



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 21.07.2014

Niederschrift

24. Ortsbeiratssitzung Umstadt vom 07.07.2014

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Klaus Mahla

Ortsbeiratsmitglied

Herr Hans-Günter Göring

Herr Stefan Jost

Herr Joachim Kühn

Herr Karl Werner Storck

Herr Heinz Weber

Herr Helmut Wieder

Bürgermeister

Herr Joachim Ruppert

Erster Stadtrat

Herr Diethard Kerkau

Magistrat

Frau Renate Filip

Stadtverordnete/r

Frau Karin Hartmann

Herr Martin Kleine

Seniorenbeirat

Herr Reinhard Schreek

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Herr Dr. Peter Ditter

entschuldigt

Herr Heiner Hax

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:30 Uhr

Tagesordnung:

24. Ortsbeiratssitzung Umstadt am 07.07.2014

1. Begrüßung
2. Bericht aus dem Magistrat
3. Sachstand zu offenen Aufträgen aus den letzten Ortsbeiratssitzungen
4. Bebauungsplan "Gewerbeerweiterung Otto-Hahn-Straße" im Stadtteil Umstadt - Beschluss über die öffentliche Auslegung
5. Antrag der SPD-Fraktion vom 15.06.2014 bzgl. Sanierung der Buswartehalle am Wendelinuspark
6. Gehwegeausbau Georg-August-Zinn-Straße (GAZ) Südseite zwischen Amtsgericht und Stadtgraben
7. Vorbereitung des Seniorennachmittags
8. Zustimmung zur Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplan für das Grundstück Flur 1 Flurstück 934 im Kappesgärtenweg im Stadtteil Umstadt
9. Verschiedenes

Zu TOP 1 **Begrüßung**

- Der Ortsvorsteher begrüßt die anwesenden Mandatsträger und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
- Die Einladung erfolgte form- und fristgerecht mit Schreiben vom 26.06.14
- Das Protokoll der 23. Sitzung wird beschlossen.
- Auf Wunsch der Stadtverwaltung wird als neuer TOP 8 der Punkt „Zustimmung zur Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplan für das Grundstück Flur 1 Nr. 934 im Kappesgärtenweg 22 im Stadtteil Umstadt“ aufgenommen.

Zu TOP 2 **Bericht aus dem Magistrat**

- Buslinien Groß-Umstadt

Es gab ein Gespräch mit der DaDiNa. Ab Dezember gibt es evtl. 25% weniger Busverkehr über das Krankenhaus.

- Angemietete Räume neben der Gaststätte Brücke Ohl

Der Magistrat versucht derzeit, den wegen des Neubaus am Bahnhof nicht mehr benötigten Pachtvertrag aufzulösen.

Zu TOP 3 **Sachstand zu offenen Aufträgen aus den letzten Ortsbeiratssitzungen**

DATUM	THEMA	zuständig	STATUS / Rückmeldung
11.02.13	Untersuchung zum Kreisverkehr Mörsweg / Höchster Straße	FB 5/ Hessenmobil	Der Auftrag liegt bei Hessenmobil. Ein Kreisverkehr wäre wichtig auch für die zukünftige Andienung des Krankenhauses.
22.04.13	Barrierefreier Friedhof	Magistrat/ FB 3	- In Arbeit-
22.04.13	Prüfung: Parkplatznutzung am 3Plus im Gewerbegebiet	FB 5 /	- An Bauaufsicht weitergeleitet-
10.06.13	Anwesen am Kreisel Breite Gasse / Richer Straße	FB 5 /	- erledigt -
05.05.14	Müllbehälter Stadtfriedhof: Prüfen, ob Müllbehälter „Am Steinborn“ entfernt sollten	Magistrat	- offen – - Ortsbeirat Weber merkt zudem an, dass die Lautsprecheranlage außen nicht funktioniert

Zu TOP 4 **Bebauungsplan "Gewerbebeerweiterung Otto-Hahn-Straße" im Stadtteil Umstadt - Beschluss über die öffentliche Auslegung**

Der Ortsbeirat empfiehlt, dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	7	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist somit angenommen.

Zu TOP 5 **Antrag der SPD-Fraktion vom 15.06.2014 bzgl. Sanierung der Buswarte am Wendelinuspark**

Der Ortsbeirat empfiehlt, dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	7	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist somit angenommen.

Zu TOP 6 **Gehwegeausbau Georg-August-Zinn-Straße (GAZ) Südseite zwischen Amtsgericht und Stadtgraben**

Laut Magistrat wurde im Bauausschuss empfohlen, die Planung weiter zu verfolgen mit der Ergänzung, dass auch eine Neugestaltung der südlichen Bushaltestelle einbezogen werden soll.

Der Ortsbeirat schließt sich der Empfehlung des Bauausschusses an, um eine genauere Kostenkalkulation und vor allem auch einen Umsetzungsplan zur zukünftigen Gestaltung als Entscheidungsgrundlage zu erhalten.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	7	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist somit angenommen.

Zu TOP 7 Vorbereitung des Seniorennachmittags

Der Seniorennachmittag soll wie bereits besprochen geplant werden:

- Die Veranstaltung wird auf 2 Stunden gekürzt.
- Das Programm wird ausgedünnt, angefragt werden der Posauenchor, Renate Campos, Kindergärten und Karl Ohl.
- Die Ehrungen finden zeitlich in der Mitte der Veranstaltung statt.

Zu TOP 8 Zustimmung zur Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplan für das Grundstück Flur 1 Flurstück 934 im Kappesgärtchenweg im Stadtteil Umstadt

Der Ortsbeirat empfiehlt, dem vorliegenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:					
Ja- Stimmen:	7	Nein- Stimmen:	0	Enthaltungen:	0

Der Beschluss ist somit angenommen.

Zu TOP 9 Verschiedenes

Wendelinuspark

Der Ortsbeirat bittet um Sachstand, ob und wann die Abfallkörbe mit Aschern nachgerüstet werden.

Das Pflaster am Eingangsbereich neben der Bushaltestelle ist lückenhaft. Der Ortsbeirat bittet um Mitteilung, ob hier noch Pflasterarbeiten erfolgen sollen.

Zusammenfassung offener Aufträge und Anfragen:

DATUM	THEMA	zuständig	STATUS/ Rückmeldung
11.02.13	Untersuchung zum Kreisverkehr Mörsweg / Höchster Straße	FB 5/ Hessenmobil	offen
22.04.13	Barrierefreier Friedhof	Magistrat/ FB 3	In Arbeit
22.04.13	Prüfung: Parkplatznutzung am 3Plus im Gewerbegebiet	FB 5 /	An Bauaufsicht weitergeleitet
05.05.14	Müllbehälter Stadtfriedhof: Prüfen, ob Müllbehälter „Am Steinborn“ entfernt sollten	Magistrat	offen
07.07.14	Prüfung Lautsprechanlage Stadtfriedhof	FB3 / Friedhofsamt	
07.07.14	Wendelinuspark: Sachstand Nachrüs-	FB 5	

	tung Abfallkörbe mit Aschern Pflasterarbei- ten am		
--	--	--	--

Klaus Mahla
Ortsvorsteher

Klaus Mahla
Schriftführer