



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 28.01.2014**

## **Niederschrift**

### **14. Ortsbeiratssitzung Wiebelsbach vom 22.01.2014**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteher**

Herr Karl-Heinz Prochaska

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Dr. Ulrich Billerbeck

Frau Britta Grundke

Herr Klaus Scheuermann

Herr Martin Zimbrich

##### **Stadtrat**

Herr Wilhelm Adams

##### **Stadtverordnete**

Frau Jutta Burghardt

##### **Ausländerbeirat**

Herr Kemal Kayurtgan

#### **Nicht anwesend:**

##### **Schriftführerin**

Frau Helga Weber

entschuldigt

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:15 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **14. Ortsbeiratssitzung Wiebelsbach am 22.01.2014**

1. Begrüßung
2. Genehmigung des Protokolls der 13. OB-Sitzung
3. Sachstand zur Auftragsliste
4. Bericht des Magistrats/ Ortsvorstehers
5. Stellungnahme zum Haushaltsplan 2014
6. Sachstand betreute Grundschule
7. Aktuelle Entwicklung „Bei den Stockwiesen“
8. Anregungen/Verschiedenes

## **Zu TOP 1 Begrüßung**

Begrüßung des Stadtrates Herrn Willi Adams, der Stadtverordneten Frau Burghardt, sowie der 23 Gäste und der Ortsbeiräte durch den Ortsvorsteher K.H. Prochaska.

Die fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

## **Zu TOP 2 Genehmigung des Protokolls der 13. OB-Sitzung**

Der OB genehmigt das Protokoll der 13. OB-Sitzung vom 29.10.2013

## **Zu TOP 3 Sachstand zur Auftragsliste**

s. Anlage

## **Zu TOP 4 Bericht des Magistrats/ Ortsvorstehers**

### **Bericht des Magistrats**

Herr Adams informiert über:

Bürgerhaushalt; geplant ist hier eine Bürgerversammlung und eine doppelseitige Anzeige im OB mit den entsprechenden Erläuterungen.

Freibad; hier sind die Öffnungszeiten vom 01.06- bis zum Ende der Schulferien vorgesehen.

Bahnhof Wiebelsbach; Heckenschnitte wurden ausgeführt, Seitenstreifen wurden teilweise ausgebessert.

Wohnraumnutzung 1. OG für die betreute Grundschule im Kindergartengebäude;

der Mieter hat die Zusage zurückgezogen, ein Zimmer im 1.OG zu räumen.

### **Bericht des Ortsvorstehers**

Herr Prochaska gibt einen Rückblick zum Seniorennachmittag sowie der Veranstaltung zum Volkstrauertag mit den dazugehörigen finanziellen Aufwendungen.

Weiterhin wird die aktuell von der Verwaltung vorgelegte Planung zum Neuaufbau der Friedhofsmauer mit Urnenwand vorgeschlagen (s. Anlage)

Mit den Bauarbeiten ist voraussichtlich ab Mai 2014 zu rechnen.  
Berichtet wird über den Baufortgang der neuen Ortsbegrüßungstafel  
(Bauausführung von Karl Ohl) sowie aktuelles zur Ortsvereinsvertreter-  
sitzung am 27.01.2014.

#### **Zu TOP 5      **Stellungnahme zum Haushaltsplan 2014****

Herr Prochaska gibt einen Überblick zu den im Haushalt 2014 geplanten Investitionen für den Ortsteil Wiebelsbach

Im Wesentlichen sind dies:

Ersatz Tragkraftspritze für FW Wiebelsbach	12 000€
Grundsanie rung Friedhofsmauer mit Urnenwand	50 000€
Unterstand Fahrzeug der FW (in 2015)	30 000€
Sanierung Wohnung KiGa für betreute Grundschule	80 000€

Der Ortsbeirat nimmt den vorgelegten Haushalt zur Kenntnis.

#### **Zu TOP 6      **Sachstand betreute Grundschule****

Stadtrat Willi Adams berichtet, dass es entgegen der letzten Aussage durch den ersten Stadtrat Herrn Kerkau in der OB –Sitzung vom 29.10.2013 nun doch keine Verständigung mit dem Mieter zur Räumung des Einzelzimmers im 1.OG erzielt werden konnte.

Der Ortsbeirat ist massiv verärgert über die nun mehr als ein Jahr andauernde Bemühung, die betreute Grundschule im Kindergartengebäude mit seiner unmittelbaren Nähe zur Grundschule einzurichten.

Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung um Umsetzung der Maßnahme. Zumal im Laufe des Jahres mit einer geänderten Vorgabe für betreute Grundschulen zu rechnen ist

#### **Zu TOP 7      **Aktuelle Entwicklung „Bei den Stockwiesen“****

Hierzu erfolgt von 20.30 bis 20.50 Uhr eine Sitzungsunterbrechung.

Herr Seipel erhält die Gelegenheit sein Transportunternehmen sowie die für das Gelände “Bei den Stockwiesen“ geplanten Geschäftsaktivitäten vorzustellen.

Hierzu wird Seitens der Gäste und des Ortsbeirates die Gelegenheit genutzt, Fragen an die Unternehmensleitung zu stellen.

Herr Seipel betont, dass die Betriebszeiten sich auf die Zeit zwischen 07.00 Uhr und 18.00 Uhr erstrecken. Aktuell werden 4-6 Transport-Bewegungen am Tag zu erwarten sein.

Gelagert werden Verpackungsmaterialien ohne Inhalt u.a. für den medizinischen Bereich.

Die Büroräume der Geschäftsleitung sowie des kaufmännischen Bereichs sollen nach Wiebelsbach verlagert werden. Am äußeren der Lagerhallen werden keine baulichen Veränderungen durchgeführt.

Im Hinblick auf die geänderte Nutzung des Geländes bittet der Ortsbeirat um Umsetzung folgender Maßnahmen:

- Umsetzung von Maßnahmen für den ruhenden Verkehr im gesamten Bereich „Bei den Stockwiesen“ **(einstimmig)**
- Mittelfristig eine Zuwegung vom Gelände des Logistikunternehmens zu L 426 zu veranlassen.
- Den schon seit geraumer Zeit vorgetragen Vorschlag, ein Parkfläche in der Verlängerung zum Lagerhalle in Richtung L426 mit Treppenaufgang zum Bahnhof erneut aufzugreifen **(einstimmig)**
- Einrichtung einer stationären Geschwindigkeitsmessanlage auf dem Streckenbereich **(einstimmig)**
- Mobiler Aufbau einer bedarfsgesteuerten Ampelsteuerung an der Ausfahrt von der Odenwaldstr. auf die B45 **(mehrheitlich, bei einer Gegenstimme)**

Darüber hinaus wird die Verwaltung gebeten, einen Riss in der Fahrbahndecke in Höhe der Bushaltestelle verfüllen zu lassen. Seitens der Anwohner wird über lose Kanaldeckel geklagt.

## Zu TOP 8    **Anregungen/Verschiedenes**

Die Verwaltung wird erneut gebeten, die E-Mail Verteiler verdeckt anzulegen.

gez.: Karl-Heinz Prochaska  
Ortsvorsteher

gez.: Karl-Heinz Prochaska  
Schriftführer

F.d.R.d.A.

Doris Mahler  
ParlBüro