

EINLADUNG

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 35. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen, Landwirtschaft und Verkehr für

Montag, den 01.09.2025, 20:00 Uhr
Stadthalle, Großer Saal, Erdgeschoss, Am Darmstädter Schloss 6

ein.

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 24.06.2025
3. Grundsatzbeschluss zur Durchführung eines Bauleitplanverfahrens zugunsten der Schaffung von Wohnraum für Personen mit geringem Einkommen auf dem Grundstück Flur 7 Nr. 89/3 – Hanna-Kirchner-Straße 7 in Groß-Umstadt
4. Grundsatzbeschluss zur Durchführung eines Bauleitplanverfahrens zugunsten von Wohnbebauung auf den Grundstücken Flur 1 Nr. 1486/3, /13, /14, /15 und /16 in der Verlängerung des Brauereiweges und der Straße „Über dem Kühweg“ in Groß-Umstadt
5. Bebauungsplan „Kastanienweg“ im Stadtteil Klein-Umstadt – Billigung des Entwurfs und Beschluss zur Beteiligung gem. § 4 (2) und Veröffentlichung im Internet (Offenlage) gem. § 3 (2) BauGB
6. Bebauungsplan Gewerbegebiet West
- 6.1. Bebauungsplan "Gewerbegebiet West" in den Stadtteilen Umstadt, Semd und Richen - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. §§ 4 (1) und 3 (1) BauGB
- 6.2. Bebauungsplan "Gewerbegebiet West" in den Stadtteilen Umstadt, Semd und Richen - Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
7. Mitteilungen der Verwaltung
8. Anregungen und Mitteilungen

Mit freundlichem Gruß
gez.: Dieter Ohl, stellv. Vorsitzender