

Frau Stadtverordnetenvorsteherin
Claudia Harms
Parlamentarisches Büro
Markt 1
64823 Groß-Umstadt

Groß-Umstadt, den 02.06.2026

Änderungsantrag zur Vorlage 210/0001/2026

„Baugebiete Kleestadt und Wiebelsbach - Beschluss zur Fortführung der Planungen“
zur Beratung im Ausschuss für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr
am 10.06.2026 sowie zur Beschlussfassung durch die Stadtverordnetenversamm-
lung am 25.06.2026.

Sehr geehrte Frau Stadtverordnetenvorsteherin,

die Fraktion Die Linke beantragt zur Vorlage **210/0001/2026** folgende Änderungen
der beigefügten Beschlussvorlage:

Beschlussvorschlag

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Baugebiete Kleestadt und Wiebelsbach in ge-
trennte Beschlussvorlagen zur weiteren Beratung und Beschlussfassung vorzulegen.

Begründung

In der vorliegenden Beschlussvorlage werden die Baugebiete Kleestadt und Wie-
belsbach gemeinsam behandelt. Aufgrund der unterschiedlichen Entwicklungsstände
und Rahmenbedingungen erscheint eine gemeinsame Beschlussfassung jedoch
nicht sachgerecht.

Für das Baugebiet Kleestadt bestehen weiterhin erhebliche offene Fragen hinsicht-
lich der Grundstücksverfügbarkeit, der Umsetzbarkeit der bisherigen städtebaulichen
Zielsetzungen sowie der wirtschaftlichen Tragfähigkeit des Projekts. Das Vorhaben
bedarf daher einer vertieften Beratung und eigenständigen politischen Bewertung.

Das Baugebiet Wiebelsbach befindet sich hingegen bereits in einem deutlich fortgeschritteneren Planungsstand. Zudem sollte hier zeitnah eine Beschlussfassung erfolgen, insbesondere vor dem Hintergrund der laufenden Regionalplanverfahren und möglicher daraus resultierender Verzögerungen.

Aus diesen Gründen sollen beide Projekte in getrennten Beschlussvorlagen beraten und beschlossen werden.

Mit freundlichen Grüßen

Patricia Rodet
Fraktionssprecherin