

Steckbrief über AS Raibach

Kostenstelle 10210 - Alte Schule
Kostenstelle 10840 - Wohnungen

Beurteilung Substanz	
Wirtschaftlichkeit	
laufende Ausgaben nach Sachkonten	19.191,11 €
Wert in der Bilanz	
Laufende Einnahmen	26.036,25 €
Bedeutung des Gebäudes	Archiv / 2 Wohneinheiten
Archiv	
Verkehrswert	614.549,00 €
Sanierungsbedarf	499.000,00 €
weitere Einnahmen	keine
Miete durch den Kreis	keine
Benchmark	

Kostenstelle	Sachkonto	Bezeichnung	Betrag
10840	5003000	Umsatzerlöse aus Überlassung Gebäude und Räume	17.493,08 €
10840	5300100	Nebenerlöse aus Vermietung und Verpachtung	8.543,17 €
Gesamteinnahmen 2023			26.036,25 €

Kostenstelle	Sachkonto	Bezeichnung	Betrag
10840	6061000	Materialaufw. Für Gebäude u. Außenanlagen	385,55 €
10840	6139000	sonstige weitere Fremdleistungen	262,66 €
10840	6161000	Instandh. Gebäude, Außenanl. (Bauunterhaltung)	2.683,30 €
10840	6166000	Wartungskosten	75,71 €
10840	6701000	Mieten, Pachten, Erbbauzinsen	190,73 €
10210	6051000	Strom	389,24 €
10210	6054000	Heizöl	7.444,95 €
10210	6056000	Wasser	982,00 €
10210	6057000	Abwasser	1.449,91 €
10210	6061000	Materialaufw. Für Gebäude u. Außenanlagen	59,53 €
10210	6139000	sonstige weitere Fremdleistungen	125,69 €
10210	6161000	Instandfh. Gebäude, Außenanl. (Bauunterhaltung)	531,63 €
10210	6166000	Wartungskosten	804,57 €
10210	6171000	Aufwendungen für Fremdensorgung	730,80 €
10210	6701000	Mieten, Pachten, Erbbauzinsen	141,75 €
10210	6900100	Beiträge f. Gebäudebezogene Versicherung	768,28 €
10210	7020000	Grundsteuer	43,21 €
10840	9700000	ILV Baubetriebshof Aufwand	1.560,00 €
10210	9700000	ILV Baubetriebshof Aufwand	561,60 €
Gesamtausgaben 2023			19.191,11 €