



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 11.04.2025

Niederschrift

26. Ortsbeiratssitzung Klein-Umstadt vom 02.04.2025

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Udo Kalbfleisch

Ortsbeiratsmitglied

Herr Michael Engels

Herr Alwin Kreher

Herr Dirk Mühlhahn

Magistrat

Herr Stadtrat Dr. Gerhard Brunst

Herr Stadtrat Norbert Knöll

Stadtverordnete/r

Frau Helga Berthold

Seniorenbeirat

Herr Claus Franz

Schriftführer

Herr Peter Dyroff

Nicht anwesend:

stellvertretender Ortsvorsteher

Herr Ralf Gunkel

Entschuldigt

Ortsbeiratsmitglied

Herr Wilhelm Adams

Entschuldigt

Frau Peggy Yvonne Pittner

Entschuldigt

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

20:44 Uhr

Tagesordnung:

26. Ortsbeiratssitzung Klein-Umstadt am 02.04.2025

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift der 25. Ortsbeiratssitzung
3. Mitteilungen des Magistrats
4. Mitteilungen des Ortsvorstehers
5. Sachstandsliste
6. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ortsvorsteher, Herr Udo Kalbfleisch, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass frist- und formgerecht eingeladen wurde.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der 25. Ortsbeiratssitzung

Die Niederschrift der 25.Ortsbeiratssitzung wird einstimmig genehmigt.

Zu TOP 3 Mitteilungen des Magistrats

(Bericht: Dr. Gerhard Brunst)

- Beratung zu den Themen Rente, Rehabilitation, Prävention, Versicherung, Beiträge und Altersvorsorge mit dem Rentenmobil der Deutschen Rentenversicherung auf dem Marktplatz in Groß-Umstadt:
30. April 2025, 30. Juli 2025, 29. Oktober 2025, jeweils ab 9:00 Uhr
Fachkundige Beraterinnen und Berater stehen vor Ort bereit, um individuelle Fragen zu klären, persönliche Rentenauskünfte zu erteilen und wertvolle Tipps zur finanziellen Absicherung im Alter zu geben. Die Beratung ist kostenlos.
Die Terminvergabe kann online über die E-Mail-Adresse termin@drv-hessen.de oder telefonisch erfolgen. Die Telefonnummer lautet 069-99992090.
- Stellplatzsatzung in StVV beschlossen, weiterhin 1.5 pro Wohnung, 2 pro Haus, keine Änderung der Größe
- Neubau Ernst-Reuter-Schule ist geplant an neuem Standort zwischen Umstädter Bruch und Baugebiet Nordspange. Land Hessen hat Vorkaufsrecht für das bisherige Grundstück, was im Überschwemmungsgebiet liegt. Wenn das Land Hessen das nicht nutzt soll zeitnah Wohnbebauung, gemischt einschließlich sozial gefördertem Wohnungsbau errichtet werden
- Zustimmung zum Zusammenschluss der Sparkassen Darmstadt und Dieburg wurde von der StVV beschlossen und auch die Zweckverbandsversammlung der SpK Dieburg hat dem Zusammenschluss zugestimmt.
- Schwimmbad: Tag der offenen Tür am Tag des Sports (10.Mai). Tag der Eröffnung wird bei der Gelegenheit bekanntgegeben. Geplant ist jedenfalls noch in diesem Sommer. Schwimmbadgebühren sind nach vielen Jahren zum ersten Mal erhöht worden, im Wesentlichen wurden sie der allgemeinen Kostenentwicklung angepasst. Seniorenrabatt gibt es erst ab 67 Jahren.
- Neuer Stadtbrandinspektor ist Stephan Heyl aus Wiebelsbach
- Neue Leiterin der Abteilung Stadtmarketing, Kultur und Ehrenamt ist Frau Saskia Merker
- Die StVV hat beschlossen, in der nächsten Legislaturperiode keinen Ausländerbeirat, sondern stattdessen eine Integrationskommission einzusetzen
- Die neue Webseite <https://www.gross-umstadt-mach-mit.de> ist aktiv, auf der man sich für ehrenamtliche Aktivitäten der Stadt unter dem Titel „Deine Stunde für Deinen Ort“ anmelden oder auch Projekte anmelden kann
- Die AGGL, die gebietsübergreifende grundwasserschutzorientierte landwirtschaftliche Beratung durchführt, wird weitergeführt und in die Verwaltung der Stadt übernommen (wenn die anderen Gemeinden zustimmen)
- Der Haushalt 2025 ist genehmigt, hat ausgelegen und ist damit rechtsgültig.

Zu TOP 4 Mitteilungen des Ortsvorstehers

- Der Sportplatz der Wendelinus-Schule wurde an den TSV 09 zur Pacht für 25 + 1 Jahre übergeben. Der Sportplatz soll als Kunstrasenplatz ausgebaut werden. Hier-für sind verschiedene Förderungen beantragt.
- Das Bauvorhaben Kastanienweg geht demnächst in die zweite Offenlegung

Zu TOP 5 Sachstandsliste

Es liegt keine aktuelle Sachstandsliste vor.

Zu TOP 6 Mitteilungen und Anfragen

Die Bedienung der Lüftungsanlage für den Saal Bürgerhaus befindet sich zurzeit im Heizungsraum. Da dieser abgeschlossen ist, kann die Lüftungsanlage nicht genutzt werden. Die Steuerung sollte eventuell in den Bereich Bühne verlegt werden damit die Nutzer des Saales diese auch bedienen können.

Die Fahrbahnmarkierungen Radweg Weidweg Ecke Kleestädter Straße müssten erneuert werden sind kaum noch sichtbar. Dieser Punkt wurde bereits am 04.12.2024 in der Ortsbeiratssitzung angemerkt.

Zusammenfassung mit der Bitte der Weitergabe an die betreffenden Dienststellen:

Die Bedienung der Lüftungsanlage für den Saal Bürgerhaus befindet sich zurzeit im Heizungsraum. Da dieser abgeschlossen ist, kann die Lüftungsanlage nicht genutzt werden. Die Steuerung sollte eventuell in den Bereich Bühne verlegt werden damit die Nutzer des Saales diese auch bedienen können.

Die Fahrbahnmarkierungen Radweg Weidweg Ecke Kleestädter Straße müssten erneuert werden sind kaum noch sichtbar. Dieser Punkt wurde bereits am 04.12.2024 in der Ortsbeiratssitzung angemerkt.

In der Teilnehmerliste soll bitte der Seniorenbeirat mit aufgenommen werden.

Udo Kalbfleisch
Ortsvorsteher

Peter Dyroff
Schriftführung