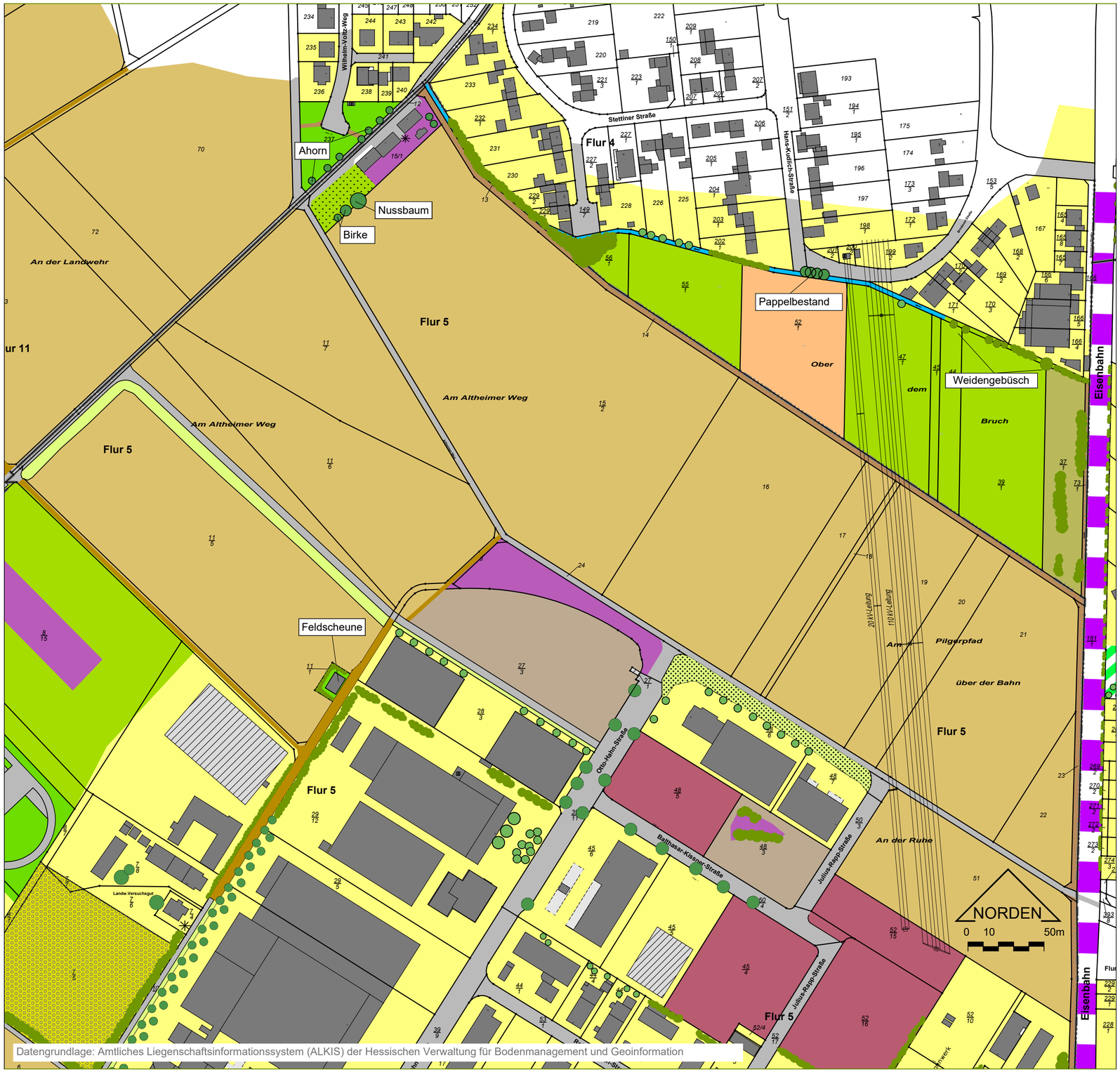

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftsinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation

Zeichenerklärung

- Gebäudebestand gemäß Kataster
- Gebäudebestand nicht eingemessen
- Versiegelte Fläche / Asphalt
- Bebauter Bereich inkl. Hof- und Gartenfläche
- Erd- / Grasweg (z.T. mit Schotter befestigt)
- Straßen- / Wegebegleitgrün
- Wegebegleitgrün / gemäht, gepflegt
- Lagerfläche, offener Boden, z.T. mit Schotter befestigt (z.T. Kfz-Abstellplatz)
- Sukzessionsfläche / Hochstaudenflur / Altgrasbestand
- Grünland / extensiv genutzt
- Grünland / intensiv genutzt
- Obstplantage / z.T. stark verwildert (Versuchsfelder des DLG-Testzentrums)
- Verbuschter Streuobstbestand
- Rasen- / Wiesenfläche in besiedeltem Bereich
- Ackerland / intensiv genutzt
- Ackerbrache
- Brachfläche / Baustellenbereich
- Obst- / Laubbaum / Nadelbaum
- Gehölzbestand
- Freileitungen

Hinweis: Nutzungsabgrenzungen und Gehölzbestände sind nicht eingemessen.

Stadt Groß-Umstadt

Bebauungsplan

„Ernst-Reuter-Schule“

- Bestandskarte -

Maßstab	: 1 : 2000	Stand	: Okt. 2025
Auftrags-Nr.	: PC50019-P		

planungsbüro für städtebau
göringer_hoffmann_bauer

im rauhen see 1
64846 groß-zimmern
i.A. Heintz

telefon (060 71) 493 33
email info@planung-ghb.de
www.planungsbüro-für-städtebau.de

K:\C5\C50019\Entwurf\Bestandskarte\20251022_BK_PC50019-P.dwg