

**Steckbrief über "Die Ettern 14" Kostenstelle 10865 - Wohnungen
 Kostenstelle 10640 - Kiga**

Beurteilung Substanz	
Wirtschaftlichkeit	
laufende Ausgaben nach Sachkonten	17.312,79 €
Wert in der Bilanz	
Laufende Einnahmen	23.480,44 €
Bedeutung des Gebäudes	KITA / 2 Wohneinheiten
Archiv	
Verkehrswert	516.442,00 €
Sanierungsbedarf	339.000,00 €
weitere Einnahmen	keine
Miete durch den Kreis	keine
Benchmark	

Kostenstelle	Sachkonto	Bezeichnung	Betrag
10865	5003000	Umsatzerlöse aus Überlassung Gebäude und Räume	8.633,28 €
10865	5300100	Nebenerlöse aus Vermietung und Verpachtung	5.280,00 €
10640	5460099	Erträge Auflösung SOPO Sonderinvest. (Tilg. Land)	6.612,00 €
10640	5460100	Erträge Auflösung SOPO Invest. vom öffentl. Bereich	37,00 €
10640	5422000	Zuweisungen f. lfd. Zwecke von Gemeinden, GebmVerbände	2.918,16 €
Gesamt			23.480,44 €

Kostenstelle	Sachkonto	Bezeichnung	Betrag
10640	6051000	Strom	485,63 €
10640	6056000	Wasser	243,70 €
10640	6057000	Abwasser	136,62 €
10640	6061000	Materialaufwand f. Gebäude u. Außenanlagen	281,64 €
10640	6069000	sonst. Aufwendung für Reparatur u. Instandhaltung	35,87 €
10640	6139000	sonst. Weitere Fremdleistungen	709,78 €
10640	6166000	Wartungskosten	227,16 €
10640	6171000	Aufwendungen f. Fremdensorgung	234,00 €
10640	6620000	Abschr. Gebäude u. -Einr., Sachanlagen	11.991,00 €
10640	6900100	Beiträge f. gebäudebezogene Versicherungen	566,25 €
10865	6056000	Wasser	430,75 €
10865	6057000	Abwasser	575,19 €
10865	6166000	Wartungskosten	29,26 €
10865	6171000	Aufwendungen f. Fremdensorgung	306,00 €
10865	6730000	Gebühren	75,46 €
10865	7020000	Grundsteuer	110,88 €
10640	9700000	ILV Baubetriebshof Aufwand	436,80 €
10865	9700000	ILV Baubetriebshof Aufwand	436,80 €
Gesamtausgaben 2023			17.312,79 €