



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 28.10.2025

Niederschrift

29. Ortsbeiratssitzung Klein-Umstadt vom 24.10.2025

Anwesend:

Ortsvorsteher/in

Herr Udo Kalbfleisch

Stellvertretende/r Ortsvorsteher/in

Herr Ralf Gunkel

Ortsbeiratsmitglied

Herr Alwin Kreher

Herr Dirk Mühlhahn

Magistrat

Herr Stadtrat Dr. Gerhard Brunst

Herr Stadtrat Norbert Knöll

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

Stadtverordnete/r

Frau Helga Berthold

Seniorenbeirat

Herr Claus Franz

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Herr Wilhelm Adams

Entschuldigt

Herr Michael Engels

Entschuldigt

Frau Peggy Yvonne Pittner

Entschuldigt

Schriftführung

Herr Peter Dyroff

Entschuldigt

Beginn der Sitzung:

18:00 Uhr

Ende der Sitzung:

18:31 Uhr

Tagesordnung:

29. Ortsbeiratssitzung Klein-Umstadt am 24.10.2025

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der 28. Ortsbeiratssitzung
3. Mitteilungen des Magistrats
4. Mitteilungen des Ortsvorstehers
5. 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Groß-Umstadt für das Haushaltsjahr 2025
Vorlage: 340/0190/2025
6. Mitteilungen und Anfragen
7. Seniorentag 25.10.2025

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.
Es wurde frist- und formgerecht eingeladen.
Für den verhinderten Schriftführer Peter Dyroff übernimmt dessen Stellvertreter Dirk Mühlhahn das Schreiben des Protokolls.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 28. Ortsbeiratssitzung

Die Niederschrift der 28. Ortsbeiratssitzung wird einstimmig genehmigt.

Zu TOP 3 Mitteilungen des Magistrats

- Die Rentenberatung am 29.10. findet im ehemaligen Amtsgericht statt.
- Die Offenlage des Gewerbegebiet West erfolgt demnächst.
- Die Offenlage Bebauung Kastanienweg ist erfolgt.
- Der Aktivtag 60 plus war sehr erfolgreich und sehr gut besucht.
- Das Zukunftsforum wurde sehr gut angenommen.
- Die Aufzeichnungen bzgl. der Weltkriegsopfer für das Ehrenmal auf dem Friedhof in Klein-Umstadt sollen widersprüchlich sein.
- Die Toilettenanlage am Friedhof wurde von der Stadt geöffnet.
- Bzgl. des gewünschten Wartehäuschens an der Bushaltestelle am Freien Platz wird angemerkt, dass die finanziellen Mittel fehlen. Frühestens im Jahr 2029 könne man sich erneut mit dem Thema befassen.

Zu TOP 4 Mitteilungen des Ortsvorstehers

- Der Handlauf an der Treppe Freier Platz zur Windfangstraße ist wieder montiert.
- Am Klimakonzept des Landkreises sollen sich die Kommunen in Form von Vorschlägen und Anregungen beteiligen.

Zu TOP 5 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Groß-Umstadt für das Haushaltsjahr 2025 Vorlage: 340/0190/2025

Im Mittelpunkt dieses Nachtragshaushaltes steht die Fortschreibung einer der größten Einzelinvestitionen der letzten Jahre, die Sanierung des Schwimmbades. Durch die beim Bau gestiegenen Kosten infolge von Verzögerungen, sind Mehrkosten von rund 720.000 € entstanden.

Dazu kommen 100.000 € für den Kauf von Fahrzeugen, da diese in Zukunft nicht mehr geleast werden sollen.

Die Mehrauszahlungen können aus der ungebundenen Liquidität gedeckt werden. Es ist keine Erhöhung der beschlossenen Kreditermächtigung vorgesehen.

Der Nachtragshaushalt wird vom Ortsbeirat Klein-Umstadt zur Kenntnis genommen.

Beschlussvorschlag:

Die im Entwurf vorliegende 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025

nebst Anlagen wird zur Kenntnis genommen und an den Haupt- und Finanzausschuss zur vorbereitenden Beratung sowie an die Ortsbeiräte zur Stellungnahme im Rahmen des Anhörungsrechtes verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

Zu TOP 6 Mitteilungen und Anfragen

- Der Termin der Ortsbeiratssitzung, die für den 10.11.2025 geplant war, muss verlegt werden und muss nun nach dem 11.11.2025 und vor der Stadtverordnetenversammlung am 11.12.2025 stattfinden, da der Magistrat erst in der Sitzung am 11.11.2025 über den Regionalplan Südhessen berät. Hierzu wurde der Ortsbeirat zur Bauausschuss-Sitzung am 28.10.2025 in die Stadthalle eingeladen.
Es wurde vereinbart diese Sitzung nun am Mittwoch, den 19.11.2025 durchzuführen.
- Feuerwehreinsatz am 03.10.2025 im Bürgerhaus wegen „angebranntem Kochgut“ in der Bürgerhaus Gaststätte. Es war problematisch, weil kein ungehinderter Zugang möglich war. Für die Zukunft muss eine Lösung gefunden werden.

Zu TOP 7 Seniorentag 25.10.2025

Es wurde mit den Vorbereitungen des am 25.10.2025 stattfindenden Seniorennachmittags begonnen.

Udo Kalbfleisch
Ortsvorsteher

Dirk Mühlhahn
Schriftführung