



**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 08.11.2024

Niederschrift

30. Haupt- und Finanzausschusssitzung vom 07.11.2024

Anwesend:

Ausschussvorsitzender

Herr Dennis Alfonso Muñoz

Stellvertretender Ausschussvorsitzender

Herr Dr. Jochen Ohl

Ausschussmitglied

Herr Stefan Bock

Herr Johannes Burghaus

Herr Marvin Donig

Herr Hansgeorg Münch

Frau Dr. Margarete Sauer

Herr Simon Weschenfelder

Stellvertretende Stadtverordnetenvorsteherin

Frau Annette Huber

Bürgermeister

Herr Bürgermeister René Kirch

Magistrat

Herr Stadtrat Klaus Scheuermann

Ortsvorsteher

Herr Karl-Heinz Prochaska

Verwaltung

Herr Björn Mattheß

Schriftführerin

Frau Lisa Wall

Nicht anwesend:

Ausschussmitglied

Frau Birgitt Engelhardt

Entschuldigt

Ausländerbeirat

Herr Muzaffer Terzioglu

Seniorenbeirat

Herr Reinhard Daum

Beginn der Sitzung:

20:02 Uhr

Ende der Sitzung:

21:17 Uhr

Tagesordnung:

30. Haupt- und Finanzausschusssitzung am 07.11.2024

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift vom 26.09.2024
3. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden
4. Haushaltskonsolidierung, Eckwerte und Investitionsplan
5. Beratung der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung
 - 5.1. Senio-Verbandsumlage 2024; Bereitstellung überplanmäßiger Ausgaben
Vorlage: 140/0122/2024
 - 5.2. Vorkaufsrecht der Stadt Groß-Umstadt für das Grundstück in der Gemarkung Groß-Umstadt, Flur 1, Flurstück 1326/5, Krankenhausstraße 3
Vorlage: 210/0284/2024
 - 5.3. Einführung einer kommunalen Ferienwohnungssatzung
Vorlage: Grü/0040/2024
6. Mitteilungen des Magistrats
7. Mitteilungen und Anfragen

Zu TOP 1 Begrüßung

Ausschussvorsitzender Alfonso Muñoz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und Beschlussfähigkeit besteht.

Abstimmungsergebnis:

Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift vom 26.09.2024

Gegen die Niederschrift der 29. Sitzung vom 26.09.2024 bestehen keine Einwände. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Zu TOP 3 Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden

Ausschussvorsitzender Alfonso Muñoz erinnert an die aktuellen politischen Geschehnisse im In- und Ausland. Er appelliert für eine weiterhin gute politische Zusammenarbeit in Groß-Umstadt. Weiterhin macht er deutlich, wie wichtig der gesellschaftliche Zusammenhalt in diesen Zeiten ist.

Abstimmungsergebnis:

Zu TOP 4 Haushaltskonsolidierung, Eckwerte und Investitionsplan

Der Ortsbeirat Wiebelsbach hat verschiedene Vorschläge zur Haushaltskonsolidierung erarbeitet. Diese werden vom Ortsvorsteher Herrn Prochaska vorgestellt.

Bürgermeister Kirch bedankt sich für die Konsolidierungsvorschläge und gibt hierzu eine kurze mündliche Stellungnahme.

Ausschussvorsitzender Alfonso Muñoz berichtet von seinem Vorschlag zur Haushaltskonsolidierung und stellt diese den anwesenden Mitgliedern vor.

Sein Vorschlag gliedert sich in drei Ziele: Ziel 1 – Bessere Steuerung der Ausgabe, Ziel 2 – Bessere Steuerung der Einnahme und Ziel 3 – Bessere Zielsteuerung.

Bürgermeister Kirch dankt sich für den Vorschlag und gibt eine kurze Erläuterung hierzu ab.

Weiterhin regt Ausschussvorsitzender Alfonso Muñoz zur Zusammenarbeit der Fraktionen für die kommenden Anträge für den Haushalt 2025 an.

Die Vorschläge vom Ortsbeirat Wiebelsbach und der Vorschlag vom Ausschussvorsitzenden Alfonso Muñoz werden der Niederschrift als Anhang beigefügt.

Abstimmungsergebnis:

Zu TOP 5 Beratung der Tagesordnung der Stadtverordnetenversammlung

Abstimmungsergebnis:

**Zu TOP 5.1 Senio-Verbandsumlage 2024; Bereitstellung überplanmäßiger Ausgaben
Vorlage: 140/0122/2024**

Bürgermeister Kirch erläutert die Vorlage.

Beschlussvorschlag:

Der Bereitstellung überplanmäßiger Mittel in Höhe von 54.290,00 EUR unter der Haushaltsstelle 4120.7128000 wird zugestimmt.

Die Deckung dieser überplanmäßigen Ausgaben erfolgt innerhalb des Budgets 05-100.

Abstimmungsergebnis:

Ja 8

einstimmige Empfehlung

**Zu TOP 5.2 Vorkaufsrecht der Stadt Groß-Umstadt für das Grundstück in der Gemarkung Groß-Umstadt, Flur 1, Flurstück 1326/5, Krankenhausstraße 3
Vorlage: 210/0284/2024**

Bürgermeister Kirch stellt die Beschlussvorlage vor.

Ausschussvorsitzender Alfonso Muñoz fragt, ob es angedacht ist, das in der Vorlage genannte Grundstück sowie das darunter liegende Grundstück in Parkfläche umzuwandeln. Bürgermeister Kirch erklärt, dass ihm solch ein Vorhaben nicht bekannt ist.

Beschlussvorschlag:

Das im Grundbuch eingetragene Vorkaufsrecht für das Grundstück Flur 1 Nr. 1326/5 in der Krankenhausstraße 3 in Groß-Umstadt wird nicht ausgeübt.

Zugleich wird der Löschung des vorstehenden Rechts im Grundbuch zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja 8

einstimmige Empfehlung

**Zu TOP 5.3 Einführung einer kommunalen Ferienwohnungssatzung
Vorlage: Grü/0040/2024**

Ausschussmitglied Burghaus erläutert den Antrag seiner Fraktion.

Es erfolgt ein Austausch zwischen den anwesenden Ausschussmitgliedern. Es wird deutlich, dass eine Ferienwohnungssatzung als nicht zwingend notwendig erachtet wird bzw. man sich die Datengrundlage nochmal genauer anschauen müsste, um hier eine Entscheidung zu treffen.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen benötigt noch interne Beratung. Somit gibt der Haupt- und Finanzausschuss keine Beschlussempfehlung für die Vorlage ab.

Abstimmungsergebnis:

ohne Beschlussfassung

Zu TOP 6 Mitteilungen des Magistrats

Bürgermeister Kirch:

- berichtet über die Verwaltungshierarchie.
- teilt mit, dass momentan ein neues Programm für das Prozessmanagement geprüft wird.
- berichtet über die IT-Sicherheit der Stadtverwaltung.
- erklärt, dass man sich eine Flexibilität bei der Haushaltsführung wünscht sowie die Abschaffung der Bürokratie. Er bittet die Anwesenden, dies an die Fraktionen in Wiesbaden weiterzutragen.
- appelliert ebenfalls für ein gutes Miteinander und eine gute Zusammenarbeit.

Ausschussmitglied Donig erkundigt sich nach dem aktuellen Sachstand des Haushaltssicherungskonzeptes. Bürgermeister Kirch wird dies am 09.11.2024 in der AG Haushaltskonsolidierung besprechen und je nachdem, dann in der Stadtverordnetenversammlung am 14.11.2024 darüber berichten.

Des Weiteren erkundigt sich Ausschussmitglied Donig nach den Beratungsunterlagen zur Fusionierung der Sparkassen Dieburg und Darmstadt. Bürgermeister Kirch teilt mit, dass die Unterlagen zwar vorliegen, aber diese vermutlich nochmal überarbeitet werden müssen. Die Vorlage wird wohl erst in der Stadtverordnetenversammlung im Februar 2025 beraten werden. Bürgermeister Kirch wird hierzu ausführlich im kommenden Fraktionstreffen berichten.

Abstimmungsergebnis:

Zu TOP 7 Mitteilungen und Anfragen

Ausschussvorsitzender Alfonso Muñoz macht aufmerksam auf die Gedenkveranstaltung zur Reichsprogromnacht mit Rundgang am 09.11.2024. Er macht deutlich, wie wichtig die Anwesenheit der Mandatsträger bei dieser Veranstaltung ist.

Weiterhin erinnert er nochmal an das Treffen der Fraktionen am 13.11.2024 im Sitzungssaal des Rathauses.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt er die Sitzung um 21:17 Uhr.

Abstimmungsergebnis:

Dennis Alfonso Muñoz
Ausschussvorsitzender

Lisa Wall
Schriftführung