Heiner Hax

Herr Joachim Kühn

entschuldigt

entschuldigt

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:20 Uhr

Tagesordnung:

25. Ortsbeiratssitzung Umstadt am 29.09.2014

1. Begrüßung
2. Bericht aus dem Magistrat
3. Sachstand zu offenen Aufträgen aus den letzten Ortsbeiratssitzungen
4. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Kappesgärtenweg 22 und 22 a" im Stadtteil Umstadt; Aufstellungsbeschluss
5. Vorbereitung des Seniorennachmittags
6. Anfrage des Seniorenbeirats zu den Themen Ruhebänke / Friedhofspflege / Werbeaufsteller
7. Verschiedenes

Zu TOP 1 **Begrüßung**

- Der Ortsvorsteher begrüßt die anwesenden Mandatsträger und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
- Die Einladung erfolgte form- und fristgerecht mit Schreiben vom 23.09.14.
- Das Protokoll der 24. Sitzung wird mit folgender Änderung beschlossen. Der folgende Absatz zu „TOP 6: Gehwegeausbau Georg-August-Zinn-Straße“ ersetzt den Text im Protokoll:

Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage der Verwaltung zur Kenntnis und merkt an, dass für das weitere Vorgehen zunächst eine genaue Kostenkalkulation und vor allem auch ein Umsetzungsplan als Entscheidungsgrundlage erstellt werden müssen. Ein Beschluss zu diesem TOP erfolgt nicht.

Zu TOP 2 **Bericht aus dem Magistrat**

- Städtischer Haushalt:
Am 9.10.14 fahren Vertreter des Magistrats und einige Sachgebietsleiter der Verwaltung zu einem Gespräch mit dem Bürgermeister der Gemeinde Ebsdorfergrund.
- Georg-August-Zinn-Straße
Das Ingenieurbüro Reitzel ist beauftragt, Kosten und Handlungsmöglichkeiten bezüglich einer Sanierung zu eruieren.
- Winzerfest
 - Der neu gestaltete Wendelinuspark machte bei den Rundgängen einen sauberen Eindruck, das neu gestaltete „Cactuszelt“ hinterließ einen positiven Eindruck.
 - Das Gerücht, dass den Betreibern der Stände im Wambolt'schen Park für 2015 „gekündigt“ wurde, kann der Magistrat nicht bestätigen.

Zu TOP 3 **Sachstand zu offenen Aufträgen aus den letzten Ortsbeiratssitzungen**

DATUM	THEMA	zuständig	STATUS / Rückmeldung
11.02.13	Untersuchung zum Kreisverkehr Mörsweg / Höchster Straße	FB 5/ Hessenmobil	offen
22.04.13	Barrierefreier Friedhof	Magistrat / FB 3	Es soll demnächst eine Begehung mit

			dem Magistrat, dem Seniorenbeirat und dem Ortsbeirat stattfinden.
22.04.13	Prüfung: Parkplatz-nutzung am 3Plus im Gewerbegebiet	FB 5 /	an Bauaufsicht weitergeleitet
05.05.14	Müllbehälter Stadtfriedhof: Prüfen, ob Müllbehälter „Am Steinborn“ entfernt sollten	Magistrat	offen
07.07.14	Prüfung Lautsprecheranlage Stadtfriedhof	FB3 / Friedhofsamt	offen
07.07.14	Wendelinuspark: Sachstand Nachrüstung Abfallkörbe mit Aschern	FB 5	Die Ascher sollen nachgerüstet werden

Zu TOP 4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Kappesgärtenweg 22 und 22 a" im Stadtteil Umstadt; Aufstellungsbeschluss

- Über den Bebauungsplan wurde bereits in der letzten Sitzung diskutiert. Die aktuellen Änderungen liegen vor.

Beschluss:

Der Ortsbeirat empfiehlt, dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	7	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist somit angenommen.

Zu TOP 5 **Vorbereitung des Seniorenachmittags**

- Alle Programmpunkte sind geklärt. Insgesamt wird es wie vereinbart weniger Akteure geben, damit mehr Zeit für Gespräche bleibt.
- Ortsbeirat und Verwaltung haben im Vorfeld bereits die Ausschreibung an die sinkende Teilnehmerzahl angepasst, die Getränke gehen auf Kommission. Dadurch werden die Ausgaben spürbar sinken.
- Bisher haben sich 5 Senioren für den Fahrdienst gemeldet. Der Ortsbeirat klärt, wie der Fahrdienst versicherungstechnisch abgesichert ist.

Zu TOP 6 **Anfrage des Seniorenbeirats zu den Themen Ruhebänke / Friedhofspflege / Werbeaufsteller**

Der Seniorenbeirat hat sich mit einem Schreiben mit 3 Punkten an den Ortsbeirat gewandt:

1. Ruhebänke

Es gibt in bestimmten Regionen zu wenige Ruhebänke, die aufgestellten Bänke sind zum Teil defekt. Es wird folgendes Vorgehen vereinbart:

1. Frau Knöll aus dem FB 5 hat bereits begonnen ein Kataster zu erstellen. Dies wird der Ortsbeirat anfordern.
2. Der Seniorenbeirat gibt Vorschläge an den Ortsbeirat, der diese ergänzt.
3. Der Ortsbeirat prüft die Vorschläge, gibt sie an die Verwaltung weiter und bespricht mit ihr das weitere Vorgehen.

2. Friedhofspflege

Dieser Punkt soll im Rahmen der geplanten Friedhofsbegehung der mit dem Magistrat, dem Seniorenbeirat und dem Ortsbeirat abgehandelt werden.

3. Werbeaufsteller

In der Verwaltung wird derzeit eine neue Satzung erarbeitet, in der das Aufstellen den Werbeständer auf Gehwegen auch Thema sein wird. Dieser Punkt ist bis dahin zurückgestellt.

Zu TOP 7 **Verschiedenes**

• Toiletten Gruberhof

Die Toiletten am Gruberhof sind wieder geschlossen, angeblich, weil Putzpersonal fehlt. Den Nutzen des Freizeitgeländes steht keine öffentliche Toilette zur Verfügung. Der Ortsbeirat bittet um Klärung.

- Gaststätte Zimmerstraße
In der Zimmerstraße wurde vor einer Gaststätte ohne Genehmigung eine Außenterrasse auf den Stellplätzen errichtet. Der Ortsbeirat bittet um Informationen zum Sachstand.
- Die nächste Sitzung ist am **17.11.14, bei Bedarf (Bauausschuss!) aber schon am 3.11.14.**

Zusammenfassung offener Aufträge und Anfragen:

DATUM	THEMA	zuständig	STATUS / Rückmeldung
11.02.13	Untersuchung zum Kreisverkehr Mörsweg / Höchster Straße	FB 5 / Hessenmobil	offen
22.04.13	Barrierefreier Friedhof	Magistrat / FB 3	Es soll demnächst eine Begehung mit dem Magistrat, dem Seniorenbeirat und dem Ortsbeirat stattfinden.
22.04.13	Prüfung: Parkplatznutzung am 3Plus im Gewerbegebiet	FB 5 /	an Bauaufsicht weitergeleitet
05.05.14	Müllbehälter Stadtfriedhof: Prüfen, ob Müllbehälter „Am Steinborn“ entfernt sollten	Magistrat	offen
07.07.14	Prüfung Lautsprecheranlage Stadtfriedhof	FB3 / Friedhofsamt	offen
07.07.14	Wendelinuspark: Sachstand Nachrüstung Abfallkörbe mit Aschern	FB 5	Die Ascher sollen nachgerüstet werden

29.09.14	Versicherung bei der Übernahme von Fahrdiensten durch den Ortsbeirat	Mahla	
29.09.14	Zusendung des begonnenen Katasters für die Ruhebänke	FB 5 / Frau Knöll	
29.09.14	Sachstand öffentliche Toiletten Gruberhof	Magistrat	
29.09.14	Sachstand Außenterasse einer Gaststätte auf den Stellplätzen	Magistrat	

Klaus Mahla
Ortsvorsteher

Klaus Mahla
Schriftführer