



**Der Magistrat  
STADT GROSS-UMSTADT**

**Groß-Umstadt, den 15.02.2024**

## **Niederschrift**

### **16. Seniorenbeiratssitzung vom 31.01.2024**

#### **Anwesend:**

##### **Seniorenbeiratsvorsitzender**

Herr Michael Ohl

##### **Seniorenbeirat**

Herr Reinhard Daum

Herr Dr. Peter Ditter

Herr Hans Günther Kilberth

Frau Erna Macht

Herr Bernd Münch

Herr Klaus Schmitt

Frau Christina Seibert

Herr Bernhard Sutor

##### **Magistrat**

Herr Stadtrat Horst Engelhardt

Herr Stadtrat Karlheinz Müller

#### **Nicht anwesend:**

##### **Seniorenbeirat**

Herr Claus Franz

Entschuldigt

Herr Reinhard Schreek

Entschuldigt

##### **Ausländerbeiratsvorsitzender**

Herr Hamid Anzoul

##### **Diakonie Groß-Umstadt**

Frau Kathrin Boll

##### **Haus Weinbergblick/Einrichtungsleitung**

Frau Stefanie Hauffenmeyer

##### **Verwaltung**

Frau Sonja Heid-von Kymmel

Entschuldigt

Frau Christina Schulze

Entschuldigt

Beginn der Sitzung: 15:00 Uhr

Ende der Sitzung: 16:20 Uhr

# **Tagesordnung:**

## **16. Seniorenbeiratssitzung am 31.01.2024**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Bericht der Seniorenbeauftragten
4. Bericht des Magistrates
5. Berichte aus den Ortsbeiräten und Ausschüssen
6. Mitteilungen und Anfragen

## **Zu TOP 1      Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Herr Ohl begrüßt die Mitglieder des Seniorenbeirats und den Stadtrat Engelhardt. Entschuldigt fehlt der Seniorenbeirat Herr Schreek, die Seniorenbeauftragte Frau Schulze sowie Herr Bürgermeister Kirch.

Herr Ohl stellt fest, dass zur heutigen Sitzung ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde und dass bei 10 anwesenden Mitgliedern die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

## **Zu TOP 2      Genehmigung der Niederschrift**

Das Protokoll wurde einstimmig genehmigt.

## **Zu TOP 3      Bericht der Seniorenbeauftragten**

1. Die Stadt Groß-Umstadt ist Kompass-Kommune. Hierfür wird es kommende Woche eine Online Befragung hinsichtlich des Themas Sicherheit geben. Den dazu gehörigen Link erhält der Seniorenbeirat rechtzeitig per Mail. In den Räumen des Seniorenbüros kann man mit Tablets und Laptops an der Befragung teilnehmen. Zielgruppe sind alle Bürgerinnen und Bürger von Groß-Umstadt.
2. Frau Rogalla und Herr Dyroff sind die Sicherheitsberater von Groß-Umstadt. Ein Presseartikel hierzu wird nächste Woche erscheinen. Kontaktdaten sind der städtischen Homepage, dem Seniorenwegweiser und der Presse zu entnehmen.
3. Ein Vortrag mit dem Schutzmann vor Ort, Herrn Mlotek und den zwei Sicherheitsberatern Frau Rogalla und Herrn Dyroff wird am 04.März 2024 um 10:00 Uhr im Seniorentreff stattfinden. Moderieren wird Herr Dyroff.
4. Der Seniorenwegweiser ist aktualisiert und überarbeitet. Im Moment befindet er sich in der Freigabe. Nach dieser werden die Mitglieder des SRB\*s Exemplare erhalten. Es wurden dem Vorschlag des SBR entsprechend die Punkte Mobilität und Ortsteile mitaufgenommen.
5. Es wird in Kooperation ein Frühlingsfest mit der Seniorenhilfe im Seniorentreff am 07.05.2024 geben. Eingenommene Spenden gehen an das Café Team.
6. Am 13.02.2024 findet in den Räumen des Seniorentreffs eine Faschingsfeier statt.
7. Neue Gruppen:
  - Café Team (immer am 1. Donnerstag im Monat, 15:00 Uhr – 17:00 Uhr; Gruppenleitung Fr. Seibert, Fr. Kriechbaum)
  - Ängste im Alter (Start der neuen Gruppe am 05.03.2024 – 07.05.2024 Gruppenleitung: Fr. Heckwolf-Traub -es sind noch Plätze frei)

- Kreative Schreibwerkstatt (Start der neuen Gruppe am 12.03.2024; Gruppenleitung Fr. Mikosch- es sind noch Plätze frei)
- Beweglichkeit und Vitalität in der zweiten Lebenshälfte (Start ist der 29.02.2024; Gruppenleitung: Fr. Braun – 10x bis Mitte Juni- es sind noch Plätze frei)

#### **Zu TOP 4      Bericht des Magistrates**

1. Der Parlamentarische Abend soll zukünftig nur noch alle zwei Jahre stattfinden.
2. Das Winzerfestglas 2024 wird ein Bild des (*Heddersdorf'scher Hof*) zeigen. Es wird wieder ein Glas mit Stiel sein.
3. Der Landkreis stellt die Vollstreckungsstelle ein.
4. Haushaltssatzung und Haushalt 2024 sind genehmigt.
5. Die Wirtschaft im Bürgerhaus Klein-Umstadt ist wieder geöffnet.

#### **Zu TOP 5      Berichte aus den Ortsbeiräten und Ausschüssen**

##### 1. Richen

Richen hat einen Antrag auf eine Off-Grid PV-Anlage am Sportplatz beantragt. Die Anlage geht nicht ans Netz und dient ausschließlich der Versorgung des Vereinsheims bzw. des Sportplatzes. Anmerkung des Magistrates: Der Antrag wurde vom Magistrat abgelehnt, weil ähnliche Anfragen von anderen Ortsteilen auch abgelehnt wurden. Begründung: Es muss kein Strom zugekauft werden wodurch sich die Anlage über die Zeit selbst trägt.

##### 2. Heubach

Es wird eine Arbeitsgruppe Seniorennachmittag eingesetzt. Bernd Münch ist als Seniorenbeirat in dieser Arbeitsgruppe.

##### 3. Raibach

- Modernisierung Gymnastikhalle: Der Fördertopf Bund wurde geschlossen. Es sind andere Finanzierungsmöglichkeiten zu prüfen.
- Die Verkehrsführung in Raibach ist weiter schwierig. Die Hauptverkehrsstraße durch Raibach ist eng und wird durch parkende Autos zusätzlich verengt. Für Busse und LKW ist das z.T. schwierig. Wenn Z.B. die Müllabfuhr den Müll abfährt ist die Ortsdurchfahrt nicht mehr möglich (Umfahrung durch Wohngebiet für Ortskundige)
- Der Bau des Radwegs nach Groß- Umstadt steht immer noch aus.

#### 4. Umstadt

- Radwegekonzept: Der Bürgermeister teilte mit, dass wegen der Aufnahme der Flüchtlinge der Punkt zurückgestellt wurde. Erst dann, wenn in einer Klausurtagung der Bau- und Stadtplanung im Januar die Prioritäten verschiedener Projekte geklärt sind, wird klar sein, wie es mit dem Radwegekonzept weitergeht. Die Ortsbeiräte wollen die Umsetzung in den eigenen Fraktionen besprechen.
- Der Seniorennachmittag findet am 13.04.2024 statt.
- Bebauungsplan Geiersberg wurde nach Behandlung der Stellungnahmen einstimmig empfohlen.
- Die Aufstellung des Bebauungsplans Am Kühlen Bornweg wurde mehrheitlich empfohlen
- KITA St. Peray-Straße: Der Ortsbeirat empfiehlt zwei Geschosse, damit Platz für eine Entlastungsstraße zum Kühlen Grund bleibt.

#### 5. Dorndiel

- Friedhof: Die beantragte Bank wurde aufgestellt
- Der Seniorennachmittag findet am 30.06.2024 statt.

#### 6. Wiebelsbach

- Photovoltaikanlage Wiebelsbacher Weg: Die kleine Anlage zwischen den Gleisen darf aufgrund einer rechtlichen Änderung auch ohne Baugenehmigung errichtet werden. Der Ortsbeirat verweist in diesem Zusammenhang auf sein früheres ablehnendes Votum.
- Der Seniorennachmittag wurde nur von 38 Seniorinnen und Senioren besucht. Dafür wurden 1400 € ausgegeben. Es wurde darüber diskutiert, ob es unter diesen Umständen noch sinnvoll ist, Seniorennachmittage zu veranstalten. Der Vorsitzende des Ortsbeirats, Herr Prochaska hat mit mehreren Seniorinnen und Senioren gesprochen und die Informationen erhalten, dass junge Seniorinnen und Senioren sich zu jung fühlen um an einem Seniorennachmittag teilzunehmen während ältere Senioren um eine Erkältung oder eine Corona Infektion von einem Besuch abhielt.
- Lebendiger Adventskalender: Die Veranstaltung war ein voller Erfolg. An allen 24 Tagen fand etwas statt. Es wird versucht auch 2024 wieder einen lebendigen Adventskalender zu veranstalten. Es soll wieder probiert werden, an allen 24 Tagen etwas anzubieten. In diesem Jahr wurde eine Gesamtsumme an Spenden von 3983,77€ erzielt, die folgendermaßen verteilt wurden:

Kita Wiebelsbach: 1157,71 €

Grundschule:	574,00 €
Notfallseelsorge:	694,20 €
Jugendfeuerwehr:	1278,00 €

## 7. Bauausschuss und KUE

- Photovoltaikanlage Wiebelsbacher Weg: Es wurden neue Dokumente vorgelegt, die von der Projektgesellschaft erläutert wurden. Danach gibt es verschiedene Möglichkeiten, die Anlage aufzubauen. Die Projektgesellschaft möchte die gesamte Fläche bebauen und verzichtet derzeit auf einen Aufbau, auf der kleineren Fläche die auch ohne Baugenehmigung bereits bebaut werden dürfte. Für die Genehmigung als Agri-PV Anlage müssten mindestens 66% der Erträge auf diesem Feld erzielt werden im Vergleich zu dem Acker ohne PV-Anlage. Der Magistrat hat bisher vorgelegten Planungen als unzureichend abgelehnt. Die Ausschüsse wurden aufgefordert ebenfalls über die vorgelegten Planungen abzustimmen. Beide Ausschüsse Diskussion stellten den Antrag, die Sitzung ohne Beschluss zu beenden. Dieser Antrag wurde von beiden Ausschüssen angenommen. Die weitere Diskussion wurde in die Fraktionen überwiesen, die kurzfristig tagen sollen damit in der kommenden Stadtverordnetenversammlung abgestimmt werden kann.
- In Klein-Umstadt ist der Bau von 3 Achtfamilienhäusern geplant. Derzeit wird geprüft ob 2 Häuser oder alle 3 Häuser als Sozialwohnungen errichtet werden.
- Es wurde auch über die geplanten Baugebiete in Kleestadt und in Wiebelsbach gesprochen aber keine Beschlüsse gefasst.

## Zu TOP 6

### **Mitteilungen und Anfragen**

- Seniorennachmittage  
Das Alter für die Einladung zu Seniorennachmittagen hochsetzen ist nicht zielführend, weil die jüngeren Senioren kaum zu den Seniorennachmittagen gehen. Die Bezeichnung „Seniorennachmittag“ scheint heute etwas antiquiert. Insgesamt wurde die Attraktivität dieser Nachmittage in Frage gestellt.  
  
**Antrag:** Das Zutrittsalter zu Seniorennachmittagen soll bei 65 Jahren bleiben.  
  
Abstimmung: einstimmig angenommen.
- Aktivtag in Groß-Umstadt  
Einladung eines Mitglieds des Dieburger Seniorenbeirats nach Dieburg zur kommenden Sitzung um deren Erfahrungen für unsere Planung zu berücksichtigen.
- Gemeinsames Essen des Seniorenbeirates  
Der Seniorenbeirat geht nach der kommenden Sitzung ins Altstadt-cafe zum Essen. Herr Ohl reserviert einen Tisch.
- Am Parlamentarischen Abend kann Herr Ohl wegen anderweitiger Verpflichtungen nicht teilnehmen. Frau Seibert nimmt als stellvertretende Vorsitzende am Parlamentarischen Abend teil.
- Es gibt in diesem Jahr wieder Theaterkarten für Darmstadt (voraussichtlich im März). Bus und Karte müssen bezahlt werden, wobei die Karte ca. 11,00 € kosten wird. Programm und Termin wird noch bekanntgegeben.

Die nächste Sitzung findet am 26.02.2024 um 15:00 Uhr statt.

Die Sitzung endet um 16:20 Uhr.

Michael Ohl  
Seniorenbeiratsvorsitzender

Bernhard Sutor  
Schriftführung