



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 15.10.2025

Niederschrift

22. Ortsbeiratssitzung Semd vom 09.10.2025

Anwesend:

Ortsvorsteher/in

Herr Dieter Ohl

Ortsbeiratsmitglied

Herr Jörg Eidmann

Frau Christina Seibert

Herr Friedrich Söder

Magistrat

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

Ausländerbeiratsvorsitzender

Herr Hamid Anzoul

Schriftführung

Herr Matthias Albert Lotz

Seniorenbeirat

Herr Klaus Schmitt

Nicht anwesend:

Stellvertretende/r Ortsvorsteher/in

Frau Alexandra Schäfer

Entschuldigt

Ortsbeiratsmitglied

Herr Matthias Fürwitt

Entschuldigt

Frau Senta Nicole Heid

Entschuldigt

Beginn der Sitzung:

19:00 Uhr

Ende der Sitzung:

20:00 Uhr

Tagesordnung:

22. Ortsbeiratssitzung Semd am 09.10.2025

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 09.09.2025
3. Mitteilung Magistrat und Ortsvorsteher
4. 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Groß-Umstadt für das Haushaltsjahr 2025
Vorlage: 340/0190/2025
5. Glasfaserausbau „NGA-Netz Darmstadt-Dieburg“
Standortsicherung für die Verteilerschränke
Vorlage: 240/0088/2025
6. Ausblick Seniorentag/Volkstrauertag
7. Sachstandsliste
8. Verschiedenes

Zu TOP 1 Begrüßung

OV Ohl begrüßte alle Anwesenden, besonders Herrn Müller vom Magistrat, Herrn Schmitt vom Seniorenbeirat, Bürger, bedankte sich beim STC für Unterkunft und Bewirtung und begrüßte die Ortsbeiratsmitglieder. Er stellte zudem die Beschlussfähigkeit des Beirates fest.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift vom 09.09.2025

Dem Protokoll vom 09.09.2025 wird einstimmig zugestimmt.

Zu TOP 3 Mitteilung Magistrat und Ortsvorsteher

Magistratsmitglied Müller berichtet, dass der Kinderspielplatz im Buschweg nun errichtet werden kann. Die Kosten belaufen sich auf 190.000€

- OV Ohl berichtet, dass die Anhörung zum Entwurf des Regionalen Raumordnungsplanes am 28.10.25 stattfindet. Zur Vorstellung für Umstadt ist auch der Ortsbeirat Semd im öffentlichen Bauausschusstermin eingeladen. Danach wird im Ortsbeirat darüber diskutiert und abgestimmt. Dies soll bis 01.12.25 erfolgen. Der Regionalplan ist dann zur Einsichtnahme beim Landratsamt ausliegend.

- Der Landkreis startet eine Bürgerbeteiligung zum Thema Klima: Der Landkreis möchte wissen, wo Hochwasserprobleme, Hitzefallen, fehlende Bäume oder zu viel Beton im Landkreis sind. Die sogenannten Hotspots können Bürger auf der Seite „buergerbeteiligung.ladadi.de“ eintragen. Infos dazu gibt es unter www.klima-dadi.de

- Die Kartierungsarbeiten der Fa. Amprion zur Verlegung der neuen Stromtrasse betreffen auch Semder Gemarkung. Sie sind sehr aufwendig und sollen 2 Jahre dauern.

- OV Ohl hat dem TV Semd im Auftrage des Beirates zu seinem 135jährigen Bestehen gratuliert.

Zu TOP 4 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Groß-Umstadt für das Haushaltsjahr 2025 Vorlage: 340/0190/2025

Die Kreis- und Schulumlagen wurden erhöht. Im Finanzhaushalt sind mehr Ausgaben, diese werden aber von anderer Stelle gedeckelt. Die Mehrausgaben kommen weitgehend auch aus dem Schwimmbadbau.

Der Ortsbeirat nimmt den Nachtragshaushalt einstimmig zur Kenntnis.

Beschlussvorschlag:

Die im Entwurf vorliegende 1. Nachtragshaushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 nebst Anlagen wird zur Kenntnis genommen und an den Haupt- und Finanzausschuss zur vorbereitenden Beratung sowie an die Ortsbeiräte zur Stellungnahme im Rahmen des Anhörungsrechtes verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

Zu TOP 5 Glasfaserausbau „NGA-Netz Darmstadt-Dieburg“ Standortsicherung für die Verteilerschränke Vorlage: 240/0088/2025

Die Bilder zu den geplanten Tiefbauarbeiten wurden jedem OB-Mitglied zugemailt und die Stellen für die Verteilerkästen liegen weitestgehend außerhalb des Ortes. In der Groß-Umstädter Str. 33/35 soll ein Verteilerkasten aufgestellt werden. **Hierzu hat der Ortsbeirat keine Bedenken, möchte aber interessenthalber wissen, ob für die Bereitstellung der Flächen bei der Stadt Geld eingeht.**

Beschlussvorschlag:

Der Magistrat stimmt der Standortsicherung für die Verteilerschränke, gemäß der beigefügten Fotodokumentation zu.

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

Zu TOP 6 Ausblick Seniorentag/Volkstrauertag

Für den Seniorentag ist geplant Kuchen einzusparen und bei den Weinpräsenten auf günstige Variationen zurück zu greifen. Der Programmpunkt mit dem Gesangverein steht. Kindergruppen wird es vermutlich keine geben, da am gleichen Tag der Martinsumzug bei der Feuerwehr stattfindet und dies beim Vereinsringtreffen noch nicht bekannt war. OV Ohl will bei den Squaredancern anfragen, ob sie können. Eine Sketchbeitrag wird noch gesucht.

Volkstrauertag am Samstag 16.November um 16 Uhr mit den Konfirmanden und Frau Pfarrerin Meingast geplant. Die Eltern müssen jedoch noch zustimmen.

Zu TOP 7 Sachstandsliste

- 7272 Sperrflächen Kurt-Schumacher-Ring, Beunestr/Otzbergstr.: der zuständige Sachbearbeiter bei Hessen Mobil will sich darum kümmern.
- 7271 Sitzbänke: Die Montage der Sitzbank am Wasserhäuschen wurde beauftragt. Der Baubetriebshof taktet die Umsetzung ein.
- 7270 Die Steine im Bachbett der Ernst-Reuter-Str. wurden bei Niedrigwasser entfernt und sollen bei geeignetem Wetter/Wasserlage verbaut werden.
- 7269 Fußweg Friedensstr. hinter dem Friedhof: noch keine Rückmeldung aus der Verwaltung.
- 7201 Pachtvertrag mit Heimatverein zum Abschluss im August im Magistrat

-7200 Die Treppe Friedensstr. wurde nach Abschluss der Gehwegreparatur wieder frei gegeben.

- 7109 Brücke Semd: Noch keine Rückmeldung aus der Verwaltung

-7063 Baumpflanzung Spielplatz Semd: Die Baumpflanzung wird im Rahmen der jährlichen Neupflanzungen durchgeführt. Die Eltern müssen sich hierfür mit der Verwaltung kurzschließen.

-6900 Glasfaserausbau Semd: die Reparaturarbeiten sind nahezu abgeschlossen. Kleinere Restarbeiten sollen in den nächsten Tagen erledigt werden.

- 5636 Hauptweg Friedhof Semd: noch keine Rückmeldung aus der Verwaltung

- 5378 Wiesenweg: Bei der Jahreshauptversammlung der Jagdgenossenschaft Semd wurde beschlossen, dass sich die Jagdgenossen nicht an der Wegeinstandsetzung beteiligen werden. Die Abt. 220 will ein Angebot für die Abschnittweise Instandsetzung einholen. Die Maßnahmen werden voraussichtlich 2026 beginnen.

- 7199 Verbindungsweg Klein Zimmern Richtung Semd: Die Jagdgenossenschaft Semd hat den Wirtschaftsweg in Rücksprache mit der Stadtverwaltung instand gesetzt (geschottert)

Zu TOP 8 Verschiedenes

Nächste OB-Sitzung: 25.11.25 um 19.00 Uhr beim STC.

Dieter Ohl
Ortsvorsteher

Matthias Albert Lotz
Schriftführung