



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 23.10.2024**

## **Niederschrift**

### **24. Ortsbeiratssitzung Wiebelsbach vom 25.09.2024**

#### **Anwesend:**

##### **Ortsvorsteher**

Herr Karl-Heinz Prochaska

##### **stellvertretender Ortsvorsteher**

Herr Alexander Saal

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Frau Helga Weber

Frau Lena Weber

##### **Magistrat**

Frau Stadträtin Jutta Burghardt

Herr Stadtrat Klaus Scheuermann

##### **Ausländerbeirat**

Herr Said Betraki

#### **Nicht anwesend:**

##### **Ortsbeiratsmitglied**

Herr Dennis Alfonso Muñoz

Entschuldigt

##### **Seniorenbeirat**

Herr Bernhard Sutor

Entschuldigt; Vertreten durch Hr. Dr.  
Courtin

##### **Schriftführer**

Herr Matthias Damm

Entschuldigt

Beginn der Sitzung:

20:00 Uhr

Ende der Sitzung:

21:15 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **24. Ortsbeiratssitzung Wiebelsbach am 25.09.2024**

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.07.2024
3. Sachstand Wohnbaugebietsentwicklung im Stadtteil Wiebelsbach
4. Bericht des Ortsvorstehers
5. Bericht des Magistrats
6. Seniorennachmittag 2024
7. Mitteilungen und Anfragen

## **Zu TOP 1      Begrüßung**

Herr Prochaska begrüßt die Anwesenden, insbesondere Herrn Dr. Courtin aus dem Seniorenbeirat, Herrn Betraki aus dem Ausländerbeirat sowie aus dem Magistrat Frau Burghardt und Herrn Scheuermann. Die fristgerechte Einladung und die Beschlussfähigkeit wurden festgestellt. Der TOP 5 wird vorgezogen. Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung angenommen.

## **Zu TOP 2      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.07.2024**

Die Niederschrift wurde einstimmig angenommen.

## **Zu TOP 3      Sachstand Wohnbauebieteentwicklung im Stadtteil Wiebelsbach**

Die Wohnbauebieteentwicklung verläuft langsamer als erwartet, ein Artengutachten wurde vor Kurzem erstellt. Die Eigentümer der Grundstücke wurden noch nicht kontaktiert. Der OB wird berichten sobald es neue Erkenntnisse gibt

Sitzungsunterbrechung 20:08 Uhr-20.30 Uhr

## **Zu TOP 4      Bericht des Ortsvorstehers**

Herr Prochaska berichtet wie folgt:

Bei der Ortsvereinsvertreterversammlung wurden folgende Termine verkündet:

6.12. Nikolaus vom Gesangverein

25.1. Winterwanderung

Der Lebendige Adventskalender wird vom Ortsbeirat zusammen mit dem Förderverein der Grundschule organisiert.

Spendenempfänger werden zu gleichen Teilen: Förderverein Grundschule, Förderverein Kindergarten und die Jugendfeuerwehr

Es wurde eine Geschwindigkeitsmessung vom 27.2.-3.4. in der unteren Odenwaldstraße durchgeführt. Die Ergebnisse sind:

42.300 Pkw wurden gezählt, 85% fuhren langsamer als 47 km/h und der Durchschnitt lag bei einer Geschwindigkeit von 36,5km/h.

Die Erweiterung der Urnenwand auf dem alten Friedhof drängt, denn es gibt nur noch zwei freie Plätze an dieser Wand. Die Urnenwand auf dem neuen Friedhof ist bereits komplett belegt. Um eine Beisetzung gegen den Wunsch des Verstorbenen zu vermeiden, sollte hier schnellstmöglich gehandelt werden. Wir bitten um Bearbeitung.

Das Gebäude der alten Kindertagesstätte soll wohl verkauft werden, es gibt Interessenten, aber noch keine endgültige Entscheidung.

Eine Ortsbegehung mit BGM Kirch, Vertreter vom LaDaDi-Werk und den zwei Grundschullehrerinnen fand statt, um an einer Lösung für den akuten Platzmangel der Grundschule zu arbeiten.

Seitens des DaDi Werk wird eine Entscheidung erwartet.

Sitzungsunterbrechung 20:38 Uhr – 20.50 Uhr

Herr Prochaska: Unser Ansinnen ist es, die Grundschule hier im Ort zu behalten.

Ende der Sitzungsunterbrechung.

Weiter berichtet Herr Prochaska, dass die Familie Schwarz den 2. Denkmalpreis gewonnen hat. Der Ortsbeirat gratuliert zu dieser außergewöhnlichen Leistung.

### **Zu TOP 5      Bericht des Magistrats**

Frau Burghardt berichtet aus dem Magistrat:

Mitteilungen aus dem Magistrat sind heute etwas kompakter, da sich der Magistrat hauptsächlich mit der Aufstellung des Haushaltsplans für das Jahr 2025 beschäftigt, der in der StaVo am 02.10.2024 eingebracht werden soll.

- Kanalsanierungen: in diesem Jahr werden noch größere Sanierungsarbeiten am Kanal „In den Stockwiesen“, im gesamten Ortsgebiet an Kanaldeckeln und an einigen Kanälen im „geschlossenen“ Verfahren durchgeführt.

- Baugebiet Strutfeld: Hier werden schon verschiedene Gutachten im Auftrag der GkB erstellt. Zur Preisgestaltung bzw. Festlegung wird es zunächst noch Gespräche mit Fraktionen und dem Magistrat geben und anschließend mit den Grundstückeigentümern.

- Stellenbesetzung: Die Stabsstelle 910 – Presse und Bürgerdialog – wird nun durch Herrn Junckermann besetzt. Er ist Nachfolger von Tim Kath.

- Schwimmbad: Eröffnung ist für Mitte Mai 2025 vorgesehen.

### **Zu TOP 6      Seniorennachmittag 2024**

Der diesjährige Seniorennachmittag findet wie gehabt am 2. Adventssonntag statt. Da die Zahl der Senioren und Seniorinnen im vergangenen Jahr sehr überschaubar war, macht Herr Prochaska den Vorschlag, mit dem Einladungsschreiben um eine Rückmeldung zu bitten, um angemessen planen zu können. Je nach Besucherzahl könnte dann auch die Ausrichtungsstätte angepasst werden.

## **Zu TOP 7      **Mitteilungen und Anfragen****

Auf den Streuobstwiesen in der Verlängerung „Die Ettern“ wird von Anliegern über Unrat und Unordnung geklagt. Der Weg dorthin ist von Schwerfahrzeugen sehr in Mitleidenschaft gezogen worden.

Am Bahnhof ist wiederholt ein großes Schlagloch vorhanden.

Der Bachlauf „Auf der Gasse“ wurde zuletzt reklamiert, die Rückmeldung der Verwaltung kam, dass es in nächster Zeit bearbeitet wird.

Der Spielplatz in den Stockwiesen hat ein schönes neues Spielgerät bekommen.

Im Erlenstall wurde Bauschutt entsorgt.

Dringlich zu erledigen:

Schlagloch am Bahnhof  
Erweiterung der Urnenwand

21:18 Uhr Ende der Sitzung

Karl-Heinz Prochaska  
Ortsvorsteher

Lena Weber  
Schriftführung