

EINLADUNG

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 3. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr für

Dienstag, den 27.10.2026, 20:00 Uhr
Stadthalle, Clubraum, Am Darmstädter Schloss 6

ein.

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 01.09.2026
3. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
4. Baugebiete Kleestadt - grundsätzliche Festlegungen für die weitere Bauleitplanung
5. Baugebiet Wiebelsbach - grundsätzliche Festlegungen für die weitere Bauleitplanung
6. Anträge auf Zustimmung gem. § 36 a BauGB
- 6.1. Antrag auf Zustimmung gem. § 36 a BauGB für folgendes Bauvorhaben:
Abbruch und Neubau eines bestehenden Gebäudes für die Einrichtung einer barrierefreien Wohnung auf dem Grundstück Flur 4 Nr. 188 in der Hans-Kudlich-Straße 21 in Groß-Umstadt
- 6.2. Antrag auf Zustimmung gem. § 36 a BauGB für folgendes Bauvorhaben:
Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Flur 3 Nr. 180 im Weidweg 20 in Klein-Umstadt
- 6.3. Antrag auf Zustimmung gem. § 36 a BauGB für folgendes Bauvorhaben:
Neubau eines Ein- oder Zweifamilienwohnhauses auf dem Grundstück Flur 4 Nr. 78 im Stadtteil Klein-Umstadt (Der neue Weg)
7. Antrag zur Übertragung der Zustimmungsentscheidung bei Anträgen gem. § 36a BauGB – („Bauturbo-Fälle“)
8. Mitteilungen der Verwaltung
- 8.1. Anfrage der FDP-Fraktion vom 19.07.2026 zur "Nordspange"
- 8.2. Flächenkataster für Freiflächen-Photovoltaik – Sachstand und weiteres Vorgehen
- 8.3. Ausbau B 45 - Planungsstand und weiteres Vorgehen
- 8.4. Schriftliche Anfrage der Fraktion DIE LINKE vom 31.07.2026 Baugebiet Wiebelsbach "Im Strutfeld"
- 8.5. Schriftliche Anfrage Stadtverordneter Norbert Reeg vom 25.08.2026 - Baugebiete Wiebelsbach und Kleestadt
9. Anregungen und Mitteilungen

Mit freundlichem Gruß
gez.: Stefan Jost, Vorsitzender