



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 18.06.2012

Niederschrift

11. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen, Umwelt- und Naturschutz, Landwirtschaft und Forsten vom 15.05.2012

Anwesend:

Ausschussvorsitzender

Herr Heiko Handschuh

Ausschussmitglied

Herr Dr. Peter Ditter

Herr Gerhard Dubrau

Herr Jürgen Effenberger

Herr Harry Heb

Herr Karlheinz Müller

Herr Dieter Ohl

Frau Christiane Roelle

Stellvertretender Stadtverordnetenvorsteher

Herr Dr. Fritz Roth

Bürgermeister

Herr Joachim Ruppert

Magistrat

Herr Wilhelm Adams

Seniorenbeirat

Herr Walter Bräunig

Ortsbeiratsmitglied

Herr Arthur Beier

Herr Werner Eckhardt

Herr Norbert Knöll

Frau Erna Macht

Herr Dirk Mühlhahn

Verwaltung

Herr Paul Heiliger

Schriftführerin

Frau Ramona Rohs

Nicht anwesend:

Erster Stadtrat

Herr Diethard Kerkau

entschuldigt

Beginn der Sitzung:

19:00 Uhr

Ende der Sitzung:

20:27 Uhr

Tagesordnung:

11. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bauen, Umwelt- und Naturschutz, Landwirtschaft und Forsten am 15.05.2012

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwendungen gegen die Niederschriften der Informationsveranstaltung vom 27.03.2012 und der 10. Sitzung vom 24.04.2012
3. Sanierungskonzept Bürgerhaus Klein-Umstadt Bewerbung von 5 Fachbüros
4. Bericht der Verwaltung - laufende Projekte -
5. Anregungen und Mitteilungen

Zu TOP 1 **Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende begrüßt alle Anwesenden, besonders alle interessierten Bürger und Vertreter der städtischen Gremien und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 2 **Einwendungen gegen die Niederschriften der Informationsveranstaltung vom 27.03.2012 und der 10. Sitzung vom 24.04.2012**

Gegen die Niederschrift der Informationsveranstaltung vom 27.03.2012 und der 10. Sitzung vom 24.04.2012 liegen keine Einwände vor.

Zu TOP 3 **Sanierungskonzept Bürgerhaus Klein-Umstadt Bewerbung von 5 Fachbüros**

Es wurden 5 Fachbüros zur Erstellung eines Gutachtens eingeladen. Die Büros stellen jedes ihre individuelle Vorgehensweise zur Erstellung eines Gutachtens vor.

Es folgen die Planungsbüros mit ihren 15-minütigen Bewerbungen:

| Nr. | Kontakt | Dauer zur Erstellung des Gutachtens | Preis in €(netto) |
|------------|---|--|--|
| 1 | Binder Jarczyk Architekten Herr Matthias Binder Wittmannstraße 31 64285 Darmstadt | ca. 3 Monate | 20.000 |
| 2 | Pätzold + Kremer Herr Hans Pätzold Vor der Schreiberpforte 11 64291 Darmstadt | ca. 8 Wochen | 11.500 |
| 3 | Pahl + Weber-Pahl Planungsgesellschaft mgH&Co.KG Spreestraße 3 64295 Darmstadt | ca. 12-15 Wochen | 50.000 – 60.000 (anrechenbar bei Auftragserteilung) |
| 4 | Andreas Stähle Ploenniesstraße 15 64295 Darmstadt | ca. 3 Monate | 15.000 (anrechenbar bei Auftragserteilung) |
| 5 | Schuler & Schickling Rhönstraße 1 63762 Großostheim | ca. 3-4 Monate | keine Angaben nach HOAI |

Es wird vereinbart, dass sämtliche Unterlagen, sobald sie der Verwaltung vorliegen, digital über das Parlamentarische Büro an die Bauausschussmitglieder, den Magistrat und die Fraktionsvorsitzenden übermittelt werden.

Herr Bürgermeister Ruppert bittet um ein Votum des Gremiums bis zur Sommerpause.

Der Ausschussvorsitzende schlägt vor, dass eine Entscheidung bis zur Junisitzung am 26.06.2012, getroffen wird. Hierüber besteht Einvernehmen unter den Ausschussmitgliedern.

Zu TOP 4 Bericht der Verwaltung - laufende Projekte -

BGM Ruppert berichtet:

- dass ein Besichtigungstermin für das Pfälzer Schloss für den 30.06.2012 vorgesehen ist
- die beiden Prüfberichte bezüglich der Sanierungsmaßnahmen ehem. Amtsgericht sowie für die Sanierung Bachtorstraße/Backhausgasse; diese werden dem Magistrat, dem Bauausschuss und den Fraktionsvorsitzenden digital übermittelt.

Zu TOP 5 Anregungen und Mitteilungen

keine

Heiko Handschuh
Ausschussvorsitzender

Ramona Rohs
Schriftführerin