



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 26.10.2011**

## **Niederschrift**

### **5. Ortsbeiratssitzung Umstadt vom 17.10.2011**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteher**

Herr Klaus Mahla

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Hans-Günter Göring

Herr Heiner Hax

Herr Stefan Jost

Herr Peter Stein

Herr Heinz Weber

##### **Erster Stadtrat**

Herr Diethard Kerkau

##### **Magistrat**

Frau Renate Filip

##### **Seniorenbeirat**

Herr Reinhard Schreek

#### **Nicht anwesend:**

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Dr. Peter Ditter

entschuldigt

Herr Joachim Kühn

entschuldigt

Herr Andreas Petermann

##### **Bürgermeister**

Herr Joachim Ruppert

entschuldigt

##### **Magistrat**

Frau Ursula Münch

entschuldigt

##### **Stadtverordnete/r**

Frau Karin Hartmann

entschuldigt

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 21:30 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **5. Ortsbeiratssitzung Umstadt am 17.10.2011**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht aus dem Magistrat
3. Sachstand zu den offenen Aufträgen aus den letzten Ortsbeiratssitzungen
4. 1. Nachtragshaushalt 2011
5. Bebauungsplan "Gesundheitszentrum an der Kreisklinik"
6. Aktion "Sauberes Umstadt"
7. Mitteilungen und Anregungen

## **Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Ortsvorsteher begrüßt die anwesenden Mandatsträger und Gäste und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Einladung erfolgte form- und fristgerecht mit Schreiben vom 11.10.11.

Es wird folgender Antrag zur Geschäftsordnung gestellt: Die neue Tagesordnung wird um einen Punkt ergänzt und lautet:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht aus dem Magistrat
3. Sachstand zu den offenen Aufträgen aus den letzten Ortsbeirats-sitzungen
4. 1. Nachtragshaushalt 2011
- 5. Bebauungsplan „Gesundheitszentrum an der Kreisklinik“**
6. Aktion "Sauberes Umstadt"
7. Mitteilungen und Anregungen

Die neue Tagesordnung wird einstimmig beschlossen.

## **Zu TOP 2 Bericht aus dem Magistrat**

- Bahnhof Umstadt: Die Straßenreinigung wird mittlerweile vom Bauhof durchgeführt.
- Pfälzer Schloss: Die Renovierungskosten werden fast EUR 100.000,00 höher ausfallen, da die Decke des Rittersaales erhebliche Mehrkosten verursacht. Die Fertigstellung ist wahrscheinlich Mitte/Ende Februar 2012.
- Wambolt'sches Schloß: kein neuer Sachstand. Herr Kerkau weist auf die Bedeutung dieses historischen Gebäudes für die Stadt hin.
- Toilettenanlage Bleiche: Die sanitären Anlagen sind fertig. Der Zaun muss noch versetzt werden um freien Zugang zu haben. Beschilder-

rung folgt. Spätestens ab Frühjahr 2012 soll die Toilettenanlage benutzbar sein.

- Querungshilfe / Verkehrssituation an der Ecke Saint-Peray-Straße / Carlo-Mierendorff-Straße: bisher liegt keine Antwort des ASV vor. Das Parken auf dem Bürgersteig vor der Sparkasse soll stärker durch die Stadt überwacht werden.
- Neues Pflegeheim der SENIO: Erstbelegung vermutlich Januar 2012.

### **Zu TOP 3 Sachstand zu den offenen Aufträgen aus den letzten Ortsbeirats-sitzungen**

- Toilettenanlage Bleiche: siehe TOP 2
- Anmietung von Parkplätzen im Bruchweg > Verhandlung mit dem Senio-Verband:
  - Dies soll nochmals im Magistrat angesprochen werden.
  - Parkplätze hinter der Heinrich-Klein-Halle, Ecke „Am Burggraben“/„Fitzweg“:

Rückmeldung aus dem Bauamt: „Der Abzug der Kleider- und Schuhbehälter sowie das Umstellen der Glas- und Blechbehälter ist beauftragt und hat bereits begonnen.“
- Hinweise zu öffentlichen (Behinderten-) Toiletten an den Schildern des Stadtrundgangs:

Dies soll im Magistrat angesprochen werden.
- Gefahrenquelle an der Stufe auf dem Theodor-Heuß-Platz:
- Sachstand aus der Verwaltung (Rückmeldung von Herrn Heiliger vom 15.09.11): „Verwaltungsseitig ist hier keine Maßnahme vorgesehen. Uns liegen keine „Beschwerden“ aus der Bevölkerung vor. Zudem ist die Stufe durch die Baumstrahler auch nachts beleuchtet.“
- Diese Antwort ist für den Ortsbeirat unbefriedigend und es wird die Erwartung ausgesprochen, dass eine Lösung gefunden wird, bevor erste Beschwerden die Verwaltung erreichen.
- Der Magistrat sagt zu, die Gefahrenquelle nochmals zu prüfen.

#### Zu TOP 4 1. Nachtragshaushalt 2011

*Der OBR hat den 1. Nachtragshaushalt 2011 zur Kenntnis genommen.*

#### Zu TOP 5 Bebauungsplan "Gesundheitszentrum an der Kreisklinik"

- Am 14.11.11 erhielt der Ortsvorsteher Unterlagen zur Bauleitplanung der Stadt Groß-Umstadt -Aufstellung eines Bebauungsplans ... „Gesundheitszentrum an der Kreisklinik“ zur Beratung im Ortsbeirat. Die anderen Ortsbeiräte haben zur Sitzung keine Unterlagen erhalten.
- ***Der Ortsbeirat sieht sich deshalb nicht in der Lage, über den Bebauungsplan zu beraten und vertagt die Beratung auf die nächste Sitzung. Der Ortsbeirat bemängelt zudem, dass das Thema bereits am 18.10.11 im Bauausschuss behandelt werden soll, wo noch keine Empfehlungen des Ortsbeirats vorliegen können.***
- Herr Kerkau informiert, dass am 28.10.2011 eine Informationsveranstaltung am Kreiskrankenhaus stattfindet.

#### Zu TOP 6 Aktion "Sauberes Umstadt"

- Der Antrag der BVG wurde in der Stadtverordnetenversammlung am 29.9.11 einstimmig beschlossen.
- Ortsbeirat Ditter hat die Standorte für Abfallkörbe im Plan ergänzt und an die Ortsbeiräte gemailt:
- Weitere Standorte:
  - Behälter Bushaltestelle gegenüber der Sparkasse (Saint-Peray-Str.) (Behälter Nr. 30)
  - 2 Behälter am Spielplatz Tiefe Wiesen (Behälter 28 und 29).
- Vorschläge für weitere Standorte:
  - Bushaltestelle an der Sparkasse (Vorschlag 15)
- Der **Bauhof** hat die Bestandsaufnahme zur Ergänzung erhalten, es

liegt aber noch keine Rückmeldung vor.

- Ortsbeirat Kühn hat Informationen zu den Hundekotbeuteln eingeholt und an die Ortsbeiräte gemailt: **Emmerich, TEDI und Futterkiste** bieten Hundekotbeutel an; **EISEN-SCHULZ**, „1 - EURO – Laden“ (früher Optik Böke), **Lotto am Markt** und **Haag** bieten keine Tüten an.
- Rückmeldung aus dem Bauamt (Hiltrud Knöll): Die Kosten für einen Abfallbehälter betragen ca. 150 – 300 €. Nachrüstmöglichkeiten für Ascher für diese Abfallbehälter gibt es nicht. Für die Anschaffung von Abfallbehälter gibt es keine separate Kostenstelle. Bisher wurden diese Anschaffungen in dem Ergebnishaushalt gebucht.
- Ergebnisse aus dem Kontakt zum Hundeverein: Der Verein begrüßt die Aktion.

Es wird folgendes weiteres Vorgehen vereinbart:

1. ***Der Ortsbeirat empfiehlt, jedem Hundebesitzer, der einen Hund anmeldet, einen Behälter mit Hundekottüten zu schenken.*** (bereits am 15.09.11)
2. Der Ortsbeirat bietet seine Mitarbeit für Aktionen des Stadtmarketings zum Thema „Sauberes Groß-Umstadt“ an z.B. Infostände, um die Bevölkerung zu informieren und Dosen mit Hundekottüten zu verteilen. (bereits am 15.09.11)
3. Ortsbeirat Kühn spricht Einzelhändler zur Aufnahme von Hundekotbeuteln in das Sortiment an.
4. Der Ortsvorsteher schreibt im Auftrag des Ortsbeirats einen Artikel für den Odenwälder Boten.
5. ***Der Ortsbeirat empfiehlt, an den in der Anlage bezeichneten Standorten Abfallbehälter aufzustellen (Kennzeichnung mit „+“).***

## Zu TOP 7    **Mitteilungen und Anregungen**

- Es wird angeregt, über eine Querungshilfe der Realschulstraße In Höhe des neuen Pflegeheims nachzudenken.
- Anfrage durch Frau Achtmann: Dem Ortsbeirat sind keine Initiativen für Besuchsdienste bekannt. Herr Schreek wird das Thema nochmals in der nächsten Sitzung des Seniorenbeirats ansprechen.

- Die nächste Sitzung findet am 12.12.2011 statt. Falls notwendig, wird noch ein Termin eingeschoben. Themen könnten u.a. sein: Friedhofsgebühren, Energiekonzept.

Zusammenfassung der Aufträge aus der Sitzung:

<b>TO P</b>	<b>WAS?</b>	<b>WER?</b>	<b>WANN?</b>
<b>2</b>	Stärkere Überwachung des Parkens auf dem Bürgersteig vor der Sparkasse	Magistrat	12.12.11
<b>3</b>	Verhandlung mit dem Senio-Verband zur Anmietung von Parkplätzen im Bruchweg	Magistrat	12.12.11
<b>3</b>	Hinweise zu öffentlichen (Behinderten-) Toiletten an den Schildern des Stadtrundgangs	Magistrat	12.12.11
<b>3</b>	Theodor-Heuß-Platz: Prüfen der Gefahrenquelle	Magistrat	12.12.11
<b>6</b>	Artikel für den Odenwälder Boten	Mahla	20.10.11
<b>6</b>	Kontakte zu Einzelhändlern wegen Hundekotbeutel	Kühn	12.12.11
<b>7</b>	Prüfen einer Querungshilfe in Höhe des neuen Pflegeheims	Magistrat	12.12.11

gez.: Klaus Mahla  
Ortsvorsteher

gez.: Peter Stein  
Schriftführer

F.d.R.d.A.

Doris Reichenberger  
ParlBüro