

ABWASSERGEBÜHRENKALKULATION 2026 - 2028



STAND 11.2025



Vortrag von: Mensur Memic

Tel.: 06663/9126-811

Fax: 06663/9126-819

E-Mail: mensur.memic@kaluscontrol.de

KalusControl

Unternehmensgruppe

Brückentor 6

36396 Steinau a. d. Str.

Gründung: 2005

Mitarbeiter: 7



THEMA:

**ABWASSERGEBÜHREN
2026-2028**

**Ansprechpartner
Herr Mensur Memic**

ÜBERBLICK

20 MIN.

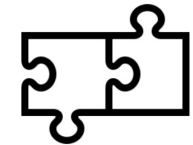


1

DAS KOMMUNALE ABGABENGESETZ

2

STRUKTURELLER AUFBAU DER KALKULATION

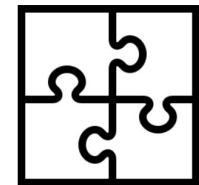


3

BERECHNUNGSGRUNDLAGEN

4

**DAS GEBÜHRENERGEBNIS UND DIE ENTWICKLUNG DES
GEBÜHRENAUSGLEICHS**



DAS KOMMUNALE ABGABENGESETZ

- 1 ➤ Die Kosten sind nach betriebswirtschaftlichen Grundsätzen zu ermitteln
 - Erfassung von betriebsbedingten Kosten die im Rahmen Aufgabenerfüllung erforderlich sind
- 2 ➤ Kalkulatorische Zinsen gemäß § 10 Abs. 2 Satz 2 KAG
 - (Zinssatz hier: 3,5%)
- 3 ➤ Der Kalkulationszeitraum darf fünf Jahre nicht überschreiten
 - (hier: 3 Jahre)
- 3 ➤ Die Kostendeckungsgebote sind zu beachten
 - (Die Gebühren sind so zu bemessen, dass die Kosten gedeckt werden)
- 4 ➤ Kostenüberdeckungen sind auszugleichen und Kostenunterdeckungen sollen ausgeglichen werden
 - Nachkalkulation bzw. Nachberechnung ist für jedes Jahr erforderlich

STRUKTURELLER AUFBAU DER KALKULATION

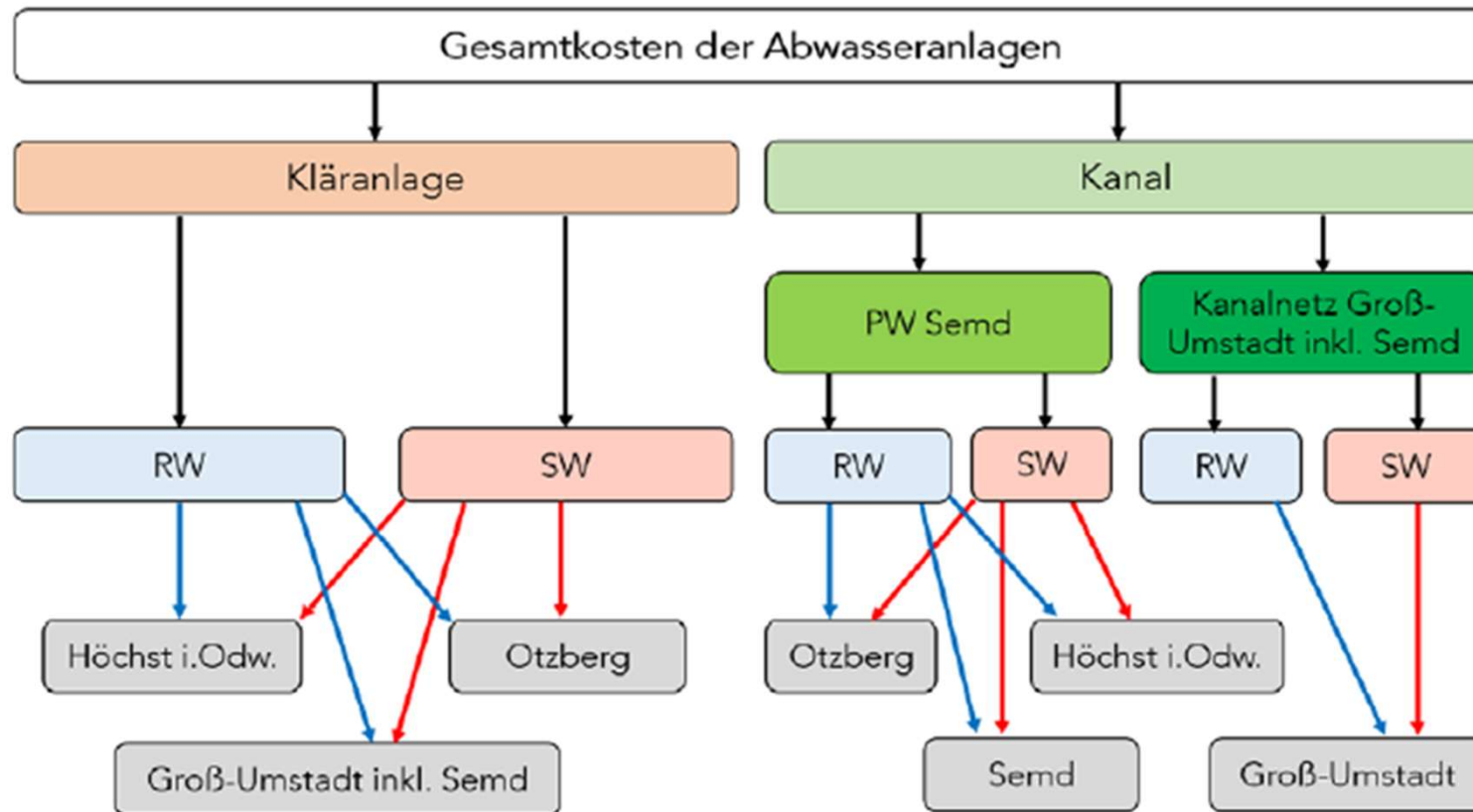


Abbildung 2.1: Anwendung der Teilschlüssel auf die Gesamtkosten der Stadt Groß-Umstadt

BERECHNUNGSGRUNDLAGEN

1

- Kosten- und Ertragsplanung
- AfA-Vorschau und Ertragsauflösung auf Basis der Anlagenbuchhaltung

2

- Investitionsplan und Finanzierungsplan
- Anlagenverzinsung (vorher 2,0%, nun 3,5%)
- Mengenplanung

3

- Ingenieurtechnische Kostenschlüssel
- Kostenüberschreitung/Kostenunterschreitung zu Beginn der Kalkulationsperiode

4

BERECHNUNGSGRUNDLAGEN

Bilanz zum 31.12.2025			
AKTIVA		PASSIVA	
Anlagevermögen			VK 2021-2025 VK 2026-2028
		Eigenkapital	
Umlaufvermögen		davon Verlustvortrag	0 € 0 €
		Sonderposten	
		Sopo Gebührenausschleich	4.284.877 € 2.913.126 €
		Rückstellungen	
		Verbindlichkeiten	

BERECHNUNGSGRUNDLAGEN

Investitionsplan	gesamte Anschaffungskosten in TEUR
Freiherr-vom-Stein-Straße+Am Knoß+Geiersberg (5140) (300m)	1.180
Generalsanierung Kanal - allgem.	500
Generalsanierung Kanal - Druckleitungen molchen	120
Generalsanierung Kanal - Höchterstr.-Bachtorstr. (40m)	200
Generalsanierung Kanal - Umbau Schacht 100850 muss geschoben werden	50
Generalsanierung Kanal - Iglauer (85m) + Danziger (70m)	500
Generalsanierung Kanal - Stettiner (200m)	650
Generalsanierung Kanal - Bresslauer (125m + 240m)	450
Raibach OD	4.418
GU Hans-Böckler-Str.	1.417
Semd Straße Buschweg	350
Heubach Forsthausstr.	1.920
EKVO Befahrung	678
OD Groß-Umstadt - C.-Mierendorff-Str. eventueller Kostenansatz	600
Aussieder (Weber)	92
Generalsanierung EKVO - Rep Wiebelsbach, Rep Heubach, Raibach, Dorndiel, Kleestadt, Klein-Umstadt, Richen, Semd, Gr.-Umstadt Teil A+B	5.284
Haltungserneuerung	3.600
GWG Inventar Kleingeräte	142
Tuchfilteranlage	11.150
Abwasserpumpwerk Dorndiel	85
Modernisierung Energieversorgung und Schlammbehandlung Kläranlage	500
Optimierung Belebung / WRRL Kläranlage	650
Energetische Optimierung	380
Heubacher Weg Kanal und Wasser	50
Summe	34.968

BERECHNUNGSGRUNDLAGEN

Kostenvergleich	PLANUNGSZEITRAUM	
	2021-2025	2026-2028
1 selbsterstellte Anlagen	-50.000 €	-50.000 €
Ertragsauflösung Eigenanteil	-179.656 €	-251.127 €
2 sonstige betriebliche Erträge	-11.000 €	-22.969 €
Gebührenaussgleich	-856.975 €	-971.042 €
Personalaufwendungen	681.979 €	740.474 €
Betriebsstoffe	125.858 €	180.625 €
Energiekosten	333.372 €	365.000 €
3 Materialaufwand	94.030 €	93.050 €
Instandhaltungskosten	515.720 €	493.250 €
Fremdentsorgung und Fremdreinigung	355.734 €	332.000 €
sonstige betriebliche Aufwendungen	319.013 €	240.039 €
4 Abschreibungen	2.081.838 €	2.044.745 €
Anlagenverzinsung	541.177 €	625.388 €
ILV zentraler Service, Finanzservice, Bauhof	421.950 €	424.214 €
Summen	4.373.038 €	4.243.647 €

DAS GEBÜHRENERGEBNIS

1 **davon Schmutzwassergebühr**

Schmutzwasser in m³

2.131.702 €

2.432.694 €

1.029.928

1.020.000

Gebühr pro Einheit

2,07 €

2,38 €

2 **davon Niederschlagswassergebühr**

versiegelte Fläche in m²

1.355.785 €

1.250.966 €

2.415.717

2.426.895

Gebühr pro Einheit

0,56 €

0,52 €

3 **davon durch Kostenerstattungen zu finanzieren**

885.551 €

559.987 €

4

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!