

## Steckbrief über Frankenstraße 10

## Kostenstelle 10805 - Wohnung

<b>Beurteilung Substanz</b>	
<b>Wirtschaftlichkeit</b>	
laufende Ausgaben nach Sachkonten	37.205,75 €
Wert in der Bilanz	
Laufende Einnahmen	26.135,90 €
<b>Bedeutung des Gebäudes</b>	2 Wohneinheiten / Vermietete Schulräume
Archiv	
<b>Verkehrswert</b>	nicht vorhanden
<b>Sanierungsbedarf</b>	nein
<b>weitere Einnahmen</b>	keine
Miete durch den Kreis	keine
<b>Benchmark</b>	

<b>Kostenstelle</b>	<b>Sachkonto</b>	<b>Bezeichnung</b>	<b>Betrag</b>
10805	5003000	Umsatzerlöse aus Überlassung Gebäude und Räume	12.411,64 €
10805	5300100	Nebenerlöse aus Vermietung und Vepachtung	13.724,26 €
<b>Gesamteinnahmen 2023</b>			<b>26.135,90 €</b>

Kostenstelle	Sachkonto	Bezeichnung	Betrag
10805	6051000	Strom	758,69 €
10805	6052000	Gas	17.192,89 €
10805	6061000	Materialaufw. für Gebäude u. Außenanlagen	939,97 €
10805	6139000	sonstige weitere Fremdleistungen	363,04 €
10805	6161000	Instandh. Gebäude, Außenanl. (Bauunterhaltung)	9.290,24 €
10805	6166000	Wartungskosten	698,71 €
10805	6171000	Aufwendungen für Fremdensorgung	362,07 €
10805	6701000	Mieten, Pachten, Erbbauzinsen	314,59 €
10805	6730000	Gebühren	77,37 €
10805	6900100	Beiträge f. Gebäudebezogene Versicherungen	609,38 €
10805	9700000	ILV Baubetriebshof Aufwand	6.598,80 €
10805	7020000	Grundsteuer	0,00 €
<b>Gesamtausgaben 2023</b>			<b>37.205,75 €</b>

Grundsteuerbefreit