**Der Magistrat**
**STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 21.11.2025**

# Niederschrift

## 49. Ortsbeiratssitzung Kleestadt vom 29.10.2025

**Anwesend:**

**Ortsvorsteherin**
Frau Marina Glorius

**Ortsbeiratsmitglied**
Herr Helmut Beckenhaub
Frau Elke de Leeuw
Herr Ernst-Ludwig Döring
Herr Georg Grimm
Frau Nathalie Moos

**Magistrat**
Herr Stadtrat Horst Engelhardt

**Ausländerbeirat**
Herr Said Betraki

**Seniorenbeirat**
Herr Claus Franz

**Nicht anwesend:**

**Stellvertretende/r Ortsvorsteher/in**
Frau Birgitt Engelhardt — Entschuldigt

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 22:05 Uhr

# Tagesordnung:
## 49. Ortsbeiratssitzung Kleestadt am 29.10.2025

1. Begrüßung

2. Genehmigung der Niederschrift 24.09.2025

3. Mitteilungen der Ortsvorsteherin

4. Mitteilungen des Magistrats

5. Situation Schlierbacher Straße / Friedrich-Ebert-Straße - Gefahrenpunkte

5.1. Schlierbacher Straße (Ortseingang, Rathaus Bereich Ampel)

5.2. Friedrich-Ebert-Straße – Treppe vor der Gaststätte Zum Lamm: Vorlage 120/0095/2025

5.3. Friedrich-Ebert-Straße – Kreuzung Am Heimgesberg – Landrat-Pfeifer-Straße

5.4. Zollstockweg – Parksituation

6. Einbringung der Haushaltssatzung der Stadt Groß-Umstadt für das Haushaltsjahr 2026 nebst Anlagen
Vorlage: 340/0193/2025

7. Informationen aus den AG's

8. Termine November 2025

9. Friedhof

10. Seniorennachmittag am 09.11.2025

11. Wahl Bürgerin/Bürger des Jahres 2025

12. Neujahrsempfang am 16.01.2026

13. Sachstandsliste

14. Regionalplan Südhessen Entwurf 2025 - Stellungnahmen der Stadt Groß-Umstadt zur 1. Offenlage vom 30.09. bis 30.11.2025
Vorlage: 210/0334/2025

15. Anregungen und Mitteilungen

## Zu TOP 1 Begrüßung

Frau Glorius begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Frau Glorius bittet darum, den Punkt

1. Regionalplan Südhessen Entwurf – Stellungnahmen der Stadt Groß-Umstadt zur 1. Offenlage vom 30.09. bis 30.11.2025
   Vorlage: 210/0334/2025

als TOP 14 aufzunehmen.

Dies wurde einstimmig genehmigt. Die Tagesordnung wird entsprechend erweitert.

## Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift 24.09.2025

Das Protokoll vom 24.09.2025 wurde einstimmig genehmigt.

## Zu TOP 3 Mitteilungen der Ortsvorsteherin

### Bewerbungsfrist für die Amtszeit 2026/2027 bis Ende November 2025

Die Stadt Groß-Umstadt sucht aktuell wieder Weinhoheiten für die Amtszeit 2026/2027, die die „Odenwälder Weininsel“ und den Weinbau bei offiziellen Anlässen und Veranstaltungen repräsentieren wollen. Die Umstädter Weinhoheiten, eine Königin und zwei Prinzessinnen, vertreten seit vielen Jahren die Stadt Groß-Umstadt und den Weinbau bei zahlreichen Veranstaltungen rund um den Wein und die Kultur.

Bewerberinnen für das Amt sollten mindestens 18 Jahre alt sein, einen ausgeprägten Bezug zu Groß-Umstadt sowie Spaß an öffentlichen Auftritten haben, offen auf Menschen zugehen können und gerne reisen. Wünschenswert sind Grundkenntnisse von Wein und Weinanbau und Fremdsprachenkenntnisse in Englisch, Französisch, Italienisch oder Portugiesisch. Interessentinnen können sich bis zum **30. November 2025** beim Stadtmarketing der Stadt Groß-Umstadt, Frau Keller, per E-Mail an stadtmarketing@gross-umstadt.de mit einem Motivationsschreiben und Lebenslauf bewerben.

### Aufforderung zur Einreichung von Wahlvorschlagen für die Wahl der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Umstadt und der Ortsbeiratswahlen in Groß-Umstadt am 15. März 2026

Gemäß § 22 der Kommunalwahlordnung (KWO) fordert die Gemeindewahlleiterin der Stadt Groß-Umstadt zur Einreichung von Wahlvorschlägen für die Wahl der **Stadtverordnetenversammlung** der Stadt Groß-Umstadt sowie die Wahl der Ortsbeiräte **Dorndiel, Heubach, Kleestadt, Klein-Umstadt, Raibach, Richen, Semd, Umstadt, Wiebelsbach** auf.

Der Heimat- und Geschichtsverein veranstaltet am 16.11.2025 um 14.00 Uhr wieder sein beliebtes Erzählkaffee im ev. Gemeindehaus. Diesmal ist das Thema „Kinderspiele und Bräuche“.

**Zu TOP 4** **Mitteilungen des Magistrats**

Am 26.11.25 findet eine Infoveranstaltung Windkraft in der Stadthalle statt.

Die IT-Sicherheit wird mehr Geld in Anspruch nehmen. Bei der Stadt Rodgau gab es erhebliche Schäden aufgrund von IT-Sicherheitslücken.

In der Breiten Gasse gab es eine Verkehrsänderung: Tempo 30 Zone mit Rechts vor Links. Die Rechts vor Links Regelung kommt noch einmal auf den Prüfstand.

**Zu TOP 5** **Situation Schlierbacher Straße / Friedrich-Ebert-Straße - Gefahrenpunkte**

Georg Grimm setzt sich mit Pau David Rollmann in Verbindung bzgl. des weiteren Vorgehens.

Von Seiten der Verwaltung liegt noch keine Stellungnahme vor.

**Zu TOP 5.1** **Schlierbacher Straße (Ortseingang, Rathaus Bereich Ampel)**

Georg Grimm setzt sich mit Pau David Rollmann in Verbindung bzgl. des weiteren Vorgehens.

Von Seiten der Verwaltung liegt noch keine Stellungnahme vor.

**Zu TOP 5.2** **Friedrich-Ebert-Straße – Treppe vor der Gaststätte Zum Lamm: Vorlage 120/0095/2025**

Der Ortsbeirat hält seine Bitte um eine dauerhafte Einrichtung des Halteverbots aufrecht.

Das Ordnungsamt arbeitet bereits an einer Vorordnung.

**Zu TOP 5.3** **Friedrich-Ebert-Straße – Kreuzung Am Heimgesberg – Landrat-Pfeifer-Straße**

Von Seiten der Verwaltung liegt noch keine Stellungnahme vor.

**Zu TOP 5.4** **Zollstockweg – Parksituation**

Das Ordnungsamt arbeitet an einer Lösung.

**Zu TOP 6** **Einbringung der Haushaltssatzung der Stadt Groß-Umstadt für das Haushaltsjahr 2026 nebst Anlagen**
**Vorlage: 340/0193/2025**

Der Ortsbeirat nimmt den Haushalt einstimmig bei einer Enthaltung zur Kenntnis mit nachstehenden Anmerkungen:

- Parkgebühren im innerstädtischen Bereich analog Dieburg erheben
- Falschparker konsequent mit Sanktionen belegen. So können auch viele Gefahrenpunkte, die durch Falschparker entstehen, aufgehoben werden.
- Elternbeteiligung von 20% an den KiGA-Kosten
- Gewerbeansiedlungen in der Kernstadt und in den Stadtteilen.

**Beschlussvorschlag:**

Die im Entwurf vorliegende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026 nebst Anlagen wird zur Kenntnis genommen und an den Haupt- und Finanzausschuss zur vorbereitenden Beratung sowie an die Ortsbeiräte zur Stellungnahme im Rahmen des Anhörungsrechtes verwiesen.

**Abstimmungsergebnis:**

zur Kenntnis genommen

**<u>Zu TOP 7</u>** **Informationen aus den AG's**

Der Bücherschrank wurde inzwischen vor dem ev. Gemeindehaus aufgestellt und positiv
aufgenommen. Der Schrank ist gut gefüllt und erste Nutzer haben sich bereits gefunden.
Folgende Patinnen haben sich bereit erklärt im wöchentlichen Wechsel nach dem Schrank zu sehen:

- Dr. Petra Jägermann
- Christel Wunderlich
- Heidi Bodensohn
- Nathalie Moos
- Elke De Leeuw
- Marina Glorius

Lediglich bzgl. des Sockels, der aus einer Palette besteht, kam aus dem Kirchenvorstand die Frage, ob dieser nicht etwas schöner gestaltet werden könnte.

Nathalie Moos fragt beim Kirchenvorstand nach, ob diese irgendwelche Ideen zur Gestaltung haben.

Die Blumenkübel vor dem Rathaus benötigen neue Paten zur Pflege. Es wird in der Umgebung des Rathauses nachgefragt.

**<u>Zu TOP 8</u>** **Termine November 2025**

| | | |
|---|---|---|
| Seniorennachmittag | 09.11., 14.00 Uhr | Stadt & Ortsbeirag |
| Vereinsvorständesitzung | 10.11., 20.00 Uhr | Ortsbeirat & Vereine |
| Monatstreffen | 11.11., 20.00 Uhr | Heimat- und Geschichtsverein im ev. Gemeindehaus |
| Volkstrauertag | 16.11., 9.00 Uhr | Stadt/OB, VdK & ev. Kirchengemeinde, ev. Kirche und auf dem Friedhof |
| Erzählkaffee | 16.11., 14.00 Uhr | Heimat- und Geschichtsverein im ev. Gemeindehaus |
| Weihnachtsfeier | 28.11., 18.30 Uhr | Gymnastikverein im SVK-Heim |
| Adventsmarkt | 29.11., 14.00 Uhr | Ev. Kirchengemeinde im ev. Gemeindehaus |
| Konzert von JOKE | 29.11., 17.00 Uhr | Kath. Kirche, Groß-Umstadt – Benefitzkonzert für eine neue Orgel |
| Weihnachtsfeier | 29.11., 19.00 Uhr | CCK in der Gaststätte „Zum Lamm“ |
| Begehbarer Adventskalender | 01.12.-24.12. | Kleestadt, Fenster od. offene Höfe, ev. Kirchengemeinde |
| Jahreshauptversammlung | 05.12., 20.00 Uhr | SV Viktoria Kleestadt, Sportlerheim |

**Zu TOP 9** **Friedhof**

Seitdem der neue Friedhofspfleger im Einsatz ist, wirkt der Friedhof insgesamt gepflegter. Es gibt jedoch erste Beschwerden darüber, dass der Rasenmäher ohne Fangkorb benutzt wird und die Gräber stark mit Gras bedeckt oder verschmutzt werden. Bitte künftig unbedingt einen Fangkorb verwenden, um saubere Gräberflächen sicherzustellen.

**Zu TOP 10** **Seniorennachmittag am 09.11.2025**

Das Programm zum Seniorennachmittag steht. Um 10.00 Uhr treffen wir uns zum Aufbau,
um 11.00 Uhr Deko & Kuchen abholen und schneiden, 12.00 Uhr Kaffeemaschine einschalten, 13.30 Uhr Fahrdienste, Start 14.00 Uhr. Ein Dienstplan wurde erstellt. Wenn alles planmäßig abläuft, sollte es keine Probleme geben.

**Zu TOP 11** **Wahl Bürgerin/Bürger des Jahres 2025**

Die Wahlzettel sind bereits gedruckt und werden in Kürze in den Briefkästen aller Kleestädter landen. Die Regularien sind auf der Rückseite abgedruckt. Einsendeschluss ist der 31.12.25. Die Vorstellung findet beim Neujahrsempfang am 16.01.26 statt.

**Zu TOP 12** **Neujahrsempfang am 16.01.2026**

Die Planung für den Neujahrsempfang beginnt im Dezember. Die AG Neujahrsempfang wird termingerecht angestoßen.

**Zu TOP 13** **Sachstandsliste**

Keine neuen Antworten vorhanden.

**Zu TOP 14** **Regionalplan Südhessen Entwurf 2025 - Stellungnahmen der Stadt Groß-Umstadt zur 1. Offenlage vom 30.09. bis 30.11.2025 Vorlage: 210/0334/2025**

Der Ortsbeirat Kleestadt bittet folgende Flächen aufzunehmen:

Verlängerung des Weges Hinter den alten Gärten (Schissede) beidseitig bis zum Friedhof und das Gebiet am Weißen Stein (Rückseite Aussiger Straße).

Ansonsten schließt sich der Ortsbeirat den Vorschlägen des Planungsbüros für Städtebau

**Beschlussvorschlag:**

Die in der beigefügten Präsentation formulierten Anträge 11-23 werden beschlossen und als Stellungnahme an die Regionalversammlung weitergeleitet.

Die auf den Seiten 9 bis17 ( Anträge Nr. 2 – 10 ) dargestellten Wohnbaugebiete aus dem Flächennutzungplan sollen im Regionalplan als „Vorranggebiet Siedlung – Planung“ berücksichtigt bzw. den Darstellungen im Flächennutzungsplan angepasst werden.

Frau Nauses und das Wohnbaugebiet „Buschweg“ im Stadtteil Semd sind als „Vorrangebiet Siedlung – Bestand“ darzustellen.

Gemäß den Darstellungen „rot“ umrandeter Bereich auf der Seite 8 (Antrag 1) wird die Ausweisung eines „Vorrangebietes Industrie und Gewerbe – Planung“ beantragt.

Gemäß den Darstellungen „grün“ umrandeter Bereich auf der Seite 16 (Antrag 9) wird die Ausweisung eines „Vorrangebietes Industrie und Gewerbe – Planung“ beantragt.

**Abstimmungsergebnis:**

zur Kenntnis genommen

**Zu TOP 15** **Anregungen und Mitteilungen**

Wir bitten um Mitteilung, wann der Weihnachtsbaum aufgestellt wird. Bitte nur den Baum aufstellen. **Keine** Lichterkette anbringen.

Die AG Weihnachtsbaum kümmert sich um das Schmücken des Baumes.

Nathalie Moos fragt im Kindergarten nach, ob sie bei der Baumschmuckaktion helfen wollen.

Helmut Beckenhaub fragte, ob etwas über vermehrte Einbrüche in Kleestadt bekannt ist.

**Folgende Antworten werden dringend benötigt:**

- Wann erfolgt die Aufstellung des Weihnachtsbaumes.

Marina Glorius
Ortsvorsteherin und Schriftführung