

## EINLADUNG

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 23. Ortsbeiratssitzung Richen für

**Montag, den 11.03.2024, 20:00 Uhr**  
**Feuerwehrgerätehaus Richen, Westring 16**

ein.

### **Tagesordnung**

1. Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Bericht des Ortsvorstehers
4. Bericht des Magistrats
5. Bebauungsplan "Alzheimer Straße" im Stadtteil Richen
- 5.1. Bebauungsplan "Alzheimer Straße" im Stadtteil Richen - Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
- 5.2. Bebauungsplan "Alzheimer Straße" im Stadtteil Richen - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13a BauGB und aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
- 5.3. Bebauungsplan "Alzheimer Straße" im Stadtteil Richen - Satzungsbeschluss
6. Satzung gemäß § 34 Bs. 4 Nr. 3 BauGB "Im Stiel III" - Satzungsbeschluss
7. Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB "Im Stiel III" im Stadtteil Richen - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und aus der Veröffentlichung im Internet/öffentlichen Auslegung gem. §§ 4 Abs. 2 und 3 Abs. 2 BauGB
8. Bebauungsplan "Gewerbegebiet West" - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
9. Verschiedenes

Mit freundlichem Gruß  
gez.: Heiko Handschuh, Ortsvorsteher