

Linke/0006/2026

Parteiantrag Die Linke

Az:

Datum:

03.06.2026

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit	Abstimmung
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr		Vorberatung	
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung	

Änderungsantrag der Fraktion Die Linke - Baugebiete Kleestadt und Wiebelsbach - Beschluss zur Fortführung der Planungen vom 02.06.2026

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Baugebiete Kleestadt und Wiebelsbach in getrennte Beschlussvorlagen zur weiteren Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Begründung:

In der vorliegenden Beschlussvorlage werden die Baugebiete Kleestadt und Wiebelsbach gemeinsam behandelt. Aufgrund der unterschiedlichen Entwicklungsstände und Rahmenbedingungen erscheint eine gemeinsame Beschlussfassung jedoch nicht sachgerecht.

Für das Baugebiet Kleestadt bestehen weiterhin erhebliche offene Fragen hinsichtlich der Grundstücksverfügbarkeit, der Umsetzbarkeit der bisherigen städtebaulichen Zielsetzungen sowie der wirtschaftlichen Tragfähigkeit des Projekts. Das Vorhaben bedarf daher einer vertieften Beratung und eigenständigen politischen Bewertung.

Das Baugebiet Wiebelsbach befindet sich hingegen bereits in einem deutlich fortgeschritteneren Planungsstand. Zudem sollte hier zeitnah eine Beschlussfassung erfolgen, insbesondere vor dem Hintergrund der laufenden Regionalplanverfahren und möglicher daraus resultierender Verzögerungen.

Aus diesen Gründen sollen beide Projekte in getrennten Beschlussvorlagen beraten und beschlossen werden.