



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 31.03.2025

Niederschrift

20. Ortsbeiratssitzung Heubach vom 19.03.2025

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Marvin Donig

Ortsbeiratsmitglied

Herr Michael Emich

Frau Stefanie Keil

Herr Dr. Jochen Ohl

Frau Emma Jean Weber

Magistrat

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

Seniorenbeirat

Herr Bernd Münch

Nicht anwesend:

stellvertretender Ortsvorsteher

Herr Dr. Klaus Menge

Entschuldigt

Ortsbeiratsmitglied

Frau Sofie Luna Neuroth

Entschuldigt

Ausländerbeirat

Herr Muzaffer Terzioglu

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 20:49 Uhr

Tagesordnung:

20. Ortsbeiratssitzung Heubach am 19.03.2025

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 06.11.2024 und 04.12.2024
3. Mitteilungen Ortsvorsteher
4. Mitteilungen Magistrat
5. Veranstaltungsplanung 2025
6. Aktueller Sachstand Windkraft
7. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung

Ortsvorsteher Marvin Donig begrüßt alle Anwesenden zur ersten Sitzung im Jahr 2025 und eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung. Er bittet die Anwesenden um Entschuldigung, dass die eigentlich für die letzte Woche anberaumte Sitzung kurzfristig entfallen musste und nicht alle rechtzeitig darüber informiert wurden.

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift vom 06.11.2024 und 04.12.2024

Die Niederschrift vom 06.11.2025 wurde noch nicht versandt.
Zum letzten Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 04.12.2024 gibt es keine Einwände.

Zu TOP 3 Mitteilungen Ortsvorsteher

Ortsvorsteher Donig berichtet zu folgenden Punkten:

- Der Neujahrsempfang im Januar war sehr gut besucht. Dank gilt allen Helferinnen und Helfern, speziell dem SV 1920 Heubach für sein Engagement.
- Alle für 2025 geplanten Vereins-Veranstaltungen wurden wie gewohnt dankbarerweise von Hartmut Rödelsperger auf der Homepage veröffentlicht.
- Die vom Ortsbeirat beantragten mobilen Fußballtore am Festplatz werden in Kürze durch die Stadt aufgestellt. Dazu hat in der vergangenen Woche ein Ortstermin zwischen Stadt und Ortsvorsteher stattgefunden. Weiterhin wird der Basketballkorb auf den Multifunktionsplatz versetzt. Der Standort wurde ebenfalls vor Ort mit den Habischer Löwen abgestimmt, damit die Positionierung der Bühne am Pfingstfest weiter problemlos möglich ist.

Zu TOP 4 Mitteilungen Magistrat

Stadtrat Müller berichtet folgende Punkte:

- Schwimmbad: Am 10. Mai 2025 findet ein Tag der offenen Tür (ohne Badebetrieb) im Schwimmbad statt. Man geht aktuell von einer Eröffnung des Schwimmbads im Sommer aus.

Zu TOP 5 Veranstaltungsplanung 2025

Seniorenachmittag 2025:

Das im letzten Jahr gezeigt Programm stieß auf positive Resonanz. Dennoch möchte man überlegen, wie man auch ein attraktives Programm für die jüngeren Jahrgänge ab 65 anbieten kann. Man verabredet eine gesonderte Arbeitsgruppensitzung für den 2. April 2025 um 19 Uhr im Rathaus.

Zu TOP 6 **Aktueller Sachstand Windkraft**

Vor Eintritt in den Tagesordnungspunkt erklärt Ortsbeiratsmitglied Dr. Jochen Ohl einen Widerstreit der Interessen gem. § 25 HGO und verlässt die Sitzung des Ortsbeirats Heubach.

Da Bürgermeister Kirch nicht anwesend sein kann, hat er Ortsvorsteher Donig im Vorfeld zum aktuellen Sachstand informiert. Ein Informationsschreiben zum aktuellen Sachstand liegt dem Protokoll als Anlage bei. Der Sachstand wird im Folgenden zusammengefasst wiedergeben:

Zu den aktuell geplanten Anlagen gibt es keine neuen Mitteilungen. Aktuell bestehen Gerüchte, dass auf privaten Flächen weitere Anlagen entstehen sollen. Diesen Gerüchten geht die Stadt nach. Bislang konnten diese Gerüchte weder verworfen noch bestätigt werden. Die Stadt hat jedoch klar kommuniziert, dass sie einen weiteren Ausbau auf privaten Flächen verhindern möchte.

Seitens der Zuschauer wird nachgefragt, ob bekannt sei, wo die privaten Flächen, auf die sich die Gerüchte beziehen, liegen. Weiterhin wird seitens der Zuschauer darauf aufmerksam gemacht, dass sich entgegen den vorgetragenen Informationen eine Anlage derzeit im Genehmigungsverfahren befindet. Dies ist in einer Tabelle, die auf der Homepage des RP Darmstadt veröffentlicht ist, öffentlich einsehbar.

Der Ortsbeirat bittet dazu die Stadt um Aufklärung. Die Tabelle ist auf folgender Seite abrufbar: <https://rp-darmstadt.hessen.de/umwelt-und-energie/erneuerbare-energien/windkraft> (HNLUG: Tabelle sämtlicher Windkraftanlagen in Hessen (Zeile 1499).

Weiter wurden zu einer möglichen Anlage auf einer privaten Fläche folgende Fragen seitens der Zuschauer gestellt, um deren Beantwortung gebeten wird:

- Was genau ist bei diesem Projekt geplant (Anzahl, Betreiber, Zuwegung, Zeitplan, erforderliche Baumaßnahmen in welchem Umfang [Verbreiterung der Waldwege, generelle Veränderungen gegenüber den von ProReo/Entega geplanten Maßnahmen], Bürgerbeteiligung im Planungsprozess, finanzielle Bürgerbeteiligung)?
- Welche Auswirkungen hat diese WKA auf das Projekt von ProReo/Entega? Welche Änderungen an diesem ursprünglich im September/Oktober 2023 öffentlich vorgestellten Projekt sind zu erwarten?
- Für wann ist nunmehr die Einreichung des Genehmigungsantrags für das Projekt ProReo/Entega geplant?
- Es gibt Gerüchte über weitere Windkraftanlagen auf nicht als Vorranggebiet ausgewiesenen Flächen. Was genau ist geplant?

Zu TOP 7 **Mitteilungen und Anfragen**

Herr Münch berichtet folgende Punkte für den Seniorenbeirat:

- Am 11.06.2025 findet die Wahl zum Seniorenbeirat statt. Bislang ist dort aus Heubach niemand vertreten. An einer Kandidatur interessierte Menschen können sich gerne an den Vorsitzenden des Seniorenbeirats Michael Ohl wenden.
- Im Jahr 2025 findet ein Senioren-Aktiv-Tag im Rahmen der fairen Woche in Groß-Umstadt auf dem Gelände der Bleiche statt. Aktuell laufen die Vorbereitungen laufen. Sofern sich Vereine aus Heubach beteiligen möchten, können sich diese gerne an den Seniorenbeirat wenden.

Der Ortsbeirat bittet um Rückmeldung zu folgenden Punkten:

- Wie ist der Sachstand beim Baugebiet Heubach?
- Aufgrund einer Anfrage aus der Bevölkerung: Welche Möglichkeiten gibt es, Behindertenparkplätze einzurichten?
- In der Sachstandliste ist nach wie vor der Punkt „Spiegel an der Feuerwehrafahrt“ offen. Wie ist der Sachstand?

Weiterhin gibt der Ortsbeirat zu Protokoll, dass es vermehrt zu negativen Rückmeldungen zu den Straßenzuständen nach Glasfaserbauarbeiten kommt. Er appelliert eindringlich an die Stadt, sorgsam und engmaschig nachzukontrollieren und auf die Wiederherstellung des ursprünglichen Zustands zu achten, insbesondere bei den provisorischen Auffüllungen mit Steinen.

Marvin Donig
Ortsvorsteher

Emma Jean Weber
Schriftführung