



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 14.01.2014

Niederschrift

21. Ortsbeiratssitzung Kleestadt vom 10.12.2013

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Gerhard Dubrau

Ortsbeiratsmitglied

Herr Helmut Beckenhaub

Herr Ernst-Ludwig Döring

Herr Manfred Drews

Frau Marina Glorius

Herr Georg Grimm

Herr Florian Törl

Erster Stadtrat

Herr Diethard Kerkau

Stadtrat

Herr Richard Fikar

Herr Alois Macht

Seniorenbeirat

Herr Hans Günther Kilberth

Schriftführer

Herr Jürgen Schneider

Nicht anwesend:

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:55 Uhr

Tagesordnung:

21. Ortsbeiratssitzung Kleestadt am 10.12.2013

1. Bericht des Ortsvorstehers
2. Bericht aus dem Magistrat
3. Flächennutzungsplan
4. Neujahrsempfang
5. Verschiedenes

Gerhard Dubrau begrüßte die Anwesenden

Zu TOP 1 **Bericht des Ortsvorstehers**

Straßenschäden

Aktuell sind in Landrat Pfeifer Markierungen. Teilweise erledigt.

Toilettenbenutzung Friedhof Toiletten sind offen – erledigt

Schaukasten

Im Torbogen soll ein Schaukasten des Ortsbeirates angebracht werden.

**Wird das von der Stadt genehmigt?
-noch keine Rückmeldung –**

Bordsteinabsenkung

Barrierefreies Kleestadt: Absenkung wird durchgeführt

**Abwasserkanalführung Langstädter Str. Anwesen Selzer
Lt. schriftl. Auskunft – Lageplan (Siehe Anlage)**

Seniorenachmittag

(siehe Anlage)

Da der Ortsbeirat der Veranstalter des Seniorennachmittags ist, ist die Teilnahme aller Ortsbeiratsmitglieder erwünscht.

Kosten für Arzträume

Die Kosten betragen 35 Euro pro Monat (siehe Anlage). Eine detaillierte Aufstellung wurde noch angefordert. **Herr Kerkau besorgt diese.**

Hier findet ein Gespräch zwischen Ortsvorsteher und Bürgermeister statt. Eine Lösung ist in Sicht.

Straßenbeitragssatzung

Daran wird aktuell verstärkt gearbeitet

Wambolt'sche Schloss

Grundsatz Verhandlungen sind geplant. Informationen werden gesammelt. Infos werden eingeholt. Wambold signalisiert evtl. Gespräche mit Investor

Ortsrundgang mit dem Ortsbeirat

Erledigt

Müllsammeltag

Fiel der Witterung leider zum Opfer

Seniorenachmittag

Programm recht gut.

Leider zu wenig Besucher

Einige haben keine Einladung bekommen.

(z.B. Herrmann und Angela Schneider/ Helgard Kilberth)

Verkehrsführung Zollstockweg

Wurde bei Ortsrundgang erörtert

Schallschutz Berliner Straße

erledigt

Es gibt keine Schallschutzmaßnahmen. Landrat P. Schellhaas will Heinbuchenhecke besorgen, die in Absprache mit den Anwohnern gepflanzt werden soll

Lesung

60 Zuhörer (70 sind evtl. möglich)

Umweltpreis an NABU

Feier war nur für geladen Gäste. Herr Fleischmann überraschte den Preis in würdigem Rahmen

Zu TOP 2

Bericht aus dem Magistrat

Bürgerhaus Klein Umstadt wird auf dem Weg gebracht.
Fr. Trappke geht in Ruhestand. Nachfolge Frau Michelsen
Kleine Umbaumaßnahmen werden abgesegnet

Das Kiga-Jahr geht vom 1.9.2014 -31.08.2015

Gebührensatzungen sind zu beschließen.

- Pflegegebühr bleibt

Stadtwerke künftig als Regiebetrieb durch die Stadt.

Erhöhung Gebühren Wasser:

- Abwasser:

Versiegelte Fläche von 0,60 auf 0,65 Cent/m²

Verbrauch von 2,17 auf 2,42 €/m²

- Frischwasser

Verbrauch von 1,67 auf 1,80 €/m² (netto)

Vormietvertrag des Umstadtbüros mit der Sparkasse ist beschlossen.

Neujahrsempfang 26.01.2014

Zu TOP 3 Flächennutzungsplan

Gerhard Dubrau, Manfred Drews, Georg Grimm, Ernst Ludwig Döring und Helmut Beckenlaub haben sich dazu getroffen.

Es gibt 4 Varianten:

Gesamtfläche ca. 3,5 ha zzgl. Anbindung

Variante 4 wird favorisiert: 2,9 Ha.

(Siehe Antrag in der Anlage des Ortbeirats Kleestadt)

Der Antrag wurde einstimmig beschlossen.

Bebauungsplan muss entsprechend ergänzt werden.

Die Eigentümer der Grundstücke sollen zum Gespräch geladen werden.

Zu TOP 4 Neujahrsempfang

Ein Anschreiben an die Vereine erfolgt durch Marina.

Termin der Veranstaltung: 10.01.2014, 19.00 Uhr

Einladungen an VIPS gehen raus.

Aufbau wird telefonisch durch G. Dubrau organisiert.

Zu TOP 5 Verschiedenes

Das Schreiben von Fam. Krapp

Herr Krapp soll bei dem Grundstückseigentümer miteingeladen werden.

Kultur Energie Bauausschuss

Gebäude wurden aufgezeigt.

Heizungsanlage im Bürgerhaus hat scheinbar nur einen Ein-Ausschalter und keine Regelung.

Der Ortsbeirat bittet um schriftliche Auskunft, ob eine funktionsfähige Steuerung für die Heizung existiert und ob diese instand gesetzt werden kann.

Dach im Rathaus wurde gedämmt.

Handlungsbedarf beim Dach vom Feuerwehrhaus (Dämmung).

Wann kann was gemacht werden.

Hausmeisterpool:

Fr. Blümke scheidet evtl. im Jahr 2014 aus.
Konzeption wird im Januar vorgestellt. Rathaus und Bürgerhaus soll Bestand sein.

Rathaus

2 Birnen sind im Sitzungssaal defekt.
Prüfen ob auf neues LED umgestellt werden kann.

Künftige Mobilfunkstation

Der Ortsbeirat bittet um aktuellen Sachstand für die neue Mobilfunkstation oberhalb des SV Sportplatzes.

Erinnerung

Pflasterwechsel Spitzengasse. Hier gibt es noch keine Rückmeldung von Seiten der Stadt.

Nachfrage:

An den Türen im Rathaus wurden Lackproben entnommen. Warum?
Der Ortsbeirat bittet um Information.

Seniorenwegweiser wurden von Herrn Kilberth ausgeteilt.

Am Donnerstag wurde die Plane (Windschutz Rathaus) beschädigt.
Soll unter „fachkräftiger“ Anleitung wieder instand gesetzt werden.

Radweg:

Kennzeichnung Fahrradweg fehlt evtl. von Klein-Umstadt kommend.
Bitte an Hessenmobil weiterleiten.

Hohe Geschwindigkeiten innerorts

Der Ortsbeirat bittet um eine mobile Geschwindigkeitsmessung in der Friedrich-Ebert-Str. (30er Zone).

Termine:

21.01.2014 Ortsbeiratssitzung
12.10.2014 Seniorennachmittag

gez.: Gerhard Dubrau
Ortsvorsteher

gez.: Jürgen Schneider
Schriftführer

F.d.R.d.A.

Doris Mahler
ParlBüro