



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 05.05.2026

Niederschrift

1. Ortsbeiratssitzung Semd (Konstituierende Sitzung) vom 28.04.2026

Anwesend:

Ortsvorsteher/in

Herr Dieter Ohl

Stellvertretende/r Ortsvorsteher/in

Herr Frank Kim Pullmann

Frau Alexandra Schäfer

Ortsbeiratsmitglied

Herr Matthias Albert Lotz

Frau Wiebke Simonis

Herr Christopher Tropea

Magistrat

Herr Stefan Bock

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

Seniorenbeirat

Frau Christina Seibert

Vertretung für Hr. Schmitt

Gäste

Herr Jörg Eidmann

Herr Matthias Fürwitt

Herr Friedrich Söder

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Frau Senta Nicole Heid

Entschuldigt

Seniorenbeirat

Herr Klaus Schmitt

Entschuldigt; Vertreten durch Fr. Seibert

Beginn der Sitzung:

19:00 Uhr

Ende der Sitzung:

20:03 Uhr

Tagesordnung:

1. Ortsbeiratssitzung Semd (Konstituierende Sitzung) am 28.04.2026

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Wahl des Ortsvorstehers/der Ortsvorsteherin
3. Wahl des stellv. Ortsvorstehers/der stellv. Ortsvorsteherin
4. Wahl des Schriftführers/der Schriftführerin
5. Wahl des stellv. Schriftführers/der stellv. Schriftführerin
6. Terminierung des Ortsbeirats für 2026
7. Terminierung Seniorennachmittag 2026
8. Verabschiedung der ausscheidenden Ortsbeiratsmitglieder
9. Anregungen und Mitteilungen

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der bisherige Ortsvorsteher Ohl eröffnete die konstituierende Sitzung und übergab das Wort an den Gastgeber Herrn Müller vom Heimatverein. Dieser freute sich, dass der Heimatverein mit dem ehemaligen Anglerheim eine neue Bleibe gefunden hat und verwies auf den 14. Mai an dem der Heimatverein zum Tag der offenen Tür einlädt. Ohl bedankte sich im Namen aller für die Vorstellung, die Aufnahme des Ortsbeirates und die Bewirtung an der Konstituierenden Sitzung. Er begrüßte die neugewählten Ortsbeiratsmitglieder, die neuen Magistratsmitglieder K. Müller, und S. Bock, Frau Seibert vom Seniorenbeirat, die anwesenden Bürger und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

Zu TOP 2 Wahl des Ortsvorstehers/der Ortsvorsteherin

Herr Ohl übergab das Wort an das Dienstälteste Mitglied, Frau Schäfer, zur Durchführung der Wahl. Für die vorgeschlagenen Personen Ohl und Pullmann wurde in einer geheimen Wahl mit 4 Stimmen für Ohl und 2 Stimmen für Pullmann gestimmt. Somit ist Herr Ohl, der die Wahl annimmt, der neue Ortsvorsteher.

Zu TOP 3 Wahl des stellv. Ortsvorstehers/der stellv. Ortsvorsteherin

OV Ohl schlug zunächst vor zwei gleichberechtigte Stellvertreter zu wählen. Stadtrat Müller verwies jedoch darauf, es eine Vorgabe geben würde, wonach einen Reihenfolge bei der Vertretung festzulegen wäre. Daraufhin schlug Ohl Frau Schäfer als 1. Vertretung zu benennen, K. Pullmann wäre dann die 2. Vertretung. Auf eine geheime Wahl wurde dann verzichtet. In den darauffolgenden beiden Wahlgängen wurde diese Reihenfolge jeweils mit Mehrheit so beschlossen. Beide nahmen die Wahl an.

Zu TOP 4 Wahl des Schriftführers/der Schriftführerin

Als Schriftführer wurde Matthias Lotz vorgeschlagen, der mit 5 Ja-Stimmen und einer Enthaltung gewählt wurde und seine Wahl annahm.

Zu TOP 5 Wahl des stellv. Schriftführers/der stellv. Schriftführerin

Zur stellv. Schriftführerin wurde Wiebke Simonis vorgeschlagen, die mit 5 Ja-Stimmen und einer Enthaltung gewählt wurde und ihr Amt annahm.

Zu TOP 6 Terminierung des Ortsbeirats für 2026

Die vorläufigen Termine für die nächsten Ortsbeiratssitzungen sind

15.06.2026 um 19.00 Uhr im Schützenhaus

17.08.2026 um 19.00 Uhr beim STC

28.09.2026 um 19.00 Uhr

28.10.2026 um 19.00 Uhr

30.11.2026 um 19.00 Uhr

Zu TOP 7 Terminierung Seniorennachmittag 2026

Der diesjährige Seniorennachmittag findet am Sonntag, dem 01. November ab 14.00 Uhr statt. Die Bewirtung möchte der Verein „Semmer Dorfleben“ übernehmen. Die weitere Vorbereitung und Materialbeschaffung wird zwischen den Beiratsmitgliedern noch abgesprochen werden.

Für das Unterhaltungsprogramm werden noch Punkte gesucht. Ob die „Semmer Stoarn“ mitwirken ist noch offen. Der Gesangverein wird noch angesprochen.

Zu TOP 8 Verabschiedung der ausscheidenden Ortsbeiratsmitglieder

Ortsvorsteher Ohl dankte im Namen aller Herrn Söder für über 49jährige aktive Mitarbeit und überreichte diesem ein Präsent. Ohl würdigte F. Söder als vorbildlichen Vertreter der Bürger, dessen gelebtes Engagement wohl einzigartig wäre. Herrn Eidmann und Frau Seibert dankte er auch für ihr Engagement mit einem kleinen Weinpräsent.

An das erst kürzlich verstorbene ehemalige Ortsbeiratsmitglied Harry Heb wurde im Rahmen einer Schweigeminute gedacht. OV Ohl erinnerte an die Verdienste des Verstorbenen für den Stadtteil.

Zu TOP 9 Anregungen und Mitteilungen

OV Ohl bedankte sich für die Müllsammelaktion des Vereins „Semmer Dorfleben“

Der Biber ist weiterhin aktiv an der Semme unweit der Obermühle. OV Ohl hält es für sinnvoll regelmäßig die Aktivitäten zu überprüfen und entstehende Hindernisse umgehend zu beseitigen. Dadurch wäre es eher möglich ihn zu vertreiben. Demgegenüber scheint die Stadt sich an der Wasserhöhe zu orientieren und erst dann einzugreifen, wenn eine Überschwemmung droht. Hier sollte eine Einschätzung des Biberbeauftragten eingeholt werden. Ohl macht zudem auch noch auf Schäden (Bibergang) in einem angrenzenden Garten aufmerksam, wobei kürzlich der Anlieger in ein tiefes Loch fiel. Glücklicherweise blieb er unverletzt. Auch hier soll eine Schadensregulierung erfolgen.

Ein anwesender Bürger machte noch auf die Bibersituation an der B 45 aufmerksam. Mindestens fünf Dämme soll es dort geben und immer mehr landwirtschaftliche Flächen würden beeinträchtigt. Auch hier möchte der Ortsbeirat darauf hinweisen, dass man notfalls eingreifen sollte.

OV Ohl dankte dem Bauhof, dass er die Wegeschäden unterhalb des Tulpenwegs offenbar behoben hat.

Die Radwegschäden am Wiesenweg Richtung „lange Benk“ sind erheblich und immer noch nicht beseitigt worden. Es besteht Unfallgefahr. Der Ortsbeirat bittet erneut um Beachtung und Ausbesserung der schlimmsten Stellen, da es auch für diesen überörtlichen Radweg eine Verkehrssicherungspflicht gibt.

Der Spielplatzbau im Neubaugebiet ist im Gange; Der OV hofft auf eine Eröffnung im Juni bzw. Juli.

Magistrat Müller berichtet dann u.a., dass der BGM sich bei allen Wahlhelfern der Kommunalwahl nochmals bedanken möchte. Zurzeit gebe es 5 Briefwahlbezirke und es sei geplant - da es immer mehr Briefwahl geben würde - diese Bezirke für jeden Ortsteil einzurichten. Die Neubesetzung im Ordnungsamt sei im Gange. Die Kinderbetreuung in Richen in der Arche sei bis Ende 2028 durch finanzielle Unterstützung der Stadt gesichert.

Raibach bekommt eine neue Wasserleitung und dafür wird die Straße gesperrt. Die Hans-Böckler-Str. Richtung Lengfeld soll saniert werden, auch hier ist mit Umleitungen zu rechnen.

Am 16.06.26 gibt es einen Tag der offenen Tür im Schwimmbad. Wann die Eröffnung ist, ist noch ungewiss.

Ein Bürger macht darauf aufmerksam, dass die städt. Gärten im Niederend immer mehr verwahrlosen. Hier bittet der Ortsbeirat um Klärung und Handlung durch den Fachbereich.

Zum Sachstand Brückenverbreiterung in der Ernst-Reuter-Str. möchte der OB ein Treffen zwischen Stadt, dem Ortsbeirat und den weiteren Beteiligten an der Brücke, damit es endlich weitergeht. .

Der Rad- bzw. Fußweg zwischen Semder Kreuz und Semd ist bei Dunkelheit nicht ohne Gefahren. Hier bittet der Ortsbeirat um Einholung eines Angebots für Solarlampen. Jedoch nicht die teuersten, es sollte machbar sein, über das Internet, günstige Leuchten zu finden. Die Kosten könnte man eventuell mit einkalkulieren, wenn die Zufahrt zum Industriegebiet in Höhe des Aussiedlerhofes Ohl gemacht wird.

Auch dürfte es an anderen Stellen des öfftl. Radwegnetzes ähnliche Situationen geben, so dass gehandelt werden sollte.

Dieter Ohl
Ortsvorsteher

Matthias Lotz
Schriftführung