



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 16.06.2025

Niederschrift

45. Ortsbeiratssitzung Kleestadt vom 21.05.2025

Anwesend:

Ortsvorsteherin

Frau Marina Glorius

Stellvertretende/r Ortsvorsteher/in

Frau Birgitt Engelhardt

Ortsbeiratsmitglied

Herr Helmut Beckenlaub
Herr Ernst-Ludwig Döring
Herr Georg Grimm
Frau Nathalie Moos

Magistrat

Herr Stadtrat Horst Engelhardt

Seniorenbeirat

Herr Hans Günther Kilberth

Ausländerbeirat

Herr Said Betraki

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Frau Elke de Leeuw

Entschuldigt

Bürgermeister

Herr Bürgermeister René Kirch

Entschuldigt

Schriftführerin

Frau Andrea Püchner

Entschuldigt

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:40 Uhr

Tagesordnung:

45. Ortsbeiratssitzung Kleestadt am 21.05.2025

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift vom 19.03.2025
3. Mitteilungen der Ortsvorsteherin
4. Mitteilungen des Magistrats
5. Baugebietsentwicklung in den Stadtteilen Kleestadt und Wiebelsbach - nächste Schritte
6. Gefahrenpunkt Friedrich-Ebert-Straße 8 – Gaststätte Zum Lamm
7. Gefahrenpunkt Schlierbacher Straße
8. Dorffest 2025
9. Informationen aus den AG's
10. Vorschau auf die Termine im Juni 2025
11. Sachstandsliste
12. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Frau Glorius begrüßt herzlich Herrn Engelhardt vom Magistrat, Herrn Kilberth vom Seniorenbeirat, Herrn Betraki vom Ausländerbeirat sowie alle anwesenden Ortsbeiratsmitglieder und Gäste. Die Beschlussfähigkeit ist bestätigt.

Herr Kilberth bedankt sich für die gute Zusammenarbeit in den vergangenen Jahren und informiert den Ortsbeirat, dass die Seniorenbeiratswahlen am 11.06.2025 stattfinden werden. Aufgrund seines Alters wird er sich bei dieser Wahl nicht erneut zur Verfügung stellen.

Der Ortsbeirat schließt sich dem Dank an Hans G. Kilberth an und wünscht ihm alles Gute für die Zukunft.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift vom 19.03.2025

Das Protokoll vom 19.03.2025 wird einstimmig genehmigt.

Zu TOP 3 Mitteilungen der Ortsvorsteherin

Der erste Termin des Rentenmobils der Deutschen Rentenversicherung am 30.04.2025 war ausgebucht. Der nächste Termin ist am 30.07.2025. Eine Anmeldung ist erforderlich.

Trotz vorheriger Terminabsprache hat der Ortsbeirat Groß-Umstadt den Seniorennachmittag auf den 24.05.2025 gelegt, was mit dem Termin unseres Dorffestes kollidiert.

Am 28.05.2025 um 10:00 Uhr findet im Rodensteiner Schloss ein Gesprächskreis mit dem Sicherheitsbeauftragten Peter Dyroff zum Thema „Sicherheit im Verkehr“ statt.

Die Seniorenbeiratswahl ist für den 11.06.2025 um 16:00 Uhr in der Stadthalle geplant. Bisher sind neun Personen zur Wahl angemeldet. Weitere Anmeldungen sind willkommen. Interessierte werden gebeten, Kontakt mit Frau Christina Schulze aufzunehmen oder am Wahltag vor Ort zu erscheinen.

Der Aktivtag 60plus findet am 10.09.2025 um 14:00 Uhr auf der Bleiche am Gruberhof statt.

Die offizielle Einweihung der Kita Kleestadt fand am 17.05.2025 von 10:00 bis 13:00 Uhr statt.

Vor den Sommerferien soll das Zukunftsforum Groß-Umstadt stattfinden.

Die Kommunalwahl ist für den 15.03.2026 geplant. Dieses Mal erfolgt die Sitzzuteilung nach dem D'Hondt-Verfahren.

Anstelle eines Ausländerbeirats wird eine Integrationskommission eingerichtet.

Beim Tag der offenen Tür wurde bekanntgegeben, dass das Schwimmbad in diesem Jahr nicht eröffnet wird.

Das neue Winzerfestglas, ein Zentis-Becher, wird vorgestellt, sobald das Druckmotiv vorliegt. In diesem Jahr wird die katholische Kirche St. Gallus, die ihr Jubiläum feiert, das Motiv sein.

Die Standgebühren beim Bauernmarkt werden nach vielen Jahren erstmals moderat erhöht.

Groß-Umstädter Bürgerinnen und Bürger bis 25 Jahre sowie Mitglieder des Verschwiegenheitsvereins können für Fahrten in die Partnerstädte eine finanzielle Förderung beantragen.

Die Mittel für die Seniorennachmittage wurden gekürzt. Für Kleestadt stehen nun 1.356,00 Euro statt bisher 1.600,00 Euro zur Verfügung. Dieser Betrag wurde der Ortsvorsteherin bereits überwiesen, obwohl der Seniorennachmittag erst im November stattfindet. Hier besteht Verbesserungsbedarf in der Kommunikation. Die Kürzung um mehr als 200 Euro stellt den Ortsbeirat vor große Herausforderungen.

Zu TOP 4 Mitteilungen des Magistrats

Horst Engelhardt berichtet aus dem Magistrat:

Es laufen derzeit Verhandlungen bezüglich Strom- und Gaslieferungen. Ein Ingenieurbüro wurde beauftragt, die Bedarfe für eine mögliche gemeinsame Ausschreibung der Kreiskommunen für die Jahre 2026 bis 2029 zu ermitteln.

Der Bauzeitenplan für das Schwimmbad wird derzeit überarbeitet.

Zu TOP 5 Baugebietentwicklung in den Stadtteilen Kleestadt und Wiebelsbach - nächste Schritte

Der nächste Schritt ist eine Informationsveranstaltung am Dienstag, den 27.05.2025, bei der die Eigentümer der betreffenden Grundstücke eingeladen sind. Auch der Ortsbeirat ist hierzu eingeladen.

Zu TOP 6 Gefahrenpunkt Friedrich-Ebert-Straße 8 – Gaststätte Zum Lamm

Im Rahmen eines Ortstermins (Verkehrsschau) mit Hessen Mobil und dem Ordnungsamt wurde ein beidseitiges Halteverbot ab der Sackgasse bis nach der Gaststätte „Zum Lamm“ vereinbart. Dieses gilt zunächst für eine Probephase von sechs Wochen. Nach Ablauf dieser Zeit wird eine erneute Zusammenkunft stattfinden, um Erfahrungen auszutauschen und das weitere Vorgehen zu besprechen.

Zu TOP 7 Gefahrenpunkt Schlierbacher Straße

Es liegen mehrere Beschwerden von Anwohnern der Schlierbacher Straße wegen Gefährdungen im Straßenverkehr und Lärmbelästigung vor. Eine Zusammenfassung dieser Beschwerden ist beigelegt.

Vor einigen Wochen gab es zudem Beschwerden der Familie Selzer wegen der gefährlichen Ausfahrt aus der Schäfergasse auf die Friedrich-Ebert-Straße. Diese Beschwerden reiht sich in die Anliegen der Anwohner der Schlierbacher Straße ein.

Die Firma Airbag hat Schwierigkeiten bei der Anlieferung von Waren, insbesondere wenn LKWs den Hof be- oder entladen. Hier kam es bereits zu mehreren gefährlichen Situationen.

Zu TOP 8 Dorffest 2025

Aufgrund der Notwendigkeit, ein Sicherheitskonzept zu erstellen, gab es im Vorfeld des Dorffestes erheblichen Stress. Das Sicherheitskonzept wurde erfolgreich erarbeitet und umgesetzt. Eine Kopie des Konzepts ist beigelegt.

Zu TOP 9 Informationen aus den AG's

Derzeit gibt es keine neuen Berichte aus den Arbeitsgruppen. Als nächstes ist geplant, einen alten Kühlschrank in einen Bücherschrank umzubauen. Nathalie Moos und Elke DeLeeuw kümmern sich um die Umsetzung.

Zu TOP 10 Vorschau auf die Termine im Juni 2025

| Datum/Uhrzeit | Veranstaltung | Veranstaltungsort/ Treffpunkt | Veranstalter |
|-------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|
| 10.06.2025 20:00 Uhr | Monatstreffen | Ev. Gemeindehaus | Heimat- u. Geschichtsvei |
| 18.06.-22.06.2025 | Jugendtage | SV Sportgelände | SV Kleestadt |
| 28.06.2025 14:00 Uhr | Reinheimer Teich mit Yvonne Lücke | Parkplatz Wendelinusschule | NABU |
| 02.07.2025 10:00 Uhr | Kisseltag, 14.00 Uhr Ortsrundfahrt mit Ortslandwirt | Ev. Kirche | Ev. Kirche |
| 05.07.2025 14:00 Uhr | Fachwerkführung in Kleestadt | Rathaus Kleestadt | Heimat- u. Geschichtsvei |
| 08.07.2025 20:00 Uhr | Monatstreffen | Ev. Gemeindehaus | Heimat- u. Geschichtsvei |

Zu TOP 11 Sachstandsliste

Es fehlen noch die Antworten zu den folgenden Punkten: 7059, 7016, 7015, 7014, 6899, 6884, 6843, 6801, 6533, 5570.

Einige dieser Punkte sind bereits sehr lange offen. Wir bitten um eine möglichst zügige Bearbeitung und Rückmeldung.

Zu TOP 12 **Mitteilungen und Anfragen**

1. Müllabfuhr im Zollstockweg:

Einige Anwohner beschwerten sich wiederholt, dass die Mülltonnen nicht abgeholt werden, weil die Zufahrt aus Richtung Landrat-Pfeifer-Straße durch parkende Autos blockiert wird. Gibt es bereits einen Plan, um dieses Problem zu lösen?

2. Prüfung der Feuerlöscher:

Früher kam regelmäßig eine Firma nach Kleestadt, um Feuerlöscher zu prüfen. Können Sie mitteilen, wer diese Organisation übernommen hat? Besteht die Möglichkeit, die Feuerlöscher künftig wieder prüfen zu lassen – eventuell durch die Feuerwehr?

3. Instandsetzung des Biet-Brunnens:

Wann ist mit der Wiederinstandsetzung des Brunnens vor dem Rathaus zu rechnen?

4. Bürgersteig in der Obertorstraße:

Was gilt in der Obertorstraße als Bürgersteig?

5. Brunnen am Froscheck:

Ulrike Obermeyer-Weiser aus der Teichgasse 3 hat mitgeteilt, dass die Pumpe des Brunnens am Froscheck defekt ist. Die Familie Obermeyer hat die Kosten für die Reparatur (126,46 €) sowie die notwendigen Arbeiten eines Steinbauers und Reinigung übernommen.

Der Ortsbeirat bittet darum, die Übernahme der Kosten zu prüfen und ggf. zu genehmigen. Die Familie kümmert sich seit Jahren um den Brunnen und sorgt für dessen Betrieb. Wir danken für die Unterstützung!

6. Hofflohmktgruppe:

Nathalie Moos hat informiert, dass einige Helferinnen und Helfer aus persönlichen Gründen ausscheiden. Die verbleibenden Mitglieder können die Aufgaben nicht alleine bewältigen. Wir leiten diese Information an die Vereinsvorstände weiter, um neue Helferinnen und Helfer zu gewinnen.

7. Konnten alle Terminwünsche durch das Rentenauto in Groß-Umstadt abgedeckt werden, oder mussten auch Termine abgesagt werden?

Folgende Antworten werden dringend benötigt:

1. Wir benötigen weiterhin verstärkte Parkkontrollen!!!
2. Im Zuge der Kitaerweiterung sollten auch parallel zum Bürgerhaus zusätzliche Parkplätze geschaffen werden sowie eine E-Ladestation (s. Protokoll der 3. Ortsbeiratssitzung vom 06.06.21). Wie ist der Sachstand?
3. Gibt es bereits eine Auswertung der Blackbox aus der Schlierbacher Straße?
4. Bitte beantworten Sie die Fragen aus TOP 12

- Prüfung der Feuerlöscher
- Müllentsorgungsproblem im Zollstockweg
- Übernahme der Kosten für eine Pumpe
- Wann wird der Biet Brunnen vor dem Rathaus wieder instandgesetzt?
- Was zählt in der Obertorstraße als Bürgersteig?

Vielen Dank für Ihre Unterstützung und die schnelle Rückmeldung! Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Marina Glorius
Ortsvorsteherin/Schriftführung