



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 26.08.2013

Niederschrift

18: Ortsbeiratssitzung Umstadt vom 19.08.2013

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Klaus Mahla

Ortsbeiratsmitglied

Herr Dr. Peter Ditter

Herr Hans-Günter Göring

Herr Heiner Hax

Herr Stefan Jost

Herr Joachim Kühn

Herr Heinz Weber

Herr Helmut Wieder

Erster Stadtrat

Herr Diethard Kerkau

Magistrat

Frau Renate Filip

Frau Ursula Münch

Herr Reinhold Ritter

Stadtverordnete/r

Herr René Stieme

Seniorenbeirat

Herr Reinhard Schreek

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Herr Karl Werner Storck

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:10 Uhr

Tagesordnung:

18: Ortsbeiratssitzung Umstadt am 19.08.2013

1. Begrüßung
2. Bericht aus dem Magistrat
3. Sachstand zu offenen Aufträgen aus den letzten Ortsbeiratssitzungen
4. Seniorennachmittag 2013
5. Vorbereitung der Bauausschusssitzung am 20.08.13
6. Verschiedenes

Zu TOP 1 Begrüßung

- Der Ortsvorsteher begrüßt die anwesenden Mandatsträger und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 8 von 9 Ortsbeiräten anwesend.
- Die Einladung erfolgte form- und fristgerecht mit Schreiben vom 15.08.13.
- Das Protokoll der 17. Sitzung wird beschlossen. **Ergänzung: Herr Daum war als Vertreter des Seniorenbeirats anwesend, sein Name fehlt im Protokoll!**

Zu TOP 2 Bericht aus dem Magistrat

- Der Wendelinuspark wird nach dem Winzerfest umgestaltet.
- Für die Neugestaltung des Bürgersteiges in der GAZ- Südseite liegt ein Planungsauftrag vor.
- In der nächsten Stadtverordnetenversammlung soll ein Beschluss gefasst werden, dass der Magistrat Verhandlungen mit der Fam. Wambolt führt bezgl. des Angebots zum Tausch städtischer Wald / Wambolt'sches Schloss

Zu TOP 3 Sachstand zu offenen Aufträgen aus den letzten Ortsbeiratssitzungen

DATUM	THEMA	ZUSTÄNDIG	STATUS / Rückmeldung
16.04.12	Information zur Regelung bezgl. Obergasse / Hintergasse / Riegelgartenweg	Bgm. Ruppert	offen
11.02.13	Suche nach Alternativen zur Nordspange zur Verkehrsreduzierung GAZ/Vorstadt	OBR	offen
11.02.13	Untersuchung zum Kreisverkehr Mörsweg / Höchster Straße	FB 5	Offen - laut Mitteilungsvorlage Frau Claar ist FB 5 verantwortlich
22.04.13	Mauerdurchbruch Friedhof: Klärung mit der Denkmalbehörde	Magistrat	In Arbeit: Hr. Dittmann erstellt einen Vorschlag
22.04.13	Prüfung von Ersatzlösungen am Friedhof (z.B. mechanische Hilfen, Servicedienste)	Magistrat	In Arbeit: Hr. Dittmann erstellt einen Vorschlag
22.04.13	Parkplatznutzung am 3Plus prüfen	Ordnungsamt	- laut Mitteilungsvorlage Frau Claar „Sache des Baurechts“; Herr Kerkau kümmert sich darum

10.06.13	Zusendung der überarbeiteten Planung für den Wendelinuspark	FB 3	erledigt
10.06.13	Auskunft über den Stand der Planungen zum Projekt „Saubere Stadt“.	FB 3	WIKO- Teilgruppe hat sich getroffen u. nimmt die Arbeit wieder auf
10.06.13	Müllbeseitigung in Anwesen der Wilhelm-Liebkecht-Straße	Ordnungsamt	Erledigt > permanentes Ärgernis
10.06.13	Anwesen am Kreisel Breite Gasse / Richer Straße: Prüfung, ob das Abstellen der PKW rechtens ist	Ordnungsamt	J. Kühn reicht die in der Mitteilungsvorlage von Frau Claar gewünschten Details nach.

Zu TOP 4 **Seniorenachmittag 2013**

- Im letzten Ortsbeiratetreffen wurde der Ortsbeirat Umstadt aufgefordert, den Seniorenachmittag selbstständig zu organisieren und durchzuführen.
- Aus Sicht des Ortsbeirats lässt sich die Veranstaltung nicht mit denen in den kleineren Stadtteilen vergleichen. Der Ortsbeirat kann aus vielen Gründen diese Veranstaltung nicht alleine durchführen.
- Laut Herr Kerkau wäre es ausreichend, wenn der Ortsbeirat zunächst beim Aufstellen des Programms, ab nächstem Jahr auch bei der Organisation der Bewirtung mitwirkt.
- Herr Kerkau informiert, dass ein Übergang der Organisation des Seniorenachmittags von der Verwaltung auf den OBR geplant ist. Im Einzelnen sind für etwa 500 Teilnehmer bis zum voraussichtlichen Termin am 24.11.2013 zu organisieren: Programm, Auf-/Abbau der Tische und Bestuhlung, Catering, Bedienung, Abspülarbeiten und Zurückführung/Trennung des Geschirrs, Organisation der Ehrungen.
- In den Vorjahren war der OBR in die Gestaltung des Programms, der Führung durch das Programm und den Ehrungen engagiert.
- Stadtrat Ritter berichtet, dass er als Ortsvorsteher mehrmals und erfolglos versucht habe, Vereine für die Bewirtung zu gewinnen.
- Herr Schreek bietet die Unterstützung durch die Seniorenhilfe an.
- Ortsbeirat Weber u.a. merken an, dass es bei der Bewirtung nicht mit der Suche nach Bedienungen getan ist und man den Aufwand nicht unterschätzen sollte.
- Offen bleibt u.a., welche Kosten gespart werden könnten, wenn die Bedienung aus der Ausschreibung herausgenommen würde.
- Alles Weitere soll wie von Frau Fischer vorgeschlagen in einem Gespräch stattfinden, zu dem die Ortsbeiräte Kühn, Jost und Göring sowie Herr Schreek teilnehmen möchten.
- Das Vorgehen der Verantwortlichen wird vom OBR kritisiert. Überraschend kurz und zudem über Dritte wurde mitgeteilt, dass der OBR organisieren soll. Der OBR sieht sich grundsätzlich nicht in der Lage die geforderten Arbeiten im geschilderten Umfang zu übernehmen. Diese würden weit über das bisherige Engagement hinausgehen und wären zudem noch in verkürzter Zeit zu leisten. In den Vorjahren wurden die notwendigen Abstimmungen von der Verwaltung schon vor der Sommerpause initiiert. Die fehlende rechtzeitige Kontaktaufnahme der Verantwortlichen mit dem

OBR verursacht einen hohen Termindruck.

Zu TOP 5 Vorbereitung der Bauausschusssitzung am 20.08.13

- Die Beschlussvorlagen zum Gesundheitszentrum an der Kreisklinik und zum Bebauungsplan "Das Mittelste Mühlgut" werden im Ortsbeirat unkritisch gesehen.
- Beim Bebauungsvorhaben "Steinschönauer Straße 10" muss aus Sicht des Ortsbeirats im weiteren Verfahren auf die zu erwartende Lärmbelastung durch die bestehenden Märkte geachtet werden. Es muss sichergestellt werden, dass die für dieses Gebiet sehr wichtigen Märkte bestehen bleiben können.

Beschluss:

Der Ortsbeirat empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan "Gesundheits-zentrum an der Kreisklinik" im Stadtteil Umstadt; Satzungsbeschluss zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	8	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist somit angenommen.

Beschluss:

Der Ortsbeirat empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zum Bebauungsplan "Das Mittelste Mühlgut" im Stadtteil Umstadt - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und Bürgerbeteiligung zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	8	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist somit angenommen.

Beschluss:

Der Ortsbeirat empfiehlt, dem Beschlussvorschlag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Steinschönauer Straße 10" im Stadtteil Umstadt; Aufstellungsbeschluss zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	6	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	2

Der Beschluss ist somit angenommen.

Zu TOP 6 Verschiedenes

- Am 28.09.13 findet eine Müllsammelaktion statt.
- Frau Filip informiert darüber, dass der Winzerfestlauf in diesem Jahr ausfällt.

gez.: Klaus Mahla
Ortsvorsteher

gez.: Klaus Mahla
Schriftführer

F.d.R.d.A.

Doris Mahler
ParlBüro